



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН
ДУМА

Хомутовского муниципального образования
Четвертый созыв

Решение

26.07.2018г.

№ 13-56/9

с. Хомутово

Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в Хомутовском муниципальном образовании

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 24, 28, 31, 33, 39, 40, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", статьей 19 Федерального закона от 29 декабря 2017 года N 455-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", статьей 14 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Хомутовского муниципального образования, Дума Хомутовского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение об отдельных вопросах организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в области градостроительной деятельности в Хомутовском муниципальном образовании (Приложение).
2. Опубликовать настоящее решение в установленном законом порядке.
3. Контроль за выполнением данного решения возложить на комиссию по бюджету, ценообразованию, социально-экономическому развитию и ресурсобеспечению Думы Хомутовского муниципального образования (Ветров А.К.).

Глава Хомутовского
муниципального образования



В.М. Колмаченко

Приложение
к решению Думы Хомутовского
муниципального образования
от 26.07.2018г. № 13-56/9

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ
ОБСУЖДЕНИЙ, ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ В ОБЛАСТИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ХОМУТОВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ**

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение определяет отдельные вопросы организации и проведения в Хомутовском муниципальном образовании общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам, предусмотренным пунктом 2 настоящего Положения, которые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" подлежат регулированию муниципальными нормативными правовыми актами.

2. Настоящее Положение применяется к отношениям по организации и проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по следующим проектам:

1) генерального плана Хомутовского муниципального образования, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденный генеральный план Хомутовского муниципального образования;

2) правил землепользования и застройки, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные правила землепользования и застройки, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) проектам планировки территории, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные проекты планировки территории, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) проектам межевания территории, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные проекты межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

5) правил благоустройства территории Хомутовского муниципального образования, а также по проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории Хомутовского муниципального образования;

6) решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

7) решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Общественные обсуждения, публичные слушания по проектам организуются и проводятся в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с особенностями, предусмотренными настоящим Положением.

4. На проведение общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам, указанным в подпунктах 1, 3, 4, 5 пункта 2 настоящего Положения, уполномочена администрация Хомутовского муниципального образования.

На проведение общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам, указанным в подпунктах 2, 6, 7 пункта 2 настоящего Положения, уполномочена комиссия по подготовке правил землепользования и застройки (далее - Комиссия), формируемая администрацией Хомутовского муниципального образования.

5. При организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам Хомутовского муниципального образования, Комиссия (далее - организатор):

1) подготавливает распоряжение о проведении общественных обсуждений, публичных слушаний не позднее десяти дней со дня поступления проекта, составляет план работы по подготовке и проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам;

2) подготавливает оповещение о начале общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в форме информационного сообщения. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации;

3) обеспечивает проведение экспозиции или экспозиций проектов;

4) обеспечивает принятие и рассмотрение замечаний и предложений участников общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам;

5) составляет перечень участников общественных обсуждений, публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проектов;

6) подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, - выписку из него;

7) подготавливает заключение о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам;

9) обеспечивает опубликование и размещение на официальном сайте в порядке, предусмотренном для муниципальных правовых актов информации о проведении общественных обсуждений, публичных слушаний;

а) плана работы, указанного в подпункте 1 настоящего пункта, за исключением плана работы по подготовке и проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам, указанным в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего Положения;

б) проектов и информационных материалов к ним;

в) оповещения, указанного в подпункте 2 настоящего пункта;

г) информации о месте и дате открытия, времени проведения экспозиции или экспозиций проектов;

д) заключения, указанного в подпункте 7 настоящего пункта.

6. При организации и проведении публичных слушаний организатор помимо функций, указанных в пункте 5 настоящего Положения, осуществляет следующие функции:

1) устанавливает порядок и последовательность выступлений на собрании или собраниях участников публичных слушаний;

2) определяет перечень представителей администрации Хомутовского муниципального образования, разработчиков проектов, приглашаемых для выступлений на собрании или собраниях участников публичных слушаний (далее - докладчики);

3) организует выступления представителей администрации Хомутовского муниципального образования, разработчиков проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проводит собрание или собрания участников публичных слушаний;

7. Организатор помимо функций, предусмотренных пунктами 5 и 6 настоящего Положения, осуществляет иные функции по организации и проведению общественных обсуждений, публичных слушаний в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Хомутовского муниципального образования, муниципальными правовыми актами Хомутовского муниципального образования.

8. Функции администрации Хомутовского муниципального образования по проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам, указанным в подпунктах 1,3,4,5 пункта 2 настоящего Положения осуществляет отдел градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Хомутовского муниципального образования.

9. Официальным сайтом, на котором при проведении общественных обсуждений, публичных слушаний подлежат размещению проекты и информационные материалы к ним, является официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <http://khomutovskoe-mo.ru>.

10. Срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных

обсуждений, публичных слушаний не может составлять:

1) по проектам, указанным в подпунктах 1, 3, 4, 5 пункта 2 настоящего Положения, - менее одного месяца и более трех месяцев;

2) по проектам, указанным в подпунктах 6 и 7 пункта 2 настоящего Положения, - более одного месяца.

11. Срок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам, указанным в подпункте 2 пункта 2 настоящего Положения, со дня опубликования соответствующего проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний не может составлять:

1) по проектам, предусматривающим внесение изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, - более одного месяца;

2) по иным проектам - менее двух и более четырех месяцев.

12. Экспозиция или экспозиции проектов и консультирование посетителей экспозиции проектов проводятся в течение всего периода размещения проектов и официальных материалов к ним на официальном сайте в рабочие дни согласно графику работы администрации Хомутовского муниципального образования.

Консультирование посетителей экспозиции проектов осуществляется представителями организатора.

Посетители экспозиции проектов регистрируются представителем организатора в книге (журнале) учета посетителей экспозиции.

13. Собрание участников публичных слушаний проводится председателем публичных слушаний.

Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний определяется организатором в соответствии с планом, указанным в подпункте 1 пункта 5 настоящего Положения.

14. Участники публичных слушаний регистрируются представителем организатора на основании документов, представляемых ими в соответствии с законодательством Российской Федерации в целях идентификации.

15. В собрании участников публичных слушаний принимают участие лица, прошедшие регистрацию в соответствии с пунктом 14 настоящего Положения.

16. Председатель публичных слушаний перед началом собрания участников публичных слушаний оглашает вопросы, подлежащие обсуждению на собрании участников публичных слушаний, порядок и последовательность проведения собрания участников публичных слушаний, время, отведенное на выступление участникам публичных слушаний, представляет докладчиков, а также оглашает иную информацию, необходимую для проведения собрания участников публичных слушаний.

17. Председатель публичных слушаний предоставляет слово докладчикам на собрании участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, после чего следуют вопросы, замечания и предложения участников публичных слушаний. Замечания и предложения могут быть внесены участниками публичных слушаний в письменной или устной форме.

18. Очередность выступлений определяется председателем публичных слушаний.

Никто не вправе выступать на собрании участников публичных слушаний без разрешения председателя публичных слушаний.

19. Контроль за соблюдением регламента выступления осуществляет председатель публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний вправе прервать выступающее лицо, если его выступление длится более 15 минут либо это лицо допускает оскорбительные и нецензурные высказывания, угрожает жизни, здоровью или имуществу каких-либо лиц, либо проявляет неуважение к обществу в иной форме. В случае проявления участником публичных слушаний неуважения к обществу повторно, председатель публичных слушаний предупреждает указанное лицо о возможности привлечения его к административной ответственности.

Председатель публичных слушаний вправе лишить слова лицо, неоднократно грубо нарушившее регламент выступления.

20. При проведении общественных обсуждений, публичных слушаний секретарь общественных обсуждений, публичных слушаний ведет протокол общественных обсуждений, публичных слушаний.

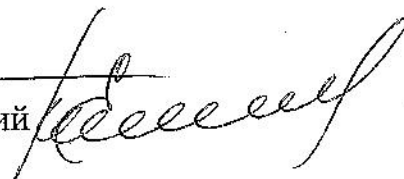
Протокол общественных обсуждений, публичных слушаний подписывается председателем и секретарем общественных обсуждений, публичных слушаний.

21. Заключение о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний подготавливается на основании протокола общественных обсуждений, публичных слушаний.

Заключение о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам, указанным в подпунктах 2, 6, 7 пункта 2 настоящего Положения, подписывается председателем Комиссии и секретарем Комиссии.

Заключение о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам, указанным в подпунктах 1, 3, 4, 5 пункта 2 настоящего Положения, подписывается Главой Хомутовского муниципального образования и секретарем общественных обсуждений, публичных слушаний.

Начальник отдела градостроительства
земельных и имущественных отношений



Е.Ю. Емельянова