

## Заключение

### о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Дата составления 9 декабря 2016 года

Место проведения обсуждения: Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 7 "А" (здание администрации Хомутовского муниципального образования), 2 этаж, 11 кабинет.

Адреса земельных участков:

1. Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Яблонева, 27, с кадастровым номером 38:06:100102:155.
2. Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 104 "а", с кадастровым номером 38:06:100103:439.
3. Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 104, с кадастровым номером 38:06:100103:438.

Запрашиваемые условно разрешенные виды использования:

1. Здания, строения предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства.
2. Объекты торгового назначения.
3. Объекты торгового назначения.

Заявители:

1. правообладатель гр. Файзулин М.Ш.
2. правообладатель гр. Добрычева З.В.
3. правообладатель гр. Добрычева Г.М.

Количество присутствующих жителей - 9 человек

Письменные обращения от физических и юридических лиц не поступали.

С 8 ноября 2016 года по 9 декабря 2016 года проведено: информирование граждан проживающих на территории Хомутовского муниципального образования на официальном сайте администрации Хомутовского муниципального образования [khomutovskoe-mo.ru](http://khomutovskoe-mo.ru)

При проведении публичных слушаний выступили правообладатели земельных участков с тем, что изменение вида разрешенного использования земельных участков не нарушает прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, а также не нарушает прав, и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с указанными земельными участками.

В ходе проведения публичных слушаний:

- по заявлению Файзулина М.Ш.: против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка проголосовало три человека, воздержался один человек, четверо человек за предоставление;
- по заявлению Добрычевой З.В. против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка проголосовало пять человек, воздержались три человека, за предоставление ни одного человека;
- по заявлению Добрычевой Г.М. против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка проголосовало пять человек, воздержались три человека, за предоставление ни одного человека.

Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования, утвержденные решением Думы Хомутовского муниципального образования от 28.02.2014 года № 20-100/дсп предусматривают испрашиваемые виды условно разрешенного использования земельных участков. Рассмотрев представленные документы, заслушав заинтересованных лиц, присутствовавших на данных публичных слушаниях, предоставление разрешения по вышеуказанным заявлениям собственникам земельных участков не противоречит нормам действующего законодательства.

Присутствующими доводов, ограничивающих или препятствующих согласно норм действующего законодательства выдаче разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков не представлено. С учетом изложенного решили:

1. Публичные слушания по вопросу "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования вышеуказанных земельных участков признать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе администрации Хомутовского муниципального образования предоставить разрешения на условно разрешенные виды использования под испрашиваемые цели Файзулину М.Ш., Добрычевой З.В., Добрычевой Г.М.
3. Опубликовать настоящее заключение на официальном сайте Хомутовского муниципального образования в установленные законодательством сроки.

Председатель публичных слушаний

Начальник отдела градостроительства,  
земельных и имущественных отношений


Секретарь публичных слушаний



В.Л. Шелепов



Е.Ю. Емельянова



А.В. Мангутова