



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

ХОМУТОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2023 № 158/нз  
с.Хомутово

Об отказе в предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид  
использования земельного участка

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 03.11.2016 № 96-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения», ст. 6 Устава Хомутовского муниципального образования, Постановления № 23о/д от 11.02.2022 об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на основании рекомендаций комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования от 14.09.2023, рассмотрев заявление Шерстянниковой Любови Валериевны и представленные документы, Администрация Хомутовского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отказать в предоставлении разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:38667 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, пер. Ивовый, на основании пп. а п. 35 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» несоответствие параметров земельного участка объектов капитального строительства, в отношении которых запрашивается разрешение, градостроительным регламентам, установленными правилами

землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования от 28.02.2014 № 20-100/дсп (с изменениями на 31.08.2023 г.), а именно земельный участок с кадастровым номером 38:06:100801:38667 не может быть использован в соответствии с испрашиваемым видом разрешенного использования, предусмотренным градостроительным регламентом зоны застройки индивидуальными жилыми домами, так как образован без учета подъездных путей.

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном законом порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Хомутовского муниципального образования.

Глава администрации



В.М. Колмаченко