РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

ДУМА

Хомутовского муниципального образования

Третий созыв

**Решение**

От 31.10.2014г. №28-132/дсп

с.Хомутово

Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц и о положении о налоге на имущество физических лиц на территории Хомутовского муниципального образования

Руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, ст. ст. 14, 17, 35 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Хомутовского муниципального образования, Дума Хомутовского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Хомутовского муниципального образования налог на имущество физических лиц.
2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории Хомутовского муниципального образования (Приложение).
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца с момента официального опубликования.
4. Решение Думы Хомутовского муниципального образования от 24.10.2013 года №15-72/дсп «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц и о Положении о налоге на имущество физических лиц на территории Хомутовского муниципального образования на 2014 год» признать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего решения.
5. Опубликовать настоящее решение в установленном законом порядке.
6. Контроль по исполнению настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, ценообразованию, социально-экономическому развитию и ресурсообеспечению Думы Хомутовского муниципального образования (Д.Б.Худаков).

Глава Хомутовского

муниципального образования В.М. Колмаченко

Приложение

к Решению Думы Хомутовского

муниципального образования

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

**Положение**

**о налоге на имущество физических лиц**

**на территории Хомутовского муниципального образования**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее положение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяет на территории Хомутовского муниципального образования ставки налога на имущество физических лиц (далее – налог), налоговые льготы по налогу и основания для их использования налогоплательщиками.

**2. Налоговые ставки**

2.1. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) и вида объекта налогообложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Налоговая ставка в % | |
| Жилой дом, жилое помещение (квартира, комната), гараж, машино-место, доля в праве общей собственности на перечисленное имущество | Единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения, доля в праве общей собственности на перечисленное имущество |
| До 300 000 рублей (включительно) | 0,1 | 0,1 |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно) | 0,2 | 0,3 |
| Свыше 500 000 рублей до 1 000 000 рублей (включительно) | 0,31 | 0,5 |
| Свыше 1 000 000 рублей до 2 000 000 рублей (включительно) | 0,5 | 0,7 |
| Свыше 2 000 000 рублей | 0,7 | 0,9 |

Глава Хомутовского

муниципального образования В.М. Колмаченко