



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН
ДУМА

Хомутовского муниципального образования
Четвертый созыв
Решение

27.09.2018
с. Хомутово

№ 15-65/г

Об отклонении проекта «Внесение изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района Иркутской области»

Руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Хомутовского муниципального образования, рассмотрев протокол заседания согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Хомутовского сельского поселения Иркутского района Иркутской области, сводного заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Хомутовского сельского поселения Иркутского района Иркутской области применительно к поселку Плишкино от 14.09.2018г., Дума Хомутовского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Отклонить проект «Внесение изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района Иркутской области». (Приложение 1)
2. Опубликовать настоящее решение в установленном законом порядке.
3. Контроль за выполнением данного решения возложить на комиссию по бюджету, ценообразованию и социально-экономическому развитию и ресурсообеспечению Думы Хомутовского муниципального образования (Ветров А.К.).

Глава Хомутовского
муниципального образования



В.М. Колмаченко

Приложение № 1
к решению Думы Хомутовского МО
от 24.09.2018 г. № 15-65/9



projectandconstructioncompany

Муниципальный заказчик
Администрация Хомутовского
муниципального образования.
Администрация сельского поселения

Муниципальный контракт
от 27 октября 2017 года.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ХОМУТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Том I. Положения о территориальном
планировании.

Иркутск 2017

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Генеральный директор
ООО «С-Кволити»

А.В. Ашихмин

Архитектурная часть

Главный архитектор проекта

А.В. Ашихмин

СОСТАВ ПРОЕКТА

№	Наименование	Секретность
Текстовые материалы		
<i>Утверждаемая часть</i>		
1.	Том I. Положения о территориальном планировании (Утверждаемая часть проекта)	Несекретно
<i>Материалы по обоснованию</i>		
2.	Том II. Градостроительное планирование развития территории. Материалы по обоснованию	Несекретно
Графические материалы		
<i>Утверждаемая часть</i>		
1.	Карта границ населенных пунктов в структуре Хомутовского муниципального образования. Масштаб 1: 50 000	Несекретно
2.	Карта функциональных зон с отображением планируемого размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления Хомутовского муниципального образования. Основной чертеж населенных пунктов: с. Хомутово, д. Куда, д. Позднякова, д. Талька, п. Горный. Масштаб 1:25 000	Несекретно
3.	Карта функциональных зон с отображением планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления Хомутовского муниципального образования. Основной чертеж населенных пунктов: с. Хомутово, д. Куда, д. Позднякова, д. Талька, п. Горный. Масштаб 1:25 000.	Несекретно
4.	Карта границ лесничеств и лесопарков в структуре Хомутовского муниципального образования. Масштаб 1: 50 000	Несекретно

ОГЛАВЛЕНИЕ

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ	3
СОСТАВ ПРОЕКТА.....	4
ОГЛАВЛЕНИЕ.....	5
ВВЕДЕНИЕ	6
Таблицу 1 «Перечень функциональных зон, установленных для Хомутовского МО» раздела 1 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Хомутовского муниципального образования» главы I «Размещение объектов местного значения Хомутовского муниципального образования» изложить в следующей редакции:.....	7
Разделы «Жилые зоны», «Общественно-деловые зоны», «Производственные и коммунальные зоны», «Сооружения санитарно-технического, коммунального назначения и оказания услуг», «Транспорт и улично-дорожная сеть», «Водоснабжение», «Теплоснабжение», «Электроснабжение», «Газоснабжение», «Зоны рекреационного назначения», «Рекультивируемые территории» таблицы 2 «Сведения о планируемых объектах федерального, регионального, местного значения Хомутовского МО. Параметры функциональных зон.» раздела 1 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Хомутовского муниципального образования» главы I «Размещение объектов местного значения Хомутовского муниципального образования» изложить таблицу 2 в следующей редакции:	9
Раздел 3 «Основные показатели предлагаемых административно-территориальных границ» главы I «Размещение объектов местного значения Хомутовского муниципального образования» изложить в следующей редакции:.....	33
Таблицу раздела 4 «Основные показатели по численности населения к расчетному сроку» главы I «Размещение объектов местного значения Хомутовского муниципального образования» изложить в следующей редакции:...	73
ПРИЛОЖЕНИЕ.....	74
<i>Приложение 1. Задание на проектирование.....</i>	<i>75</i>

ВВЕДЕНИЕ

Внесение изменений в генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района (Хомутовское МО) выполнено на основании муниципального контракта от 27.10.2017 г., заключенного между ООО «С-Кволити» и Администрацией Хомутовского муниципального образования – Администрацией сельского поселения.

Разработка проекта внесения изменений в генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района выполнена в части корректировки в отношении пунктов, указанных в п. 8 Задания на проектирование (Приложение №1 к Муниципальному контракту на выполнение работ по внесению изменений в генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района). Частично была изменена трассировка улиц и дорог в соответствии с актуальными сведениями государственного кадастрового учета.

45

Внести изменения в Том I «Положения о территориальном планировании (Утверждаемая часть проекта)» текстовых материалов генерального плана Хомутовского муниципального образования Иркутского района в:

Таблицу 1 «Перечень функциональных зон, установленных для Хомутовского МО» раздела 1 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Хомутовского муниципального образования» главы I «Размещение объектов местного значения Хомутовского муниципального образования» изложить в следующей редакции:

«Таблица 1. Перечень функциональных зон, установленных для Хомутовского МО.»

№	Буквенное обозначение	Наименование
I		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
1.	Ж-1	Зоны застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
2.	Ж-2	Зоны застройки малоэтажными жилыми домами (1-3 этажа)
3.	Д	Зоны размещения объектов дошкольного образования
4.	ШВ	Зоны размещения объектов школьного и дополнительного образования
II		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
5.	ОД-1	Зоны объектов делового, общественного и коммерческого назначения
6.	ОД-2	Зоны размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
7.	ОД-4	Зоны размещения объектов здравоохранения и санаторно-курортного лечения
8.	ОД-5	Зоны размещения научно-исследовательских учреждений
9.	ОД-6	Зоны размещения объектов культуры и культовых зданий
III		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
10.	ПК-1	Зоны размещения производственных объектов 2, 3 классов опасности
11.	ПК-2	Зоны размещения производственных объектов 4, 5 класса опасности
12.	ПК-3	Зоны размещения коммунальных и складских объектов
IV		ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР
13.	ИТ-1	Зоны размещения объектов инженерной инфраструктуры
14.	ИТ-2	Зоны размещения объектов транспорта
15.	ИТ-3	Зоны размещения объектов внешнего транспорта
16.	ИТ-4	Зоны размещения авиатранспортного узла
V		ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
17.	СХ-1	Зоны сельскохозяйственных угодий
18.	СХ-2	Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения
19.	СХ-3	Зоны для ведения личного подсобного хозяйства за границами населенных пунктов
20.	СХ-4	Зоны для ведения крестьянского фермерского хозяйства
VI		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
21.	Р-1	Зоны лесопарков
22.	Р-2	Зоны парков, скверов и бульваров
23.	Р-3	Зоны размещения объектов физической культуры и массового спорта
24.	Р-4	Зоны туристско-рекреационного значения
VII		ЗОНЫ ПРИРОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
25.	ПН-1	Зоны природных территорий
26.	ПН-2	Зоны, занятые лесами
27.	ПН-3	Зоны территорий болот
28.	ПН-4	Зоны водных объектов
VIII		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

29.	СН-1	Зоны режимных объектов
30.	СН-2	Зоны кладбищ
31.	СН-3	Зоны складирования и захоронения отходов
32.	СН-4	Зоны рекультивируемых территорий
33.	СН-5	Зоны озеленения специального назначения
VIII		ИНЫЕ ЗОНЫ
34.	И-1	Зоны пустырей

».

Разделы «Жилые зоны», «Общественно-деловые зоны», «Производственные и коммунальные зоны», «Сооружения санитарно-технического, коммунального назначения и оказания услуг», «Транспорт и улично-дорожная сеть», «Водоснабжение», «Теплоснабжение», «Электроснабжение», «Газоснабжение», «Зоны рекреационного назначения», «Рекультивируемые территории» таблицы 2 «Сведения о планируемых объектах федерального, регионального, местного значения Хомутовского МО. Параметры функциональных зон.» раздела 1 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Хомутовского муниципального образования» главы 1 «Размещение объектов местного значения Хомутовского муниципального образования» изложить таблицу 2 в следующей редакции:

«2. Сведения о планируемых объектах федерального, регионального, местного значения Хомутовского МО. Параметры функциональных зон.

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики		
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего	
Жилые зоны									
Зоны застройки индивидуальных жилыми домами (1-3 этажа)	местное	с. Хомутово		3	396 га	Не требуется		291 тыс. кв. м	606,1 тыс. кв. м
								42,6 тыс. кв. м	
								245,6 тыс. кв. м	
Зоны застройки индивидуальных жилыми домами (1-3 этажа)	местное	д. Талька		3	61,3 га	Не требуется		3,5 тыс. кв. м	
								245,6 тыс. кв. м	
								245,6 тыс. кв. м	
Зоны застройки индивидуальных жилыми домами (1-3 этажа)	местное	д. Куда	Ж-1	3	376,9 га	Не требуется		245,6 тыс. кв. м	
								42,6 тыс. кв. м	
								245,6 тыс. кв. м	
Зоны застройки индивидуальных жилыми домами (1-3 этажа)	местное	д. Позднякова		3	4,8 га	Не требуется		3,5 тыс. кв. м	
								42,6 тыс. кв. м	
								245,6 тыс. кв. м	
Зоны застройки индивидуальных жилыми домами (1-3 этажа)	местное	п. Горный		3	75,8 га	Не требуется		23,4 тыс. кв. м	
								42,6 тыс. кв. м	
								245,6 тыс. кв. м	
Зоны застройки малозащитными жилыми	местное	с. Хомутово	Ж-2	3	34,8 га	Не требуется		72,6 тыс. м ²	206,7 тыс. кв. м
								42,6 тыс. кв. м	
								245,6 тыс. кв. м	

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
домами								
Зоны застройки малоэтажными жилыми домами	местное	д. Куда		3	47,6 га	Не требуется	115,3 тыс. м ²	
Зоны застройки малоэтажными жилыми домами	местное	п. Горный		3	2,7 га	Не требуется	18,8 тыс. м ²	
Детские дошкольные учреждения	местное	с. Хомутово		2	4,2 га	Не требуется	6х110 мест	660 мест
Детские дошкольные учреждения	местное	с. Хомутово		2	2 га	Не требуется	1х190 мест	190 мест
Детские дошкольные учреждения	местное	с. Хомутово		2	4,6 га	Не требуется	1х330 мест	330 мест
Детские дошкольные учреждения	местное	д. Талька		2	0,6 га	Не требуется	1х110 мест	110 мест
Детские дошкольные учреждения	местное	д. Куда	Д	2	0,5 га	Не требуется	1х110 мест	110 мест
Детские дошкольные учреждения	местное	д. Куда		2	0,6 га	Не требуется	1х140 мест	140 мест
Детские дошкольные учреждения	местное	д. Куда, мкр. «Аэропорт»		2	4 га	Не требуется	3х220 мест	660 мест
Детские дошкольные учреждения	местное	п. Горный		2	1,1 га	Не требуется	2х110 мест	220 мест
Общеобразовательные школы	местное	с. Хомутово		3	3,3 га	Не требуется	1х500 мест	500 учащихся
Общеобразовательные школы	местное	с. Хомутово		3	1,5 га	Не требуется	1х300 мест	300 учащихся
Общеобразовательные школы	местное	с. Хомутово		3	общ. 4,3 га	Не требуется	расширение на 550 мест	550 учащихся
Общеобразовательные школы	местное	с. Хомутово		3	2,4 га	Не требуется	300 мест	300 учащихся

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
Общеобразовательные школы	местное	д. Талька	ШВ	3	1,6 га	Не требуется	1х250 мест	250 учащихся
Общеобразовательные школы	местное	д. Куда		3	2,7 га	Не требуется	1х600 мест	600 учащихся
Общеобразовательные школы	местное	д. Куда		3	3,6 га	Не требуется	1х250 мест	250 учащихся
Общеобразовательные школы	местное	д. Куда мкр. «Аэропорт»		3	3 га	Не требуется	1х900 мест	900 учащихся
Общеобразовательные школы	местное	п. Горный		3	2,5 га	Не требуется	1х500 мест	500 учащихся
Учреждения дополнительного образования (музыкальная, художественная школа и пр.)	местное	с. Хомутово		3	встроен.	Не требуется	1х 150 учащихся	150 учащихся
Учреждения дополнительного образования (музыкальная, художественная школа и пр.)	местное	д. Куда		3	встроен.	Не требуется	1х 150 учащихся	150 учащихся
Учреждения дополнительного образования (музыкальная, художественная школа и пр.)	местное	д. Куда		3	встроен.	Не требуется	1х 150 учащихся	150 учащихся
Учреждения дополнительного образования (музыкальная, художественная школа и пр.)	местное	д. Куда мкр. «Аэропорт»		3	встроен.	Не требуется	1х 50 учащихся	50 учащихся
Учреждения дополнительного образования (музыкальная, художественная школа и пр.)	местное	д. Куда мкр. «Аэропорт»		3	встроен.	Не требуется	1х 50 учащихся	50 учащихся

Общественно-деловые зоны

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики				
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего			
Объекты торговли	местное	с. Хомутово	ОД-1	3	2,4 га	СЗЗ – 50 м для отдельно стоящих супермаркетов, торговых комплексов и центров		4800 м ² торговой площади			
Объекты торговли	местное	д. Талька							0,2 га	не требуется	550 м ² торговой площади
Объекты торговли	местное	д. Кудда							1,8 га	СЗЗ – 50 м для отдельно стоящих супермаркетов, торговых комплексов и центров	6000 м ² торговой площади
Объекты торговли	местное	д. Позднякова							0,2 га	не требуется	120 м ² торговой площади
Объекты торговли	местное	п. Горный							0,8 га	не требуется	850 м ² торговой площади
Объекты общественного питания	местное	с. Хомутово							0,7 га	Не требуется	6х100, 1х50 мест
Объекты общественного питания	местное	д. Талька							0,1 га	Не требуется	2х40 мест
Объекты общественного питания	местное	д. Кудда							0,6 га	Не требуется	3х100, 3х60 мест
Объекты общественного питания	местное	д. Позднякова							0,1 га	Не требуется	1х20 мест
Объекты общественного питания	местное	п. Горный							0,1 га	Не требуется	2х60 мест
Отделения банка	местное	с. Хомутово	ОД-1	-	0,1 га	Не требуется	1 операционная	1 операционная			

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
Отделения банка	местное	д. Куда		-	0,1 га	Не требуется	касса 1 операционная касса	касса 1 операционная касса
Отделения связи	местное	д. Куда	ОД-2	-	0,1 га	Не требуется	1 отделение связи	1 отделение связи
Химчистка-прачечная	местное	д. Куда	ОД-2	-	0,2 га	СЗЗ – 100 м	500 кг белья в смену	500 кг белья в смену
Баня	местное	с. Хомутово		-	0,3 га	Требуется в случае организации банно- прачечного комбината. СЗЗ-100 м	2x50 мест	На 100 мест
Баня	местное	д. Куда	ОД-2	-	0,2 га	Не требуется	2x30 мест	На 60 мест
Баня	местное	п. Горный		-	0,1 га	Не требуется	1x20 мест	На 20 мест
Объекты бытового обслуживания	местное	с. Хомутово		-	0,4 га	Не требуется	8x10раб.мест	80 рабочих мест
Объекты бытового обслуживания	местное	д. Талька		-	0,05 га	Не требуется	1x10раб.мест	10 рабочих мест
Объекты бытового обслуживания	местное	д. Куда	ОД-2	-	0,3 га	Не требуется	6x10раб.мест	60 рабочих мест
Объекты бытового обслуживания	местное	п. Горный		-	0,1 га	Не требуется	1x10,1x5раб.мес т	15 рабочих мест
Объекты бытового обслуживания	местное	д. Позднякова		-		Не требуется		
Аптека	местное	с. Хомутово		-	0,1 га	Не требуется	2 аптеки	2 аптеки
Аптека	местное	д. Талька		-	0,05 га	Не требуется	1 аптека	1 аптека
Аптека	местное	д. Куда	ОД-2	-	0,1 га	Не требуется	2 аптека	2 аптеки
Аптека	местное	д. Позднякова		-	0,05 га	Не требуется	1 аптека	1 аптека
Аптека	местное	п. Горный		-	0,05 га	Не требуется	2 аптеки	2 аптеки

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
Молочная кухня	местное	с. Хомутово	ОД-2	-	0,1 га	Не требуется	1х2600 порций в сутки	2600 порций в сутки
Раздаточный пункт молочной кухни	местное	с. Хомутово	ОД-2	-		Не требуется	2	2
Раздаточный пункт молочной кухни	местное	д. Куда		-		Не требуется	2	2
Гостиница	местное	с. Хомутово	ОД-2	-	1,5 га	Не требуется	2х100 мест	200 мест
Гостиница	местное	д. Куда		-	0,6 га	Не требуется	1х80 мест	80 мест
Гостиница	местное	мкр. «Аэропорт»	ОД-4	-	1,5 га	Не требуется	1х200 мест	200 мест
Поликлиника	местное	с. Хомутово		-	2,7 га	Не требуется	1х600 посещений в смену	600 мест
Поликлиника	местное	д. Куда (большинственный комплекс)	ОД-4	-	14,6 га	Не требуется	1х600 посещений в смену	600 мест
Стационар	местное			-		Не требуется	1х600 койко-мест	600 мест
Станция скорой помощи	местное		ОД-4	-		Не требуется	3 спец-автомобиля	1 станция
ФАП	региональное	д. Куда мкр. «Аэропорт»		-	0,2 га	Не требуется	1х30 посещений	30 посещений
ФАП	региональное	п. Горный	ОД-4	-	0,2 га	Не требуется	1х10 посещений	10 посещений
ФАП	региональное	п. Горный		-	0,2 га	Не требуется	1х10 посещений	10 посещений
ФАП	региональное	д. Позднякова	ОД-4	-	0,2 га	Не требуется	1х10 посещений	10 посещений
ФАП	региональное	д. Талька		-	0,2 га	Не требуется	1х10 посещений	10 посещений
Дом культуры	местное	с. Хомутово	ОД-6	-	0,4 га	Не требуется	1	1

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
Дом культуры	местное	д. Куда	ОД-6	-	4,0 га	Не требуется	1	1
Дом культуры	местное	д. Куда	ОД-6	-	7,3	Не требуется	1	1
Дом творчества	местное	д. Куда	ОД-6	-	0,2 га	Не требуется	1	1
Клубные учреждения	местное	с. Хомутово	ОД-6	-	1,2 га	Не требуется	2x250 мест	500 мест
Клубные учреждения	местное	д. Куда		-	0,6 га	Не требуется	2x150 мест	300 мест
Клубные учреждения	местное	п. Горный	ОД-6	-	0,5 га	Не требуется	1x100 мест	100 мест
Библиотека	местное	с. Хомутово		-		Не требуется	2x50 тыс.ед.хранения	100 тыс.ед.хранения
Библиотека	местное	д. Куда	ОД-6	-		Не требуется	1x50 тыс.ед.хранения	50 тыс.ед.хранения
Библиотека	местное	п. Горный		-		Не требуется	1x10 тыс.ед.хранения	10 тыс.ед.хранения
Производственные и коммунальные зоны								
Строительство завода металлоконструкции	региональное	участок расположен в 0,8 км. южнее от п. Горный	ПК-1	-	18,8 га	С33 – 300 м	1	1
Завод железобетонных изделий, асфальтобетонный завод(1*).	региональное	участок расположен в 3,30 км. восточнее от д. Позднякова	ПК-1	-	35,4 га	С33 – 300 м	1	2
			ПК-1	-		С33 – 300 м	1	
Индустриальный парк «Хомутово» ООО «Госстрой» (инвестиционный проект)	региональное	участки расположены на 19-м км автодороги «Иркутск – Усть-Ордынский», юго-восточнее деревни Грановщины	ПК-1	-		С33 – 500 м	1	1
Строительство кирпичного завода (инвестиционный проект)	региональное		ПК-1	-	59,9 га	С33 – 300 м	1	1
Создание производства по глубокой переработке	региональное		ПК-1	-		С33 – 300 м	1	1

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
древесины (ООО «Госстрой») (инвестиционный проект)								
Карьер по добыче полезных ископаемых. - геологическое изучение, добыча песчано-гравийной смеси и торфа	местное	На левобережье р. Куда между селами Хомутово и Турская в 5,5 км на СВ от д. Поздняково	ПК-1	-	95,26 га	СЗЗ – 300 м	1	3
Карьер по добыче полезных ископаемых. - Добыча торфа	местное	На левобережье р. Куда между селами Хомутово и Турская в 0,3 км на ЮВ от д. Поздняково	ПК-1	-	175,45 га	СЗЗ – 300 м	1	
Карьер по добыче полезных ископаемых. - геологическое изучение, добыча песчано-гравийных пород	местное	На левобережье р. Куда в 1,0 км на СЗ от д. Хомутово. Участок недр «Карлук 4»	ПК-1	-	31,3 га	СЗЗ – 300 м	1	
Карьер по добыче полезных ископаемых. - Добыча песка	местное	На левобережье р. Куда между деревнями Куды и Тальяка в 0,7 км на ЮВ от д. Тальяка	ПК-2	-	28 га	СЗЗ – 100 м	1	1
Карьер по добыче полезных ископаемых. - разведки и добыча песчано-гравийных пород	местное	в 5 км на северо-восток от с. Карлук, на левобережной пойме р. Куды	ПК-2	-	20,2 га	СЗЗ – 100 м	1	1

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
Карьер по добыче полезных ископаемых. - геологическое изучение, разведка и добыча песчано-гравийных пород	местное	на левобережной пойме р. Куды д. Поздняково	ПК-2	-	17,8 га	СЗЗ – 100 м	1	1
Карьер по добыче полезных ископаемых. - разведки и добыча песчано-гравийных пород	местное	на левобережной пойме р. Куды с. Хомутово	ПК-2	-	40,1 га	СЗЗ – 100 м	1	1
Карьер по добыче полезных ископаемых. - разведка и добыча песков	местное	в 1 км на юго-запад от с. Талька	ПК-2	-	8,1 га	СЗЗ – 100 м	1	1
Карьер по добыче полезных ископаемых. - геологическое изучение, разведка и добыча песков	местное	в 7 км на юго-восток от д. Поздняково	ПК-2	-	31 га	СЗЗ – 100 м	1	1
Карьер по добыче полезных ископаемых. - разведки и добыча песчано-гравийных пород	местное	в 0,05 км на северо-запад от д. Поздняково	ПК-2	-	23,9 га	СЗЗ – 100 м	1	1
Индустриальный парк	местное	юго-западнее с.Хомутово	ПК-2	-	28,0 га	СЗЗ – 100 м	1	1
Индустриальный парк	местное	северо-западнее с.Хомутово	ПК-2	-	40,8 га	СЗЗ – 100 м	1	1
Сооружения санитарно-технического, коммунального назначения и оказания услуг								
Полигон твердых бытовых отходов - Складирование твердых	региональное	участок расположен в северо-западной части	СН-3	-	10 га	СЗЗ – 1000 м	1	1

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
бытовых отходов		Хомутовского МО						
Скотомогильник с захоронением в ямах	межмуниципальное местное	Северо-западная часть Хомутовского МО	СН-3	-	2 га	СЗЗ – 1000 м	1	1
Мусоросортировочный комплекс		участок расположен в северо-западной части Хомутовского МО(*)				СЗЗ – 300 м		
- Сортировка и первичная переработка мусора.	региональное		ПК-1	-	0,6 га		1	1
Расширение существующего кладбища (2*)	местное	д. Куда	СН-2	-	2 га	СЗЗ – 300 м (100 м – после закрытия кладбища)	1	1
Строительство нового кладбища	местное	В районе пади Черёмушки, в 4,7 км ЮВ деревни Куда	СН-2	-	18 га	СЗЗ – 300 м	1	1
Инженерная и транспортная инфраструктура								
Транспорт и улично-дорожная сеть								
Строительство международного аэропорта	федеральное	В районе д. Талька	ИТ-4	-	574,4 га		класс "А" L взлетно-посадочной полосы =4,2км	574,4 га
Строительство железной дороги	федеральное	Хомутовское МО	ИТ-3	-	-		98,0 км	
Реконструкция дорог	региональное	Хомутовское МО	ИТ-3	-	249 тыс. м ²		35,6 км	249 тыс. м ²
Строительство дорог	региональное	Хомутовское МО	ИТ-3	-	410,8 тыс. м ²		58,7 км	410,8 тыс. м ²
Реконструкция улиц и дорог	местное	Хомутовское МО	ИТ-2	-	78,9 тыс. м ²		13,1 км	78,9 тыс. м ²

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории м ²		Объектов	Всего
Строительство улиц и дорог	местное	Хомутовское МО	ИТ-2	-	1468,12 тыс. м ²		266,9 км	1468,12 тыс. м ²
Строительство автовокзала	местное	С. Хомутово	ИТ-3	-	1,1 га		50 посадочных мест	1,1 га
Реконструкция автомобильного моста	местное	Через р.Куда на км 4+850 автомобильной дороги местного значения Куда-Хомутово-Турская		-			1	1
Водоснабжение								
Строительство водозабора (3*)		Между поселками Хомутово-Горный и Плишкино-Ключевая	-	-		Необходим проект зон санитарной охраны с выполнением необходимых мероприятий		
Установка резервуаров чистой воды	местное	Для н.п. Хомутово, Талька, Куда, Позднякова, Горный	-	-			4x3000	4x3000
Строительство насосных станций второго подъема	местное	Хомутовское МО		-				
Строительство водопроводных сетей (кольцевой участок)		с. Хомутово				В соотв. с таблицей 15,16 СНиП 2.07.01-89	d=300, L=13,77 км	d=300, L=21,9 км
Строительство водопроводных сетей	местное	участок ул. Кирова от пересечения с ул. Колхозная		-			d=300, L=2,25 км	
Строительство водопроводных сетей		участок ул. Кирова от					d=300, L=0,43 км	

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
Строительство водопроводных сетей		пересечения с ул. Горького						
Строительство водопроводных сетей		в границах улиц Тракторная и Кирова					d=300, L=5,45 км	
Строительство водопроводных сетей		с. Хомутово					d=200, L=1,57 км	d=200, L=1,57 км
Строительство водопроводных сетей		Между западной и восточной частями д. Куды				В соотв. с таблицей 15,16 СНиП 2.07.01-89	2d=200, L=2,69 км	2d=200, L=2,69 км
Строительство водопроводных сетей (кольцевой участок)							d=100, L=3,48 км	d=100, L=3,48 км
Строительство водопроводных сетей		д. Куды ул. Ленина ул. Держинского д. Куды					d=300, L=1,09 км	d=300, L=10,59 км
Строительство водопроводных сетей		п. Горный					d=300, L=9,5 км	
Строительство водопроводных сетей		В восточной части д. Талька					d=300, L=3,69 км	d=300, L=3,69 км
Строительство водопроводных сетей		От д. Куды до п. Горный					d=100, L=2,7 км	d=100, L=2,7 км
Строительство водопроводных сетей		Из с. Хомутово в д. Куды, по ул. Ленина					2d=300, L=2,25 км	2d=300, L=4,5 км
Строительство водопроводных сетей		От д. Куды к проектируемому водозабору					2d=300, L=2,25 км	
Строительство водопроводных сетей		От проектируемого					2d=400, L=2,68 км	2d=400, L=2,68 км
Строительство водопроводных сетей							d=400, L=9,96 км	d=400, L=9,96 км

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
Строительство водопроводных сетей		водозабора до проектируемого аэропорта От д. Талька до д. Куда		-			2d=100, L=4,98 км	2d=100, L=4,98 км
Хозяйственно-бытовая канализация								
Строительство канализационных очистных сооружений		в нижнем течении р. Куда	ИТ-1	По заданию на проектирование	га	С33 – 300 м	6,301 тыс. м ³ /сут	
Строительство КНС с перекачиванием сточных вод в районе АБЗ и далее по распадку поступают на центральные канализационные очистные сооружения	местное	п. Горный 1 схема		-	-	С33 – 20 м		
Строительство КОС биологической очистки с технологией доочистки по БПК (механического обезвоживания и утилизации осадка)		2 схема, в нижнем течении р. Ушаковка		-	-	С33 – 300 м		
Строительство локальных очистных сооружений со сбросом очищенных стоков в ручей		В районе авиатранспортного узла		-	-	С33 – 100 м		
Строительство канализационного коллектора	местное	В северо-восточной части с. Хомутово Ул. Кирова и ул. Колхозная до		-	-	В соотв. с таблицей 15,16 СНиП 2.07.01-89	d=300, L=10,1 км	d=300, L=10,1 км

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики			
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего		
Строительство канализационного коллектора		проектируемой КОС В северо-восточной части с. Хомутово в направлении проектируемых дошкольных и учреждений					d=200, L=1,54 км	d=200, L=5,84 км		
									В северо-западной части с. Хомутово	d=200, L=2,1 км
Строительство канализационного коллектора		В южной части д. Куды					d=300, L=2,94 км			
									Между западной и восточной районами д. Куды	d=300, L=2,42 км
Строительство канализационного коллектора		п. Горный					d=200 L=3,56 км	d=300, L=4,39 км		
									п. Горный	d=200,

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
канализационного коллектора							L=0,09 км	L=0,09 км
Строительство канализационного коллектора		От д. Куда до проектируемой КЭС					d=500, L=5,9 км	d=500, L=5,9 км
Строительство канализационного коллектора		От д. Куда до п. Горный					d=300, L=2,98 км	
Строительство канализационного коллектора		Участок сети от проектируемых КОС с. Хомутово до п. Горный		-			d=300, L=1,21 км	d=300, L=4,19 км
Строительство канализационного коллектора		От д. Куда до д. Талька					d=200, L=3,56 км	d=200, L=3,56 км
Ливневая канализация								
Строительство очистных сооружений ливневой канализации	местное	В районе с. Хомутово (юго-западнее)	-	-			100 тыс. м ³ /сутки	
Строительство регулирующих резервуаров	местное	1 схема канализации	-	-			4x5000	
Строительство регулирующих резервуаров	местное	2 схема канализации	-	-			2x1000	
Строительство коллектора дождевых вод	местное	с. Хомутово	-	-		В соотв. с таблицей 15,16 СНиП 2.07.01-89	2d=2400мм L=10,45км.	
Строительство коллектора дождевых вод	местное	п. Горный	-	-			d=600мм L=1,94км	d=600мм L=1,94км
Строительство напорного коллектора дождевых вод	местное	От проектируемой ЛОС в п. Горный до проект ЛОС в с. Хомутово	-	-			2d=600мм L=2,46 км	2d=600мм L=4,96 км

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
Строительство напорного коллектора дождевых вод	местное	От п. Горный до проектируемых ЛОС	-	-	-		2d=600мм L=2,5 км	
Теплоснабжение								
Источники тепла								
Реконструкция котельной «Центральная»	местное	с.Хомутово		-		С33 -50 м *(4)	4,5 Гкал/ч	
Реконструкция котельной «Школа»	местное	с.Хомутово		-		С33 -50 м *(4)	1,1 Гкал/ч	
Строительство новой котельной №1	местное	с.Хомутово		-		С33 -50 м *(4)	2 Гкал/ч	
Строительство новой котельной №2	местное	с.Хомутово		-		С33 -50 м *(4)	6 Гкал/ч	
Строительство новой котельной №1	местное	д.Куда		-		С33 -50 м *(4)	5 Гкал/ч	
Строительство новой котельной №2	местное	д.Куда		-		С33 -50 м *(4)	5 Гкал/ч	
Строительство новой котельной №3 (мкр. Аэропорта)	местное	д.Куда		-		С33 -50 м *(4)	3 Гкал/ч	
Строительство новой котельной	местное	п.Горный		-		С33 -50 м *(4)	8 Гкал/ч	
Тепловые сети								
Строительство сети теплоснабжения	местное	с. Хомутово		-		В соотв. с таблицей 15,16 СНиП 2.07.01-89	d=100мм L=4,4км	
Строительство сети теплоснабжения	местное	с. Хомутово		-			d=200мм L=5,4км	
Строительство сети теплоснабжения	местное	д. Куда (мкр. «Аэропорт»)		-			d=125мм L=4,0 км	
Строительство сети теплоснабжения	местное	д. Куда (северо-западная котельная)		-			d=100мм L=2,0 км	
Строительство сети	местное	д. Куда (юго-		-			d=100мм	

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
теплоснабжения		западная котельная)					L=3,5 км	
Строительство сети теплоснабжения	местное	п. Горный		-	-		d=125мм L=4,1 км	
Электроснабжение								
Строительство ПС «Куда»	местное	д. Куда	ИТ-1	По заданию на проектировании	0,4 га	С33 -50 м	110/35/10кВ с мощностью трансформатора в 2х25МВА	110/35/10кВ 2х25МВА
Реконструкция ПС «Куда»	местное	д. Куда	ИТ-1	По заданию на проектировании	0,4 га	С33 -50 м	110/35/10кВ замена трансформатора в мощностью 2х25МВА на трансформаторы мощностью 2х40МВА	110/35/10кВ 2х40МВА
Строительство ПС «Горная»	местное	п. Горный	ИТ-1	По заданию на проектировании	0,4 га	С33 -50 м	110/35/10кВ с мощностью трансформатора в 2х10МВА	110/35/10кВ 2х10МВА
Строительство ПС «Западная»	местное	п. Западный	ИТ-1	По заданию на проектировании	0,4 га	С33 -50 м	110/10кВ с мощностью трансформатора в 2х16МВА	110/10кВ 2х16МВА
Строительство ПС «Позднякова»	местное	д. Позднякова	ИТ-1	По заданию на проектировании	0,4 га	С33 -50 м	35/10кВ с мощностью трансформатора в 2х10МВА	35/10кВ 2х10МВА
Строительство ПС «Родник»	местное		ИТ-1	По заданию на проектировании	0,4 га	С33 -50 м	35/10кВ с мощностью	35/10кВ 2х10МВА

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
Строительство ПС «Аэропорт»	региональное	в районе планируемого авиатранспортного узла	ИТ-1	е	0,4 га	СЗЗ -50 м	трансформаторо в 2х10МВА 110/10кВ с мощностью трансформаторо в 2х10МВА	110/10кВ 2х10МВА
Строительство ПС «Луга»	местное	на северо-западе с. Хомутово	ИТ-1	е	0,4 га	СЗЗ -50 м	110/10кВ с мощностью трансформаторо в 2х25МВА	110/10кВ 2х25МВА
Строительство тяговой подстанции	региональное	северо-восточнее д. Поздняково (на пересечении существующей ВЛ35кВ «ПС Хомутово – ПС Коты» и проектируемых железнодорожной и автомобильных дорог)	ИТ-1	-	-	СЗЗ -50 м	110/35/10кВ	110/35/10кВ
Трансформаторные подстанции (ТП)	местное	с. Хомутово		е	0,5 га	СЗЗ -20 м ^(1*)	50ТП (2х630кВА)	50 ТП (2х630кВА) (для 12 ТП питание от ПС «Западная», для 14 ТП питание от ПС «Хомутово», для 24 ТП питание от ПС

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
Трансформаторные подстанции (ТП)	местное	п. Горный		По заданию на проектировании	0,13 га	С33 -20 м ^(1*)	13 ТП (2х630кВА)	«Луга» 12 ТП (2х630кВА) (питание от ПС «Горная»)
Трансформаторные подстанции (ТП)	местное	д. Куда		По заданию на проектировании	0,43 га	С33 -20 м ^(1*)	43 ТП (2х630кВА)	43 ТП (2х630кВА) (питание от ПС «Куда»)
Трансформаторные подстанции (ТП)	местное	д. Позднякова		По заданию на проектировании	0,02 га	С33 -20 м ^(1*)	ТП (1х63кВА) (2х400кВА)	ТП (1х63кВА) (2х400кВА) (питание от ПС «Позднякова»)
Трансформаторные подстанции (ТП)	местное	д. Талька		По заданию на проектировании	0,09 га	С33 -20 м ^(1*)	9 ТП (2х630кВА)	9 ТП (2х630кВА) (питание от ПС «Позднякова»)
ЛЭП	местное	Строительство ВЛ 110кВ – отпайка от ВЛ 110кВ «ПС Правобережная – ПС Урик» до проектируемой ПС «Куда»	-	-	-	Санитарный разрыв -20 м	110кВ Длина 5,6 км (в границах Хомутовского МО)	110кВ Длина 5,6 км (в границах Хомутовского МО)
ЛЭП	местное	Строительство ВЛ 110кВ – отпайка от ВЛ 110кВ «ПС Правобережная –	-	-	-	Санитарный разрыв -20 м	110 кВ Длина 3,8 км	110 кВ Длина 3,8 км

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
ЛЭП	местное	Строительство ВЛ110кВ – отпайка от ВЛ110кВ «ПС Урик – ПС Усть-Орда» до проектируемой ПС «Луга»	-	-	-	Санитарный разрыв -20 м	110 кВ Длина 3,3 км	110 кВ Длина 3,3 км
ЛЭП	местное	Строительство ВЛ110кВ – отпайка от ВЛ110кВ «ГЭЦ-10 – ПС Урик» до проектируемой ПС «Западная»	-	-	-	Санитарный разрыв -20 м	110кВ Длина 0,2 км	110кВ Длина 0,2 км
ЛЭП	местное	Строительство ВЛ35кВ – отпайка от ВЛ35кВ «ПС Хомутово – ПС Коты» до проектируемой ПС «Позднякова»	-	-	-	Санитарный разрыв -15 м	35кВ Длина 1,4 км	35кВ Длина 1,4 км
ЛЭП	региональное	Строительство ВЛ110кВ – от ПС «Урик» до проектируемой ПС «Аэропорт»	-	-	-	Санитарный разрыв -20 м	110кВ Длина 24,95 км (в границах Хомутовского МО)	110кВ Длина 24,95 км (в границах Хомутовского МО)
ЛЭП	местное	Строительство ПС «Аэропорт»	-	-	-	Санитарный	110кВ	110кВ

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
		ВЛ110кВ – отпайка от ВЛ110кВ «ПС Урик – ПС Аэропорт» до проектируемой тяговой ПС напряжением 110/35/10кВ				разрыв -20 м	Длина 7 км	Длина 7 км
Газоснабжение								
Строительство газораспределительной станции	региональное	в районе северной части с. Хомутово	-	-	-	С33 50 м	1	1
Строительство газораспределительного пункта	местное	в северо-восточной части с. Хомутово	-	-	-	С33 50 м	1	
Строительство газораспределительного пункта	местное	в северо-западной части с. Хомутово	-	-	-	С33 50 м	1	
Строительство газораспределительного пункта	местное	в юго-западной части с. Хомутово	-	-	-	С33 50 м	1	
Строительство газораспределительного пункта	местное	в юго-восточной части с. Хомутово	-	-	-	С33 50 м	1	11
Строительство газораспределительного пункта	местное	в северо-восточной части д. Позднякова	-	-	-	С33 50 м	1	
Строительство газораспределительного пункта	местное	в районе д. Куды (юго-западнее)	-	-	-	С33 50 м	1	

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
Строительство газораспределительного пункта	местное	в северо-восточной части д. Куда	-	-	-	СЗЗ 50 м	1	
Строительство газораспределительного пункта	местное	в районе мкр. Аэропорт (западнее)	-	-	-	СЗЗ 50 м	1	
Строительство газораспределительного пункта	местное	в районе д. Талька	-	-	-	СЗЗ 50 м	1	
Строительство газораспределительного пункта	местное	- в районе п. Горный (южнее)	-	-	-	СЗЗ 50 м	1	
Строительство газораспределительного пункта	местное	- в п. Плишкино	-	-	-	СЗЗ 50 м	1	
Магистральный газопровод	региональное	Хомутовское МО В районе п. Горный	-	-	-	Санитарный разрыв - 50 м	5,5 км	13,2 км
Магистральный газопровод	региональное	Хомутовское МО В районе с. Хомутово	-	-	-	Санитарный разрыв - 50 м	7,7 км	
Газопровод высокого давления	местное	Хомутовское МО Участок С.Хомутово-д. Куда-п. Горный	-	-	-	Санитарный разрыв - 2 м	14,8 км	65,3 км
Газопровод высокого давления	местное	Хомутовское МО Участок С.Хомутово-д. Позднякова-д. Куда-д. Талька	-	-	-	Санитарный разрыв - 2 м	36,8 км	
Газопровод высокого	местное	Хомутовское МО	-	-	-	Санитарный	6,0 км	

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
давления		Хомутово				разрыв -2 м		
Газопровод высокого давления	местное	Хомутовское МО Плишкино	-	-	-	Санитарный разрыв -2 м	7,7 км	
Зоны рекреационного назначения								
Благоустроенные зоны	местное	Хомутовское МО	Р-2		66,4 га			
Спортивные объекты	местное	с. Хомутово	Р-3	-	2,4 га	(см. ниже)	1, 1000 м ² площади пола, 300 м ² площади зеркала воды	
				-	2,1 га			
		-	1,3 га	300 м ² площади зеркала воды				
		-	0,7 га	1				
		-	2,5 га	1				
Спортивные и физкультурно-оздоровительные территории	местное	с. Хомутово д. Талька д. Куда д. Позднякова п. Горный	Р-3	-	0,7 га	СЗЗ для физкультурно-оздоровительных сооружений открытого типа с проведением спортивных игр со стационарным и трибунами вместимостью до 100 мест – 50 метров ; до 500 мест - 100м; свыше	2	
				-	5,4 га			
				-	0,2 га			
				общ. 3,9 га				

Наименование объекта	Значение	Местоположение	Индекс зоны	Параметры функциональных зон		Зоны с особыми условиями использования территории	Основные характеристики	
				Максимальная этажность	Площадь территории		Объектов	Всего
Зоны природного назначения								
Искусственное озеро	местное	Хомутовское МО западнее д. Талька	ПН-5	-	3,9 га	Водоохранная зона 50 м		
Рекультивируемые территории								
Рекультивация нарушенных земель	местное	с. Хомутово	СН-4	-	6,3 га			

».

Раздел 3 «Основные показатели предлагаемых административно-территориальных границ» главы I «Размещение объектов местного значения Хомутовского муниципального образования» изложить в следующей редакции:

«3. Основные показатели предлагаемых административно-территориальных границ.

Наименование	Ед. изм.: га		Примечание
	современная	проектная	
с. Хомутово	710,3	2440,1га	Перечень земельных участков, которые включаются и исключаются в (из) границ населенных пунктов, представлен в томе 2.
д. Талька	68,8	200,3 га	
д. Куда	403,8	1212,0 га	
д. Позднякова	139,7	182,3 га	
п. Горный	42	251,3 га	
п. Плишкино	130	2826,0 га	
Всего:	1494,6	6969,7 га	
Хомутовское МО	42026,6	42031,8	

Координаты границ населенных пунктов Хомутовского муниципального образования.

Населенный пункт	Площадь населенного пункта, га	№ точки	X	Y
п. Горный	251,3			
		1	398782.610	3340193.750
		2	398865.280	3340278.660
		3	398974.960	3340401.900
		4	399201.660	3340593.760
		5	399385.880	3340718.850
		6	399450.790	3340760.220
		7	399431.500	3340866.710
		8	399368.480	3341217.390
		9	399224.940	3341243.150
		10	399164.740	3341433.200
		11	399156.650	3341481.040
		12	399166.570	3341492.410
		13	399156.730	3341584.520
		14	399267.710	3341658.000
		15	399205.800	3341768.670
		16	399194.530	3341780.560
		17	399144.020	3341883.950
		18	399141.890	3341893.170
		19	399119.350	3341944.910
		20	399103.650	3341982.770
		21	398975.710	3342104.220
		22	398897.800	3342168.710
		23	398891.690	3342180.180
		24	398869.760	3342221.280
		25	398833.190	3342252.450
		26	398751.130	3342252.450
		27	398670.860	3342317.140
		28	398509.470	3342247.510

		29	398519.600	3342205.720
		30	398558.190	3342165.640
		31	398574.650	3342045.350
		32	398602.520	3342007.250
		33	398583.410	3342008.870
		34	398431.270	3341894.260
		35	398321.060	3342027.230
		36	398267.150	3342034.420
		37	398219.230	3342094.320
		38	398109.020	3342067.360
		39	398185.690	3341883.470
		40	398260.560	3341594.170
		41	398267.150	3341539.660
		42	398264.920	3341491.700
		43	398247.560	3341482.070
		44	398210.310	3341583.010
		45	398208.570	3341620.910
		46	398137.320	3341792.030
		47	398109.650	3341834.500
		48	398097.340	3341863.730
		49	398049.590	3341924.160
		50	398003.010	3341996.510
		51	397914.710	3342079.690
		52	397835.950	3342124.730
		53	397819.110	3342093.720
		54	397807.850	3342060.530
		55	397799.980	3342039.330
		56	397849.920	3341999.140
		57	397899.100	3341974.620
		58	397930.310	3341971.450
		59	397996.980	3341902.480
		60	398084.400	3341776.140
		61	398186.890	3341519.290
		62	398174.910	3341487.910
		63	398154.600	3341480.080
		64	398152.420	3341485.250
		65	398114.900	3341623.060
		66	398093.860	3341616.680
		67	398079.310	3341612.970
		68	398079.550	3341504.680
		69	398059.920	3341463.810
		70	398032.920	3341456.420
		71	398030.740	3341423.270
		72	398021.810	3341401.410
		73	397998.810	3341382.720
		74	397954.890	3341375.110
		75	397946.020	3341357.370
		76	397922.830	3341348.670

		77	397932.480	3341332.950
		78	397908.520	3341292.590
		79	398000.600	3341068.260
		80	397999.400	3340993.390
		81	398032.950	3340967.030
		82	398093.520	3340994.730
		83	398103.140	3341051.250
		84	398104.030	3341147.930
		85	398058.160	3341230.500
		86	398133.300	3341292.730
		87	398191.840	3341344.250
		88	398208.450	3341333.010
		89	398330.520	3341052.430
		90	398351.010	3341001.290
		91	398343.220	3340976.610
		92	398294.220	3340872.150
		93	398280.650	3340860.470
		94	398246.540	3340897.570
		95	398247.260	3340927.020
		96	398217.390	3340952.480
		97	398194.160	3340961.490
		98	398178.200	3340953.990
		99	398169.240	3340954.470
		100	398096.810	3340885.710
		101	398045.320	3340912.280
		102	397977.330	3340912.430
		103	397888.910	3340639.450
		104	397985.500	3340585.800
		105	397986.650	3340574.170
		106	397929.390	3340599.140
		107	397886.800	3340622.620
		108	397768.350	3340694.640
		109	397800.350	3340790.620
		110	397798.740	3340826.480
		111	397800.580	3340838.870
		112	397852.380	3340928.150
		113	397858.800	3340987.150
		114	397857.870	3340991.380
		115	397843.670	3340997.220
		116	397918.540	3341170.680
		117	397369.870	3341483.950
		118	397321.360	3341526.480
		119	397226.120	3341583.980
		120	397162.630	3341588.770
		121	397097.940	3341549.240
		122	396951.180	3341550.440
		123	396942.200	3341494.140
		124	396996.110	3341383.920

		125	396991.320	3341249.750
		126	396879.910	3341279.700
		127	396861.940	3341211.420
		128	396981.730	3341139.540
		129	397061.160	3341058.570
		130	397027.930	3341032.960
		131	397025.410	3340899.010
		132	397084.760	3340856.820
		133	397161.410	3340854.060
		134	397226.130	3340822.370
		135	397451.340	3340691.500
		136	397487.270	3340703.480
		137	397548.370	3340685.510
		138	397578.240	3340757.490
		139	397629.000	3340730.860
		140	397818.510	3340632.200
		141	397924.810	3340571.380
		142	397998.160	3340546.080
		143	398079.020	3340508.080
		144	398350.230	3340482.050
		145	398504.410	3340464.720
		146	398561.650	3340451.860
		147	398634.880	3340401.850
		148	398761.990	3340274.570
		149	398790.680	3340265.560
		150	398774.520	3340208.200
		151	398782.610	3340193.750
д. Талька	200,4			
		1	404606.100	3345258.700
		2	404582.920	3345307.360
		3	404615.620	3345341.970
		4	404612.710	3345370.560
		5	404591.520	3345408.960
		6	404509.570	3345534.330
		7	404405.570	3345648.620
		8	404403.760	3345680.020
		9	404431.260	3345744.490
		10	404363.230	3345855.930
		11	404292.960	3345921.880
		12	404214.030	3345992.560
		13	404151.240	3346063.220
		14	404124.720	3346080.310
		15	403907.100	3346388.760
		16	403869.170	3346427.250
		17	403888.940	3346470.830
		18	403937.990	3346578.950
		19	403987.620	3346616.510
		20	404020.460	3346626.480

		21	403996.810	3346665.780
		22	403952.850	3346729.270
		23	403935.340	3346735.870
		24	403926.450	3346737.750
		25	403809.020	3346851.120
		26	403771.230	3347130.520
		27	403770.450	3347134.450
		28	403734.870	3347220.510
		29	403724.130	3347269.920
		30	403677.360	3347368.460
		31	403610.690	3347440.600
		32	403523.940	3347571.180
		33	403479.050	3347553.460
		34	403307.620	3347756.580
		35	403163.840	3347866.920
		36	403141.190	3347868.340
		37	403034.600	3347878.330
		38	402912.850	3347919.140
		39	402876.470	3347924.950
		40	402803.380	3347959.430
		41	402698.810	3348005.300
		42	402626.020	3347898.730
		43	402762.410	3347810.300
		44	402816.760	3347803.130
		45	402846.020	3347799.610
		46	402851.290	3347784.210
		47	402841.880	3347767.650
		48	402852.650	3347757.790
		49	402869.360	3347765.290
		50	402889.550	3347759.750
		51	402874.680	3347698.210
		52	402863.630	3347698.870
		53	402852.940	3347699.520
		54	402814.460	3347701.830
		55	402848.190	3347587.940
		56	402854.250	3347569.500
		57	402866.510	3347532.130
		58	402869.630	3347522.620
		59	402877.430	3347498.870
		60	402885.500	3347474.300
		61	402893.560	3347449.740
		62	402897.690	3347437.370
		63	402909.990	3347400.210
		64	402922.390	3347362.840
		65	402930.700	3347337.780
		66	402939.040	3347312.620
		67	402947.420	3347287.350
		68	402955.840	3347261.970

		69	402957.130	3347258.060
		70	402964.410	3347236.470
		71	402973.060	3347210.780
		72	402981.770	3347184.890
		73	402994.990	3347145.660
		74	402998.180	3347136.180
		75	403002.680	3347106.640
		76	403015.790	3347045.030
		77	403062.930	3346781.830
		78	402977.120	3346749.540
		79	402984.140	3346689.420
		80	402937.570	3346676.580
		81	402954.160	3346626.110
		82	402983.670	3346539.370
		83	403012.150	3346507.480
		84	403032.100	3346457.510
		85	403039.600	3346409.580
		86	403370.540	3345763.800
		87	403659.900	3345949.460
		88	403722.050	3345975.410
		89	403716.440	3345954.390
		90	403733.680	3345926.710
		91	403735.710	3345912.450
		92	403725.200	3345890.810
		93	403734.020	3345867.150
		94	403767.530	3345839.800
		95	403786.130	3345802.210
		96	403795.850	3345761.590
		97	403794.230	3345739.630
		98	403777.250	3345713.110
		99	403781.980	3345690.190
		100	403796.700	3345667.140
		101	403804.880	3345654.700
		102	403818.810	3345642.050
		103	403829.750	3345622.630
		104	403834.950	3345603.570
		105	403836.370	3345582.340
		106	403836.830	3345556.290
		107	403840.890	3345532.010
		108	403846.910	3345524.810
		109	403847.800	3345515.160
		110	403846.120	3345504.550
		111	403829.420	3345462.530
		112	403832.460	3345449.500
		113	403843.570	3345438.580
		114	403859.730	3345431.650
		115	403874.450	3345428.860
		116	403883.630	3345417.440

		117	403873.830	3345400.020
		118	403749,80	3346473,83
		119	403747,15	3346480,97
		120	403750,28	3346483,97
		121	403751,07	3346486,55
		122	403749,99	3346488,52
		123	403747,95	3346495,92
		124	403746,05	3346502,83
		125	403865.630	3345390.500
		126	403879.200	3345374.330
		127	403881.550	3345362.360
		128	403893.040	3345345.990
		129	403904.990	3345319.980
		130	403907.500	3345305.830
		131	403904.340	3345293.470
		132	403929.990	3345289.530
		133	404079.170	3345281.050
		134	404224.960	3345278.510
		135	404269.310	3345272.190
		136	404315.610	3345301.730
		137	404412.120	3345294.680
		138	404492.290	3345262.310
		139	404536.600	3345248.700
		140	404569.080	3345248.220
		141	404606.100	3345258.700
с. Хомутово	2440,1			
		1	403926.614	3342473.422
		2	403953.318	3342471.385
		3	403953.730	3342471.349
		4	403975.808	3342469.401
		5	404000.282	3342465.101
		6	404023.764	3342459.479
		7	404056.175	3342449.888
		8	404067.360	3342445.331
		9	404077.940	3342444.230
		10	404077.970	3342442.020
		11	404081.600	3342172.880
		12	404081.920	3342149.900
		13	404082.230	3342126.940
		14	404082.530	3342104.170
		15	404082.840	3342081.690
		16	404083.140	3342059.190
		17	404083.300	3342047.970
		18	404083.450	3342036.700
		19	404083.750	3342014.210
		20	404084.060	3341991.720
		21	404084.360	3341969.230
		22	404084.660	3341946.720

		23	404085.270	3341901.540
		24	404103.944	3341789.444
		25	404103.950	3341789.460
		26	404107.300	3341769.320
		27	404107.922	3341765.598
		28	404108.079	3341764.657
		29	404109.360	3341756.980
		30	404113.190	3341733.970
		31	404118.470	3341702.310
		32	404121.000	3341687.060
		33	404099.420	3341666.790
		34	404078.800	3341647.420
		35	404077.790	3341646.480
		36	404071.030	3341628.110
		37	404063.810	3341608.500
		38	404059.480	3341596.740
		39	404057.740	3341588.170
		40	404053.420	3341566.940
		41	404056.700	3341538.270
		42	404063.630	3341478.250
		43	404066.310	3341477.810
		44	404073.601	3341476.586
		45	404082.193	3341475.144
		46	404091.030	3341473.660
		47	404099.790	3341472.190
		48	404100.510	3341472.070
		49	404113.736	3341469.851
		50	404129.274	3341467.244
		51	404145.691	3341464.490
		52	404145.733	3341464.633
		53	404145.851	3341465.035
		54	404145.949	3341465.370
		55	404146.008	3341465.571
		56	404146.120	3341465.954
		57	404146.255	3341466.414
		58	404146.344	3341466.720
		59	404147.085	3341469.251
		60	404147.686	3341471.306
		61	404148.268	3341473.294
		62	404150.755	3341481.789
		63	404151.310	3341483.690
		64	404153.346	3341490.653
		65	404156.920	3341502.880
		66	404162.540	3341522.070
		67	404168.240	3341541.580
		68	404173.930	3341560.980
		69	404173.935	3341560.979
		70	404174.754	3341563.775

		71	404174.840	3341564.070
		72	404199.777	3341571.918
		73	404394.030	3341633.050
		74	404446.950	3341815.482
		75	404448.704	3341821.527
		76	404450.581	3341827.998
		77	404452.005	3341832.910
		78	404452.130	3341833.340
		79	404453.324	3341832.160
		80	404454.320	3341831.176
		81	404458.644	3341826.901
		82	404461.123	3341824.451
		83	404475.073	3341810.662
		84	404495.420	3341790.550
		85	404499.424	3341786.589
		86	404516.713	3341769.487
		87	404516.728	3341769.471
		88	404516.943	3341769.259
		89	404517.545	3341768.663
		90	404548.450	3341738.090
		91	404559.414	3341727.255
		92	404586.970	3341700.020
		93	404601.650	3341684.520
		94	404626.157	3341658.642
		95	404627.560	3341657.160
		96	404626.580	3341650.450
		97	404626.496	3341649.876
		98	404625.042	3341639.927
		99	404624.852	3341638.630
		100	404624.246	3341634.482
		101	404624.221	3341634.310
		102	404622.863	3341625.008
		103	404620.990	3341612.170
		104	404645.800	3341612.290
		105	404643.220	3341577.360
		106	404640.670	3341542.430
		107	404638.060	3341507.530
		108	404635.540	3341472.630
		109	404632.970	3341437.720
		110	404632.769	3341434.557
		111	404631.181	3341409.527
		112	404630.890	3341404.940
		113	404618.490	3341393.020
		114	404614.003	3341391.884
		115	404610.415	3341390.976
		116	404606.990	3341387.382
		117	404605.829	3341389.815
		118	404587.840	3341385.260

		119	404490.900	3341360.710
		120	404464.330	3341353.970
		121	404395.150	3341331.230
		122	404384.909	3341332.863
		123	404359.305	3341336.945
		124	404334.651	3341340.876
		125	404324.340	3341342.520
		126	404312.581	3341344.819
		127	404273.190	3341352.520
		128	404273.423	3341364.561
		129	404273.423	3341364.565
		130	404273.570	3341372.160
		131	404318.860	3341373.880
		132	404264.580	3341381.307
		133	404126.860	3341400.150
		134	404130.790	3341371.840
		135	404119.520	3341368.066
		136	404102.660	3341362.420
		137	404097.620	3341372.360
		138	404043.110	3341363.320
		139	404049.100	3341331.110
		140	404083.560	3341244.565
		141	404126.153	3341137.597
		142	404145.180	3341089.810
		143	404091.090	3341070.660
		144	404090.105	3341068.593
		145	404085.702	3341059.356
		146	404081.012	3341049.519
		147	404035.028	3340953.057
		148	404035.045	3340953.021
		149	404087.089	3341032.579
		150	404092.387	3341040.677
		151	404092.860	3341041.400
		152	404109.950	3341010.850
		153	404117.999	3340990.843
		154	404147.400	3340917.760
		155	404150.403	3340910.432
		156	404152.813	3340904.550
		157	404155.005	3340899.201
		158	404190.580	3340812.380
		159	404229.550	3340822.860
		160	404240.147	3340812.400
		161	404300.429	3340752.893
		162	404304.734	3340756.925
		163	404316.153	3340772.860
		164	404345.210	3340825.464
		165	404346.154	3340827.108
		166	404385.036	3340824.481

		167	404391.169	3340815.221
		168	404383.618	3340809.068
		169	404389.255	3340800.357
		170	404408.707	3340811.760
		171	404416.578	3340796.395
		172	404482.330	3340668.040
		173	404484.028	3340658.920
		174	404487.669	3340639.365
		175	404488.120	3340636.940
		176	404456.240	3340632.080
		177	404454.263	3340646.958
		178	404393.056	3340660.869
		179	404343.488	3340652.401
		180	404359.910	3340622.630
		181	404427.090	3340638.700
		182	404439.050	3340620.470
		183	404458.770	3340544.710
		184	404347.760	3340545.830
		185	404345.232	3340518.982
		186	404334.237	3340402.231
		187	404333.290	3340392.180
		188	404243.080	3340401.930
		189	404159.922	3340410.930
		190	404146.980	3340412.330
		191	404149.291	3340436.867
		192	404159.730	3340547.740
		193	404088.700	3340554.430
		194	404060.160	3340557.120
		195	404056.540	3340518.720
		196	404022.950	3340521.880
		197	404022.748	3340521.899
		198	403993.713	3340524.641
		199	403972.559	3340526.638
		200	403963.540	3340527.490
		201	403917.560	3340531.820
		202	403921.220	3340570.790
		203	403923.830	3340598.500
		204	403930.800	3340597.840
		205	403932.300	3340613.771
		206	403916.330	3340615.279
		207	403914.280	3340593.520
		208	403912.230	3340571.700
		209	403906.700	3340512.890
		210	403902.608	3340469.357
		211	403899.440	3340435.660
		212	403890.873	3340436.467
		213	403853.250	3340440.010
		214	403828.717	3340442.035

		215	403744.344	3340448.999
		216	403677.472	3340454.518
		217	403657.318	3340456.182
		218	403647.040	3340457.030
		219	403609.500	3340460.170
		220	403607.703	3340465.067
		221	403605.830	3340470.170
		222	403605.210	3340488.900
		223	403601.446	3340494.988
		224	403601.436	3340494.989
		225	403599.151	3340498.035
		226	403598.280	3340499.196
		227	403595.356	3340502.520
		228	403578.380	3340514.630
		229	403551.150	3340525.150
		230	403526.980	3340528.690
		231	403504.340	3340528.420
		232	403481.060	3340531.030
		233	403454.210	3340542.270
		234	403439.040	3340557.170
		235	403441.080	3340565.430
		236	403447.699	3340566.641
		237	403436.243	3340577.818
		238	403430.490	3340583.571
		239	403427.614	3340588.844
		240	403421.381	3340602.268
		241	403418.984	3340619.047
		242	403418.520	3340631.350
		243	403418.026	3340644.455
		244	403421.381	3340654.522
		245	403427.416	3340653.086
		246	403431.449	3340652.125
		247	403433.451	3340658.028
		248	403437.479	3340669.900
		249	403440.557	3340678.972
		250	403454.939	3340680.890
		251	403451.583	3340666.507
		252	403450.145	3340651.646
		253	403445.831	3340638.702
		254	403449.666	3340626.717
		255	403442.475	3340620.964
		256	403438.640	3340614.253
		257	403438.640	3340600.350
		258	403438.479	3340598.578
		259	403438.160	3340595.076
		260	403444.872	3340591.241
		261	403445.599	3340591.541
		262	403453.022	3340594.597

		263	403455.229	3340595.578
		264	403458.451	3340597.010
		265	403461.651	3340598.432
		266	403463.568	3340602.268
		267	403463.568	3340610.417
		268	403465.007	3340616.650
		269	403462.610	3340623.361
		270	403462.129	3340624.963
		271	403459.733	3340632.949
		272	403463.568	3340646.852
		273	403465.486	3340663.631
		274	403471.239	3340676.096
		275	403479.389	3340678.013
		276	403489.456	3340678.972
		277	403494.730	3340678.013
		278	403505.756	3340681.369
		279	403512.947	3340681.848
		280	403513.638	3340681.095
		281	403518.220	3340676.096
		282	403525.891	3340679.451
		283	403531.164	3340678.013
		284	403539.793	3340681.369
		285	403546.505	3340678.013
		286	403552.737	3340673.219
		287	403558.969	3340673.219
		288	403572.393	3340666.028
		289	403589.172	3340666.987
		290	403620.333	3340659.316
		291	403635.674	3340659.316
		292	403645.262	3340655.481
		293	403657.726	3340658.357
		294	403688.408	3340667.946
		295	403693.681	3340663.151
		296	403700.872	3340667.466
		297	403709.502	3340669.384
		298	403720.048	3340668.425
		299	403725.801	3340666.028
		300	403737.786	3340670.343
		301	403741.622	3340667.466
		302	403745.936	3340670.822
		303	403750.730	3340676.575
		304	403754.565	3340676.096
		305	403761.756	3340684.245
		306	403761.756	3340690.957
		307	403770.385	3340695.271
		308	403778.056	3340705.339
		309	403782.370	3340707.736
		310	403792.917	3340716.365

		311	403802.505	3340727.871
		312	403810.176	3340737.938
		313	403814.011	3340743.691
		314	403821.682	3340750.882
		315	403827.434	3340760.950
		316	403836.063	3340771.496
		317	403840.318	3340776.423
		318	403841.761	3340778.093
		319	403845.270	3340799.840
		320	403845.422	3340805.456
		321	403845.852	3340821.332
		322	403840.857	3340820.395
		323	403837.502	3340814.643
		324	403830.311	3340820.875
		325	403826.476	3340815.601
		326	403823.120	3340809.369
		327	403821.682	3340802.657
		328	403819.764	3340792.590
		329	403818.326	3340784.920
		330	403813.532	3340777.729
		331	403808.258	3340775.811
		332	403801.547	3340772.935
		333	403798.670	3340766.702
		334	403794.835	3340758.552
		335	403789.562	3340751.362
		336	403784.288	3340747.047
		337	403773.262	3340735.541
		338	403764.153	3340727.871
		339	403761.756	3340728.830
		340	403757.442	3340722.118
		341	403752.648	3340714.448
		342	403750.251	3340708.695
		343	403746.503	3340701.200
		344	403746.416	3340701.024
		345	403742.580	3340691.436
		346	403739.224	3340683.766
		347	403732.992	3340688.081
		348	403730.234	3340694.516
		349	403730.116	3340694.792
		350	403731.075	3340696.710
		351	403736.348	3340710.612
		352	403743.060	3340722.118
		353	403750.251	3340730.747
		354	403756.483	3340738.897
		355	403763.195	3340746.088
		356	403767.030	3340752.320
		357	403767.030	3340755.197
		358	403768.947	3340758.552

		359	403772.782	3340760.950
		360	403777.097	3340767.182
		361	403779.974	3340774.373
		362	403784.768	3340778.687
		363	403788.603	3340783.481
		364	403793.876	3340785.399
		365	403802.026	3340788.275
		366	403802.985	3340785.399
		367	403809.696	3340788.755
		368	403816.408	3340798.343
		369	403814.970	3340806.972
		370	403808.258	3340799.781
		371	403805.861	3340799.781
		372	403805.382	3340812.725
		373	403810.176	3340828.545
		374	403812.573	3340837.654
		375	403810.167	3340838.685
		376	403836.810	3340910.944
		377	403837.293	3340929.366
		378	403837.981	3340927.302
		379	403840.378	3340923.467
		380	403838.940	3340912.440
		381	403837.502	3340909.084
		382	403835.105	3340894.223
		383	403833.667	3340881.759
		384	403830.311	3340870.732
		385	403827.914	3340857.309
		386	403825.037	3340845.804
		387	403826.955	3340830.942
		388	403831.749	3340827.586
		389	403838.461	3340831.901
		390	403844.693	3340840.530
		391	403841.337	3340844.365
		392	403846.080	3340844.839
		393	403846.090	3340847.580
		394	403851.000	3340857.180
		395	403851.719	3340857.497
		396	403850.945	3340857.626
		397	403849.966	3340857.789
		398	403848.199	3340862.384
		399	403847.569	3340864.021
		400	403847.090	3340870.732
		401	403849.966	3340880.320
		402	403849.966	3340886.553
		403	403850.925	3340889.429
		404	403856.678	3340890.388
		405	403860.034	3340889.429
		406	403860.224	3340889.567

		407	403854.750	3340892.790
		408	403853.140	3340901.640
		409	403859.760	3340906.570
		410	403866.740	3340907.300
		411	403873.378	3340906.801
		412	403871.060	3340908.126
		413	403870.581	3340915.796
		414	403867.796	3340918.979
		415	403867.225	3340919.631
		416	403865.307	3340919.631
		417	403863.859	3340918.666
		418	403859.554	3340915.796
		419	403855.240	3340908.605
		420	403854.397	3340909.026
		421	403850.446	3340911.002
		422	403852.363	3340919.631
		423	403848.528	3340925.864
		424	403848.049	3340931.617
		425	403856.678	3340929.699
		426	403865.786	3340929.699
		427	403871.528	3340931.466
		428	403869.160	3340945.260
		429	403869.590	3340961.010
		430	403871.520	3340980.900
		431	403872.290	3340992.000
		432	403871.914	3340994.318
		433	403867.704	3340992.021
		434	403862.431	3340996.336
		435	403860.513	3341002.089
		436	403858.116	3341010.238
		437	403856.945	3341013.283
		438	403850.940	3341008.350
		439	403849.670	3340995.870
		440	403850.680	3340981.930
		441	403845.940	3340977.880
		442	403837.170	3340979.510
		443	403832.360	3340990.310
		444	403827.640	3341004.350
		445	403822.190	3341025.360
		446	403820.734	3341037.655
		447	403819.930	3341044.440
		448	403821.740	3341059.690
		449	403825.280	3341070.730
		450	403822.670	3341077.290
		451	403814.460	3341082.150
		452	403811.106	3341082.773
		453	403812.573	3341078.793
		454	403812.094	3341070.164

		455	403810.752	3341071.773
		456	403809.696	3341073.040
		457	403806.342	3341082.732
		458	403805.999	3341083.723
		459	403805.690	3341083.780
		460	403801.448	3341085.901
		461	403798.830	3341087.210
		462	403788.510	3341099.550
		463	403783.800	3341114.060
		464	403779.580	3341129.470
		465	403782.160	3341139.130
		466	403789.780	3341146.350
		467	403793.260	3341155.070
		468	403794.480	3341165.700
		469	403791.571	3341173.578
		470	403784.288	3341178.029
		471	403784.288	3341180.973
		472	403775.590	3341187.540
		473	403769.500	3341202.080
		474	403771.388	3341210.224
		475	403770.977	3341210.586
		476	403770.385	3341211.107
		477	403770.414	3341211.925
		478	403770.671	3341219.379
		479	403770.865	3341225.010
		480	403766.550	3341233.640
		481	403760.296	3341248.828
		482	403759.839	3341249.939
		483	403759.293	3341250.151
		484	403751.209	3341253.295
		485	403744.977	3341262.404
		486	403741.142	3341261.445
		487	403738.266	3341256.651
		488	403731.554	3341257.609
		489	403730.116	3341269.115
		490	403725.801	3341274.388
		491	403719.089	3341274.868
		492	403714.775	3341280.141
		493	403713.816	3341287.332
		494	403709.981	3341297.400
		495	403701.225	3341299.513
		496	403696.078	3341300.756
		497	403686.011	3341302.194
		498	403675.943	3341300.276
		499	403665.876	3341299.318
		500	403655.808	3341297.400
		501	403651.260	3341295.732
		502	403641.427	3341292.127

		503	403633.277	3341292.127
		504	403628.962	3341284.935
		505	403622.250	3341280.141
		506	403615.539	3341280.141
		507	403613.142	3341280.141
		508	403610.266	3341277.265
		509	403605.951	3341279.662
		510	403603.074	3341274.388
		511	403598.760	3341272.950
		512	403591.569	3341266.718
		513	403587.734	3341265.759
		514	403581.501	3341259.527
		515	403578.146	3341256.171
		516	403574.310	3341250.419
		517	403569.996	3341243.707
		518	403566.640	3341237.475
		519	403560.887	3341230.763
		520	403554.175	3341230.763
		521	403553.407	3341229.141
		522	403550.703	3341229.211
		523	403541.032	3341229.465
		524	403524.187	3341211.114
		525	403511.288	3341190.450
		526	403522.380	3341150.010
		527	403518.375	3341138.002
		528	403524.752	3341132.855
		529	403522.535	3341127.212
		530	403518.700	3341123.857
		531	403516.303	3341118.583
		532	403511.988	3341107.557
		533	403509.591	3341097.489
		534	403510.070	3341088.860
		535	403506.715	3341078.313
		536	403503.838	3341066.328
		537	403497.127	3341049.549
		538	403496.660	3341038.349
		539	403496.647	3341038.044
		540	403493.771	3341024.620
		541	403488.977	3341015.512
		542	403483.224	3341004.965
		543	403472.677	3341001.609
		544	403464.048	3340995.856
		545	403453.022	3340992.980
		546	403451.245	3340992.625
		547	403443.434	3340991.062
		548	403436.419	3340992.539
		549	403434.325	3340992.980
		550	403426.655	3340995.377

		551	403418.026	3340996.336
		552	403408.917	3340997.294
		553	403401.246	3340999.692
		554	403393.096	3341003.047
		555	403389.261	3341004.965
		556	403386.385	3340999.212
		557	403377.756	3341001.130
		558	403368.071	3340998.418
		559	403365.771	3340997.774
		560	403365.224	3340999.233
		561	403363.853	3341002.888
		562	403361.296	3341004.805
		563	403351.558	3341000.571
		564	403346.594	3340998.413
		565	403331.254	3341000.331
		566	403329.795	3341001.087
		567	403316.325	3341008.072
		568	403306.148	3341008.811
		569	403306.321	3341010.204
		570	403307.446	3341019.240
		571	403307.702	3341021.293
		572	403310.944	3341047.324
		573	403313.373	3341047.826
		574	403316.003	3341048.433
		575	403319.441	3341049.849
		576	403322.879	3341049.646
		577	403327.531	3341051.467
		578	403323.081	3341053.692
		579	403318.430	3341056.725
		580	403316.812	3341059.354
		581	403320.048	3341060.770
		582	403322.475	3341060.366
		583	403327.935	3341060.568
		584	403330.362	3341064.006
		585	403329.482	3341065.264
		586	403292.211	3341057.212
		587	403292.023	3341054.406
		588	403277.540	3341051.578
		589	403278.587	3341052.276
		590	403280.139	3341054.604
		591	403267.180	3341051.804
		592	403269.486	3341048.433
		593	403273.401	3341048.270
		594	403274.870	3341024.130
		595	403272.497	3341021.208
		596	403263.057	3341009.581
		597	403255.310	3341000.040
		598	403226.610	3341008.190
		599	403199.850	3341032.620

	600	403217.310	3341093.200
	601	403216.390	3341094.257
	602	403219.380	3341106.540
	603	403223.460	3341124.520
	604	403227.140	3341141.700
	605	403230.280	3341157.070
	606	403234.210	3341177.280
	607	403237.600	3341195.490
	608	403238.672	3341201.500
	609	403240.080	3341209.400
	610	403242.520	3341223.750
	611	403243.830	3341231.950
	612	403245.930	3341246.020
	613	403248.530	3341266.170
	614	403250.080	3341282.820
	615	403250.600	3341290.780
	616	403250.960	3341298.050
	617	403251.170	3341304.740
	618	403251.380	3341316.750
	619	403251.250	3341331.970
	620	403250.530	3341345.590
	621	403249.000	3341360.330
	622	403246.370	3341377.350
	623	403242.730	3341397.390
	624	403240.540	3341408.720
	625	403238.750	3341417.580
	626	403236.550	3341428.410
	627	403230.590	3341458.820
	628	403226.860	3341479.210
	629	403225.070	3341490.650
	630	403223.541	3341502.606
	631	403222.750	3341508.790
	632	403220.680	3341528.310
	633	403219.310	3341544.710
	634	403219.257	3341545.521
	635	403218.050	3341564.020
	636	403217.320	3341578.680
	637	403216.880	3341590.600
	638	403216.600	3341600.800
	639	403216.440	3341612.820
	640	403216.490	3341629.400
	641	403216.770	3341642.340
	642	403217.440	3341658.150
	643	403218.400	3341672.710
	644	403219.800	3341687.640
	645	403220.396	3341692.635
	646	403221.560	3341702.390
	647	403223.320	3341714.440
	648	403224.810	3341723.230
	649	403226.700	3341733.390

	650	403229.530	3341747.020
	651	403233.380	3341763.410
	652	403233.482	3341763.795
	653	403242.941	3341803.951
	654	403250.684	3341828.149
	655	403242.740	3341825.530
	656	403264.220	3341871.390
	657	403269.189	3341876.217
	658	403277.220	3341896.993
	659	403298.387	3341956.524
	660	403325.507	3342020.686
	661	403347.281	3342071.830
	662	403332.650	3342051.520
	663	403308.970	3342016.640
	664	403288.400	3341979.760
	665	403270.670	3341947.130
	666	403246.730	3341902.830
	667	403225.270	3341854.920
	668	403200.630	3341781.880
	669	403189.810	3341724.410
	670	403184.840	3341669.800
	671	403181.300	3341605.250
	672	403185.550	3341542.120
	673	403194.770	3341464.810
	674	403215.340	3341379.700
	675	403221.730	3341328.630
	676	403218.890	3341287.490
	677	403206.120	3341210.180
	678	403151.160	3341004.940
	679	403100.470	3340816.700
	680	403066.320	3340683.810
	681	403017.730	3340497.750
	682	402944.340	3340300.140
	683	402930.470	3340210.000
	684	402937.160	3340166.010
	685	402961.100	3340119.790
	686	402999.850	3340086.510
	687	403073.090	3340069.930
	688	403141.890	3340051.490
	689	403271.270	3339981.300
	690	403302.190	3339948.640
	691	403325.280	3339902.210
	692	403375.760	3339783.420
	693	403390.610	3339727.990
	694	403392.590	3339687.410
	695	403373.780	3339665.630
	696	403341.120	3339658.700
	697	403257.970	3339676.520
	698	403180.760	3339731.950
	699	403136.920	3339742.030

		700	403113.520	3339741.530
		701	403091.670	3339727.990
		702	403077.350	3339710.320
		703	403070.880	3339683.450
		704	403075.830	3339619.100
		705	403091.670	3339571.590
		706	403090.680	3339527.050
		707	403067.910	3339512.200
		708	403046.610	3339507.510
		709	403006.320	3339503.380
		710	402977.830	3339508.240
		711	402926.110	3339516.960
		712	402903.230	3339501.180
		713	402885.780	3339473.590
		714	402884.780	3339447.860
		715	402899.630	3339396.380
		716	402932.300	3339361.740
		717	402983.770	3339346.890
		718	403053.960	3339310.330
		719	403074.010	3339289.730
		720	403086.260	3339258.540
		721	403085.510	3339229.000
		722	403074.010	3339201.190
		723	403051.730	3339191.170
		724	403023.370	3339189.500
		725	402988.720	3339192.470
		726	402942.040	3339207.880
		727	402900.680	3339231.530
		728	402864.620	3339232.920
		729	402814.500	3339228.100
		730	402762.040	3339204.350
		731	402723.440	3339170.690
		732	402702.650	3339124.170
		733	402716.210	3339075.300
		734	402729.380	3339025.180
		735	402766.000	3338993.510
		736	402791.740	3338970.740
		737	402819.450	3338941.040
		738	402845.190	3338934.110
		739	402879.840	3338943.020
		740	402923.110	3338980.140
		741	402984.360	3339011.320
		742	403032.800	3339017.450
		743	403088.480	3339009.650
		744	403129.130	3338992.950
		745	403151.960	3338974.020
		746	403166.990	3338941.720
		747	403172.560	3338897.180
		748	403185.370	3338863.210
		749	403224.900	3338815.890

		750	403253.300	3338784.150
		751	403276.120	3338768.000
		752	403313.430	3338763.550
		753	403345.170	3338772.460
		754	403392.460	3338804.180
		755	403479.070	3338845.480
		756	403512.500	3338862.390
		757	403537.820	3338887.710
		758	403564.970	3338904.590
		759	403598.210	3338913.830
		760	403649.740	3338910.540
		761	403678.140	3338900.520
		762	403702.640	3338863.770
		763	403719.340	3338825.910
		764	403728.800	3338771.340
		765	403729.500	3338676.010
		766	403735.910	3338601.540
		767	403856.260	3338474.510
		768	403961.180	3338544.700
		769	404070.860	3338588.390
		770	404157.040	3338630.860
		771	404172.740	3338627.440
		772	404200.530	3338618.270
		773	404226.530	3338612.790
		774	404253.530	3338611.690
		775	404288.630	3338608.190
		776	404306.300	3338604.200
		777	404393.030	3338591.450
		778	404419.250	3338585.760
		779	404436.400	3338578.910
		780	404452.840	3338569.050
		781	404469.120	3338557.070
		782	404510.070	3338532.950
		783	404538.990	3338526.820
		784	404551.510	3338526.240
		785	404577.790	3338524.280
		786	404604.610	3338518.770
		787	404626.810	3338511.460
		789	405197.850	3338287.630
		790	405389.120	3338213.610
		7901	405658.980	3338109.210
		792	405832.030	3338040.760
		793	405859.510	3338025.880
		794	405875.800	3338012.400
		795	405891.360	3338011.980
		796	405903.870	3338018.880
		797	405911.560	3338020.620
		798	405919.220	3338063.570
		799	406112.360	3337984.500
		800	406206.510	3337960.250

		801	406236.540	3337950.580
		802	406276.310	3337937.780
		803	406307.010	3337927.900
		804	406333.900	3337919.240
		805	406427.180	3337885.470
		806	406471.500	3337869.420
		807	406523.690	3337849.850
		808	406566.050	3337833.960
		809	406575.450	3337830.580
		810	406595.240	3337823.460
		811	406622.510	3337813.640
		812	406638.410	3337807.920
		813	406664.460	3337798.540
		814	406761.630	3337763.560
		815	406783.140	3337755.820
		816	406835.550	3337737.070
		817	406857.920	3337729.060
		818	406863.160	3337727.130
		819	406874.590	3337722.900
		820	407254.000	3337586.310
		821	407257.400	3337605.400
		822	407435.340	3337545.390
		823	407685.370	3337454.850
		824	407681.400	3337432.550
		825	407993.550	3337318.110
		826	408125.200	3337736.500
		827	407820.890	3337906.240
		828	407820.240	3337907.410
		829	407894.580	3338135.600
		830	407942.490	3338364.720
		831	407897.440	3338456.790
		832	407844.180	3338567.120
		833	407817.620	3338604.540
		834	407812.500	3338611.460
		835	407906.710	3338680.180
		836	407926.620	3338694.710
		837	407773.820	3338925.600
		838	407739.680	3338901.830
		839	407725.770	3338926.170
		840	407796.580	3338973.360
		841	407666.150	3339175.650
		842	407606.670	3339134.550
		843	407535.900	3339085.680
		844	407386.270	3339333.540
		845	407416.770	3339355.770
		846	407438.410	3339369.930
		847	407435.130	3339374.950
		848	407257.040	3339767.650
		849	407160.040	3339981.540
		850	407159.090	3340003.400

		851	407050.020	3340025.260
		852	407031.390	3340027.240
		853	406999.250	3340022.410
		854	406959.420	3340007.340
		855	406922.160	3340005.500
		856	406857.080	3339973.060
		857	406841.470	3339974.650
		858	406835.840	3339977.790
		859	406814.710	3339989.570
		860	406747.160	3340027.220
		861	406681.960	3340062.970
		862	406607.340	3340090.920
		863	406595.800	3340095.240
		864	406584.600	3340097.030
		865	406537.340	3340104.570
		866	406513.990	3340108.290
		867	406514.750	3340173.570
		868	406515.680	3340187.940
		869	406521.690	3340286.820
		870	406540.260	3340567.410
		871	406540.860	3340579.400
		872	406439.850	3340603.910
		873	406343.580	3340760.670
		874	406341.990	3340763.220
		875	406227.890	3340684.690
		876	406153.490	3340620.390
		877	406241.380	3340615.000
		878	406239.990	3340598.690
		879	406164.520	3340601.860
		880	406129.920	3340600.030
		881	406069.120	3340540.570
		882	406035.550	3340510.670
		883	406021.990	3340474.910
		884	405861.830	3340369.160
		885	405804.810	3340345.130
		886	405857.610	3340418.480
		887	405932.550	3340466.780
		888	406015.130	3340535.310
		889	406047.840	3340564.460
		890	406081.750	3340594.330
		891	406004.710	3340594.430
		892	406007.560	3340625.370
		893	406033.460	3340622.620
		894	406041.820	3340644.520
		895	406068.100	3340711.050
		896	406060.690	3340715.750
		897	406021.440	3340731.250
		898	406044.800	3340788.180
		890	406063.370	3340782.550
		891	406088.680	3340749.060

		892	406071.660	3340738.170
		893	406064.690	3340723.400
		894	406068.360	3340721.330
		895	406074.390	3340713.730
		896	406039.260	3340622.010
		897	406026.490	3340607.170
		898	406059.100	3340608.600
		899	406046.450	3340619.970
		900	406114.690	3340628.450
		901	406144.440	3340655.660
		902	406092.020	3340702.850
		903	406099.380	3340707.800
		904	406102.000	3340704.610
		905	406124.940	3340720.440
		906	406165.850	3340677.640
		907	406206.380	3340708.370
		908	406236.060	3340735.070
		909	406374.040	3340862.280
		910	406560.230	3341037.180
		911	406430.330	3341260.630
		912	406369.670	3341203.080
		913	406353.230	3341218.920
		914	406259.120	3341133.570
		915	406227.810	3341112.660
		916	406087.950	3341291.740
		917	406084.240	3341296.650
		918	406023.090	3341381.580
		919	405926.380	3341478.900
		920	405865.100	3341447.090
		921	405665.420	3341339.070
		922	405684.840	3341288.460
		923	405600.190	3341241.250
		924	405551.680	3341214.210
		925	405527.420	3341259.560
		926	405450.700	3341219.360
		927	405388.590	3341154.000
		928	405264.350	3341112.780
		929	405235.550	3341125.880
		930	405194.210	3341107.200
		931	405157.800	3341182.870
		932	405059.850	3341250.260
		933	405026.660	3341399.050
		934	405024.710	3341482.540
		935	405119.020	3341461.510
		936	405122.780	3341467.430
		937	405090.740	3341547.050
		938	405150.660	3341544.250
		939	405250.720	3341539.580
		940	405350.580	3341534.890
		950	405353.560	3341534.750

		951	405453.470	3341529.720
		952	405445.400	3341621.640
		953	405537.880	3341675.070
		954	405509.370	3341758.440
		955	405683.620	3341854.530
		956	405770.070	3342041.850
		957	406242.410	3342556.510
		958	406766.620	3342014.100
		959	406897.790	3341857.920
		960	406959.070	3341789.030
		961	407065.420	3341681.550
		962	407066.900	3341680.180
		963	407072.860	3341686.160
		964	407153.950	3341599.900
		965	407174.310	3341581.370
		966	407214.350	3341617.160
		967	407368.290	3341760.370
		968	407484.370	3341865.890
		969	407765.100	3342122.200
		970	407696.610	3342179.090
		971	407714.150	3342198.620
		972	407788.610	3342140.570
		973	408246.630	3342553.380
		974	408466.950	3342752.890
		975	408443.400	3342776.700
		976	408377.810	3342867.340
		977	408366.460	3342883.020
		978	407532.670	3343729.420
		979	408492.150	3344176.420
		980	408615.450	3344223.590
		981	408752.540	3344279.640
		982	408957.130	3344362.120
		983	409169.500	3344447.940
		984	409045.050	3344827.080
		985	408904.570	3345244.970
		986	408791.190	3345328.290
		987	408743.050	3345282.710
		988	408707.420	3345272.320
		989	408651.000	3345276.030
		990	408599.980	3345311.110
		991	408532.250	3345379.290
		992	408498.180	3345397.360
		993	408436.440	3345409.660
		994	408350.320	3345447.530
		995	408298.350	3345474.250
		996	408261.980	3345481.680
		997	408200.360	3345464.600
		998	408172.150	3345440.100
		999	408162.340	3345386.970
		1000	408173.860	3345318.110

		1001	408171.420	3345284.560
		1002	408139.670	3345216.910
		1003	408121.840	3345125.990
		1004	408104.770	3345091.160
		1005	408065.470	3345052.690
		1006	408004.760	3345002.860
		1007	407940.180	3344958.040
		1008	407911.890	3344951.920
		1009	407863.790	3344961.440
		1010	407833.850	3344983.310
		1011	407811.010	3345005.360
		1012	407782.050	3345014.830
		1013	407762.570	3345012.600
		1014	407742.800	3344997.920
		1015	407723.310	3344968.430
		1016	407700.300	3344956.550
		1017	407641.650	3344963.970
		1018	407608.980	3344991.440
		1019	407578.540	3345038.960
		1020	407561.390	3345086.020
		1021	407532.080	3345138.090
		1022	407487.850	3345157.890
		1023	407417.440	3345177.040
		1024	407352.350	3345179.090
		1025	407293.720	3345170.580
		1026	407235.090	3345144.090
		1027	407191.580	3345109.100
		1028	407161.320	3345058.980
		1029	407145.240	3345011.690
		1030	407136.730	3344943.600
		1031	407122.540	3344885.910
		1032	407100.790	3344841.460
		1033	407077.150	3344809.310
		1034	407051.610	3344783.770
		1035	407016.890	3344754.430
		1036	406987.100	3344738.460
		1037	406942.410	3344720.910
		1038	406883.900	3344707.610
		1039	406832.830	3344706.020
		1040	406784.950	3344714.000
		1041	406739.730	3344730.490
		1042	406701.960	3344751.770
		1043	406671.640	3344774.640
		1044	406645.040	3344803.900
		1045	406618.970	3344842.730
		1046	406594.760	3344895.340
		1047	406574.820	3344932.640
		1048	406548.220	3344969.340
		1049	406507.260	3345003.390
		1050	406464.170	3345026.790

		1051	406424.810	3345039.560
		1052	406384.910	3345045.410
		1053	406341.290	3345049.140
		1054	406297.130	3345042.220
		1055	406257.240	3345024.670
		1056	406220.000	3345000.200
		1057	406147.650	3344940.080
		1058	406048.280	3344852.680
		1059	406025.830	3344834.220
		1060	405994.350	3344813.390
		1061	405882.290	3344754.520
		1062	405826.250	3344722.600
		1063	405786.530	3344693.520
		1064	405752.480	3344660.180
		1065	405727.660	3344630.390
		1066	405718.620	3344515.180
		1067	405733.600	3344467.980
		1068	405743.750	3344405.460
		1069	405735.090	3344327.390
		1070	405708.770	3344283.150
		1071	405676.330	3344243.040
		1072	405602.250	3344192.090
		1073	405531.430	3344158.430
		1074	405480.850	3344106.370
		1075	405438.270	3344036.710
		1076	405417.700	3343970.750
		1077	405398.550	3343901.940
		1078	405402.990	3343830.690
		1079	405393.850	3343762.200
		1080	405379.060	3343696.070
		1081	405342.650	3343641.570
		1082	405284.140	3343589.040
		1083	405216.130	3343563.770
		1084	405125.890	3343559.060
		1085	405020.690	3343600.920
		1086	404928.290	3343604.750
		1087	404867.010	3343596.410
		1088	404824.670	3343580.660
		1089	404780.750	3343548.010
		1090	404751.670	3343509.710
		1091	404734.650	3343466.440
		1092	404722.590	3343408.280
		1093	404711.240	3343334.510
		1094	404699.570	3343256.500
		1095	404697.330	3343244.540
		1096	404679.320	3343148.670
		1097	404672.750	3343105.080
		1098	404670.670	3343091.250
		1099	404653.790	3342985.540
		1100	404630.220	3342830.380

		1101	404586.410	3342562.090
		1102	404529.460	3342445.740
		1103	404448.270	3342378.870
		1104	404412.210	3342370.140
		1105	404224.430	3342405.250
		1106	404158.790	3342444.850
		1107	404061.500	3342490.250
		1108	403926.614	3342473.422
		1109	405393.850	3343762.200
		1110	405379.060	3343696.070
		1111	405342.650	3343641.570
		1112	405284.140	3343589.040
		1113	405216.130	3343563.770
		1114	405125.890	3343559.060
		1115	405020.690	3343600.920
		1116	404928.290	3343604.750
		1117	404867.010	3343596.410
		1118	404824.670	3343580.660
		1119	404780.750	3343548.010
		1120	404751.670	3343509.710
		1121	404734.650	3343466.440
		1122	404722.590	3343408.280
		1123	404711.240	3343334.510
		1124	404699.570	3343256.500
		1125	404697.330	3343244.540
		1126	404679.320	3343148.670
		1127	404672.750	3343105.080
		1128	404670.670	3343091.250
		1129	404653.790	3342985.540
		1130	404630.220	3342830.380
		1131	404586.410	3342562.090
		1132	404529.460	3342445.740
		1133	404448.270	3342378.870
		1134	404412.210	3342370.140
		1135	404224.430	3342405.250
		1136	404158.790	3342444.850
		1137	404061.500	3342490.250
		1138	403926.614	3342473.422
д. Куда	1212, 0			
		1	404824.670	3343580.660
		2	404793.120	3343641.240
		3	404803.970	3343645.650
		4	404852.970	3343673.950
		5	404866.700	3343682.600
		6	404869.240	3343692.940
		7	404869.750	3343702.940
		8	404862.970	3343711.420
		9	404834.490	3343735.830
		10	404771.090	3343785.670
		11	404754.810	3343800.590

		12	404695.010	3343775.960
		13	404648.080	3343774.870
		14	404626.960	3343764.420
		15	404611.400	3343748.920
		16	404573.760	3343728.620
		17	404540.740	3343710.580
		18	404493.540	3343683.760
		19	404468.790	3343630.460
		20	404462.650	3343604.510
		21	404483.530	3343551.470
		22	404494.390	3343526.830
		23	404493.210	3343483.830
		24	404488.960	3343465.030
		25	404467.660	3343440.390
		26	404435.590	3343431.610
		27	404388.730	3343431.200
		28	404336.120	3343439.140
		29	404287.680	3343461.690
		30	404264.280	3343496.630
		31	404261.540	3343526.390
		32	404269.260	3343568.690
		33	404273.360	3343600.090
		34	404263.870	3343632.490
		35	404242.040	3343664.070
		36	404207.500	3343714.340
		37	404183.690	3343730.620
		38	404168.660	3343737.720
		39	404156.130	3343734.800
		40	404140.260	3343695.550
		41	404095.550	3343643.260
		42	404065.930	3343564.840
		43	404043.850	3343543.080
		44	404007.050	3343469.620
		45	403979.480	3343449.580
		46	403894.290	3343413.250
		47	403859.220	3343388.190
		48	403850.450	3343360.630
		49	403837.940	3343289.560
		50	403811.190	3343233.680
		51	403786.140	3343206.950
		52	403749.800	3343194.010
		53	403715.980	3343190.670
		54	403662.940	3343197.350
		55	403598.220	3343211.960
		56	403568.110	3343234.910
		57	403532.650	3343244.120
		58	403497.570	3343242.030
		59	403446.240	3343219.540
		60	403419.640	3343195.980
		61	403403.770	3343176.420

		62	403378.530	3343154.890
		63	403341.410	3343138.560
		64	403300.580	3343131.130
		65	403259.340	3343133.990
		66	403199.610	3343107.380
		67	402989.660	3343071.040
		68	402940.110	3343085.230
		69	403046.140	3343298.390
		70	403065.890	3343306.530
		71	403069.320	3343311.540
		72	403085.950	3343371.110
		73	403090.920	3343389.550
		74	403115.080	3343420.650
		75	403158.910	3343480.640
		76	403154.060	3343494.040
		77	403173.720	3343496.810
		78	403260.680	3343546.550
		79	403350.890	3343582.800
		80	403405.620	3343613.710
		81	403417.140	3343619.010
		82	403457.870	3343637.800
		83	403457.960	3343649.810
		84	403451.200	3343685.750
		85	403221.620	3343638.920
		86	402968.480	3343597.530
		87	402965.850	3343624.590
		88	402881.160	3343712.850
		89	402738.920	3343816.760
		90	402685.030	3343862.550
		91	402544.330	3343982.160
		92	402451.600	3344033.860
		93	402390.970	3344093.160
		94	402360.220	3344144.390
		95	402340.380	3344180.080
		96	402318.260	3344209.470
		97	402242.270	3344259.760
		98	402154.840	3344343.230
		99	402139.690	3344362.620
		100	402104.070	3344436.400
		101	401945.370	3345038.570
		102	401901.590	3345197.660
		103	401871.610	3345280.940
		104	401839.700	3345363.240
		105	401831.300	3345394.370
		106	401827.600	3345427.520
		107	401827.970	3345448.200
		108	401824.380	3345477.240
		109	401820.640	3345490.190
		110	401798.660	3345524.940
		111	401751.240	3345589.190

		112	401721.680	3345644.830
		113	401693.830	3345715.290
		114	401700.200	3345725.920
		115	401709.590	3345737.620
		116	401758.990	3345758.100
		117	401980.050	3345857.930
		118	402110.110	3345913.770
		119	402172.460	3345942.640
		120	402377.750	3346032.150
		121	402477.560	3346077.950
		122	402506.510	3346088.910
		123	402497.560	3346096.320
		124	402493.110	3346107.420
		125	402503.010	3346121.600
		126	402466.070	3346220.750
		127	402379.160	3346322.790
		128	402374.870	3346329.960
		129	402344.860	3346404.660
		130	402285.410	3346483.770
		131	402188.680	3346614.260
		132	402121.000	3346718.810
		133	402010.620	3346924.630
		134	401971.030	3347000.000
		135	401900.700	3347135.010
		136	401823.950	3347263.830
		137	401744.280	3347391.100
		138	401688.260	3347478.220
		139	401646.260	3347572.690
		140	401585.130	3347577.420
		141	401536.480	3347561.500
		142	401505.490	3347557.190
		143	401472.340	3347548.150
		144	401301.010	3347508.110
		145	401192.950	3347488.740
		146	401061.650	3347460.760
		147	400895.050	3347456.890
		148	400778.210	3347442.180
		149	400609.070	3347376.400
		150	400463.480	3347311.800
		151	400325.590	3347243.550
		152	400213.980	3347179.530
		153	400322.920	3346998.260
		154	400350.750	3346939.180
		155	400488.950	3346723.320
		156	400553.340	3346626.520
		157	400684.460	3346407.850
		158	400746.100	3346320.130
		159	400812.120	3346209.290
		160	400867.760	3346121.730
		161	400933.750	3346009.890

		162	401010.790	3345899.740
		163	401026.190	3345852.970
		164	400961.870	3345853.760
		165	400956.630	3345616.820
		166	401101.370	3345586.160
		167	401178.200	3345569.880
		168	401183.540	3345580.940
		169	401665.730	3345709.480
		170	401668.480	3345703.460
		171	401737.960	3345540.590
		172	401758.670	3345470.790
		173	401781.570	3345429.950
		174	401836.710	3345290.890
		175	401861.670	3345226.480
		176	401881.730	3345162.200
		177	401962.760	3344860.460
		178	402000.840	3344719.560
		179	402025.850	3344631.240
		180	402042.430	3344567.860
		181	402054.340	3344505.500
		182	402001.870	3344488.820
		183	401963.670	3344480.860
		184	401930.700	3344483.270
		185	401898.570	3344580.600
		186	401867.890	3344677.960
		187	401816.420	3344732.950
		188	401445.230	3344496.840
		189	401455.930	3344477.410
		190	401491.280	3344421.750
		191	401503.150	3344398.920
		192	401531.930	3344339.240
		193	401568.740	3344260.340
		194	401596.370	3344210.890
		195	401628.360	3344154.970
		196	401657.330	3344103.420
		197	401679.370	3344077.340
		198	401610.350	3344045.860
		199	401599.350	3344040.080
		200	401605.440	3344031.130
		201	401610.100	3344022.850
		202	401623.350	3344010.540
		203	401628.950	3344006.680
		204	401637.280	3343996.850
		205	401649.010	3343937.390
		206	401687.940	3343957.750
		207	401732.270	3343767.870
		208	401706.560	3343676.090
		209	401680.550	3343637.360
		210	401677.440	3343632.730
		211	401669.830	3343637.100

		212	401638.300	3343594.410
		213	401629.900	3343572.500
		214	401544.090	3343438.230
		215	401477.700	3343395.310
		216	401388.850	3343394.730
		217	401343.000	3343409.100
		218	401290.840	3343420.710
		219	401268.570	3343409.170
		220	401234.860	3343369.990
		221	401228.210	3343378.730
		222	401203.490	3343355.260
		223	401214.030	3343338.990
		224	401159.040	3343285.690
		225	401081.170	3343232.140
		226	401020.200	3343233.020
		227	401033.840	3343214.900
		228	401044.620	3343191.970
		229	401047.770	3343174.680
		230	401042.540	3343155.630
		231	401034.560	3343141.730
		232	401012.360	3343130.920
		233	400997.900	3343125.340
		234	400996.120	3343119.220
		235	400981.970	3343103.280
		236	400977.950	3343101.530
		237	400972.050	3343110.430
		238	400969.200	3343108.740
		239	400956.530	3343089.270
		240	400961.470	3343082.780
		241	400899.080	3343012.560
		242	400927.170	3342988.340
		243	400987.490	3342996.940
		244	400974.000	3342989.710
		245	400969.430	3342987.680
		246	400962.130	3342982.580
		247	400956.190	3342976.700
		248	400949.350	3342966.170
		249	400945.060	3342949.260
		250	400942.400	3342922.420
		251	400933.340	3342900.550
		252	400874.520	3342867.600
		253	400794.260	3342838.850
		254	400766.590	3342809.740
		255	400743.350	3342687.910
		256	400697.820	3342688.510
		257	400637.840	3342688.520
		258	400553.870	3342688.840
		259	400526.610	3342686.190
		260	400443.850	3342664.220
		261	400432.360	3342656.660

		262	400384.010	3342636.250
		263	400320.470	3342627.770
		264	400248.690	3342618.260
		265	400239.230	3342611.720
		266	400213.640	3342627.750
		267	400153.840	3342662.290
		268	400026.250	3342659.970
		269	399891.060	3342668.160
		270	399844.010	3342651.010
		271	399772.340	3342700.150
		272	399662.560	3342705.940
		273	399636.270	3342714.140
		274	399560.280	3342737.840
		275	399532.820	3342740.440
		276	399486.030	3342732.710
		277	399418.740	3342702.280
		278	399290.980	3342609.410
		279	399205.910	3342546.260
		280	399213.960	3342527.730
		281	399243.930	3342451.540
		282	399250.510	3342297.640
		283	399304.700	3342174.500
		284	399389.360	3342084.350
		285	399433.940	3341819.600
		286	399452.800	3341719.370
		287	399388.620	3341696.860
		288	399393.700	3341615.220
		289	399369.050	3341493.120
		290	399389.460	3341478.680
		291	399444.290	3341439.870
		292	399503.800	3341343.000
		293	399509.210	3341289.470
		294	399368.480	3341217.390
		295	399431.500	3340866.710
		296	399450.790	3340760.220
		297	399498.160	3340782.500
		298	399614.450	3340837.860
		299	399711.060	3340875.740
		300	399894.150	3340944.950
		301	400057.250	3341006.030
		302	400110.940	3341026.270
		303	400234.220	3341072.750
		304	400356.920	3341116.030
		305	400455.620	3341150.840
		306	400563.780	3341175.890
		307	400639.520	3341190.920
		308	400678.560	3341188.530
		309	400759.090	3341189.020
		310	400784.160	3341196.670
		311	401045.190	3341359.510

		312	401552.990	3342038.150
		313	401927.860	3341754.220
		314	402083.160	3341990.930
		315	402068.890	3341991.530
		316	402074.670	3342006.500
		317	402091.340	3342045.070
		318	402176.620	3342038.580
		319	402195.880	3342047.000
		320	402333.650	3342086.530
		321	402479.800	3342158.410
		322	402520.650	3342416.570
		323	402521.370	3342493.960
		324	402541.580	3342548.590
		325	402561.150	3342498.580
		326	402571.440	3342363.260
		327	402578.630	3342264.270
		328	402562.130	3342097.350
		329	402589.100	3342046.590
		330	402623.420	3341851.650
		331	402634.930	3341533.070
		332	402599.590	3341389.310
		333	402582.220	3341161.100
		334	402543.890	3341061.070
		335	402493.570	3340813.690
		336	402466.620	3340637.590
		337	402443.260	3340603.450
		338	402435.050	3340578.910
		339	402469.700	3340575.400
		340	402598.470	3340562.350
		341	402684.080	3340553.720
		342	402793.600	3340542.670
		343	402946.560	3340527.970
		344	402942.480	3340554.650
		345	402931.710	3340558.910
		346	402936.390	3340572.480
		347	402952.650	3340561.450
		348	402960.840	3340536.960
		349	403017.730	3340497.750
		350	403066.320	3340683.810
		351	403100.470	3340816.700
		352	403151.160	3341004.940
		353	403206.120	3341210.180
		354	403218.890	3341287.490
		355	403221.730	3341328.630
		356	403215.340	3341379.700
		357	403194.770	3341464.810
		358	403185.550	3341542.120
		359	403181.300	3341605.250
		360	403184.840	3341669.800
		361	403189.810	3341724.410

		362	403200.630	3341781.880
		363	403225.270	3341854.920
		364	403246.730	3341902.830
		365	403270.670	3341947.130
		366	403288.400	3341979.760
		367	403308.970	3342016.640
		368	403332.650	3342051.520
		369	403358.620	3342087.570
		370	403389.830	3342133.680
		371	403469.830	3342365.490
		372	403556.780	3342446.640
		373	403735.110	3342449.530
		374	404061.500	3342490.250
		375	404158.790	3342444.850
		376	404224.430	3342405.250
		377	404412.210	3342370.140
		378	404448.270	3342378.870
		379	404529.460	3342445.740
		380	404586.410	3342562.090
		381	404630.220	3342830.380
		382	404653.790	3342985.540
		383	404670.670	3343091.250
		384	404672.750	3343105.080
		385	404679.320	3343148.670
		386	404697.330	3343244.540
		387	404699.570	3343256.500
		388	404711.240	3343334.510
		389	404722.590	3343408.280
		390	404734.650	3343466.440
		391	404751.670	3343509.710
		392	404780.750	3343548.010
		393	404824.670	3343580.660
		394	403189.810	3341724.410
		395	403200.630	3341781.880
		396	403225.270	3341854.920
		397	403246.730	3341902.830
		398	403270.670	3341947.130
		399	403288.400	3341979.760
		400	403308.970	3342016.640
		401	403332.650	3342051.520
		402	403358.620	3342087.570
		403	403389.830	3342133.680
		404	403469.830	3342365.490
		405	403556.780	3342446.640
		406	403735.110	3342449.530
		407	404061.500	3342490.250
		408	404158.790	3342444.850
		409	404224.430	3342405.250
		410	404412.210	3342370.140
		411	404448.270	3342378.870

		412	404529.460	3342445.740
		413	404586.410	3342562.090
		414	404630.220	3342830.380
		415	404653.790	3342985.540
		416	404670.670	3343091.250
		417	404672.750	3343105.080
		418	404679.320	3343148.670
		419	404697.330	3343244.540
		420	404699.570	3343256.500
		421	404711.240	3343334.510
		422	404722.590	3343408.280
		423	404734.650	3343466.440
		424	404751.670	3343509.710
		425	404780.750	3343548.010
		426	404824.670	3343580.660
д. Позднякова	182,3			
		1	408791.190	3345328.290
		2	408666.890	3345455.880
		3	408468.030	3345653.850
		4	408440.070	3345669.670
		5	408361.810	3345711.840
		6	408310.870	3345739.670
		7	408259.110	3345823.420
		8	408166.620	3345866.420
		9	407866.140	3345934.290
		10	407783.530	3346123.600
		11	407597.110	3346046.640
		12	407551.390	3346027.760
		13	407185.230	3345849.470
		14	407088.540	3345811.810
		15	407016.800	3345777.330
		16	406628.250	3345596.290
		17	406094.600	3345349.810
		18	406181.700	3345129.270
		19	406147.610	3345123.210
		20	406120.470	3345134.280
		21	406106.260	3345133.170
		22	405972.640	3345069.590
		23	405981.930	3345057.330
		24	406029.120	3344992.110
		25	406004.700	3344974.180
		26	406033.760	3344933.540
		27	406057.740	3344951.320
		28	406073.370	3344928.050
		29	406020.040	3344884.150
		30	406048.280	3344852.680
		31	406147.650	3344940.080
		32	406220.000	3345000.200
		33	406257.240	3345024.670
		34	406297.130	3345042.220

		35	406341.290	3345049.140
		36	406384.910	3345045.410
		37	406424.810	3345039.560
		38	406464.170	3345026.790
		39	406507.260	3345003.390
		40	406548.220	3344969.340
		41	406574.820	3344932.640
		42	406594.760	3344895.340
		43	406618.970	3344842.730
		44	406645.040	3344803.900
		45	406671.640	3344774.640
		46	406701.960	3344751.770
		47	406739.730	3344730.490
		48	406784.950	3344714.000
		49	406832.830	3344706.020
		50	406883.900	3344707.610
		51	406942.410	3344720.910
		52	406987.100	3344738.460
		53	407016.890	3344754.430
		54	407051.610	3344783.770
		55	407077.150	3344809.310
		56	407100.790	3344841.460
		57	407122.540	3344885.910
		58	407136.730	3344943.600
		59	407145.240	3345011.690
		60	407161.320	3345058.980
		61	407191.580	3345109.100
		62	407235.090	3345144.090
		63	407293.720	3345170.580
		64	407352.350	3345179.090
		65	407417.440	3345177.040
		66	407487.850	3345157.890
		67	407532.080	3345138.090
		68	407561.390	3345086.020
		69	407578.540	3345038.960
		70	407608.980	3344991.440
		71	407641.650	3344963.970
		72	407700.300	3344956.550
		73	407723.310	3344968.430
		74	407742.800	3344997.920
		75	407762.570	3345012.600
		76	407782.050	3345014.830
		77	407811.010	3345005.360
		78	407833.850	3344983.310
		79	407863.790	3344961.440
		80	407911.890	3344951.920
		81	407940.180	3344958.040
		82	408004.760	3345002.860
		83	408065.470	3345052.690
		84	408104.770	3345091.160

		85	408121.840	3345125.990
		86	408139.670	3345216.910
		87	408171.420	3345284.560
		88	408173.860	3345318.110
		89	408162.340	3345386.970
		90	408172.150	3345440.100
		91	408200.360	3345464.600
		92	408261.980	3345481.680
		93	408298.350	3345474.250
		94	408350.320	3345447.530
		95	408436.440	3345409.660
		96	408498.180	3345397.360
		97	408532.250	3345379.290
		98	408599.980	3345311.110
		99	408651.000	3345276.030
		100	408707.420	3345272.320
		101	408743.050	3345282.710
		102	408791.190	3345328.290

».

Таблицу раздела 4 «Основные показатели по численности населения к расчетному сроку» главы I «Размещение объектов местного значения Хомутовского муниципального образования» изложить в следующей редакции:

«4. Основные показатели по численности населения к расчетному сроку.

Наименование	Численность по проекту, тыс. жит.	Существующее положение
с. Хомутово	17,9	8,18 тыс. чел. ^(1*)
д. Галька	1,8	0,26 тыс. чел. ^(1*)
д. Куда	15,7	2,13 тыс. чел. ^(1*)
д. Позднякова	0,4	0,33 тыс. чел. ^(1*)
п. Горный	3,1	0,67 тыс. чел. ^(1*)
п. Плишкино	19,4	0,8 тыс. чел. ^(1*)
Всего:	58,3	Прогнозная численность населения определена на основании динамики численности населения, а также предложения заинтересованных лиц ^(2*) .

».

ПРИЛОЖЕНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № _____
на выполнение работ по внесению изменений в Генеральный план Хомутовского
муниципального образования Иркутского района

Город Иркутск

27 октября 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «С-Кволити» (ООО «С-Кволити», ИНН: 3808120230, КПП: 380801001, ОГРН: 1053808036017), именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице Генерального директора Ашихмина Александра Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Администрация Хомутовского муниципального образования – Администрация сельского поселения**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Главы Администрации Хомутовского муниципального образования Колмаченко Василия Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые «**Стороны**», заключили настоящий контракт о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство **по внесению изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района** (далее именуется – Работы).

Объем и содержание Работ определяются Заданием на проектирование (Приложение № 1 к настоящему контракту).

СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начальный срок выполнения Работ – 27.10. 2017 года. Конечный срок выполнения Работ – 01.12 2017 года.

Подрядчик вправе досрочно выполнить Работы и передать их результат Заказчику.

СТОИМОСТЬ РАБОТ. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РАСЧЕТОВ

Стоимость Работ составляет **95 261 (Девяносто пять тысяч двести шестьдесят один) рубль 00 копеек**, согласно Смете (Приложение № 2 к настоящему контракту). Выполнение Работ не облагается налогом на добавленную стоимость (НДС) в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения (п. 2 ст. 346¹¹ Налогового кодекса РФ).

Оплата за выполненные работы производится после подписания акта выполненных работ, осуществляется Заказчиком после подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки Работ.

Расчеты между Сторонами по настоящему контракту осуществляются в рублях Российской Федерации в безналичном порядке платежными поручениями путем перечисления одной Стороной соответствующих денежных сумм на расчетный счет другой Стороны по реквизитам, указанным в разделе 0 настоящего контракта.

Обязательства Заказчика по оплате, связанные с настоящим контрактом, считаются надлежащим образом исполненными в момент поступления на расчетный счет Подрядчика денежных средств в необходимом размере. Обязательства Подрядчика по оплате, связанные с настоящим контрактом, считаются надлежащим образом исполненными в момент списания денежных средств Подрядчика с корреспондентского счета банка Подрядчика.

ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

Приемка и оценка Работ осуществляется в соответствии с требованиями Задания (Приложение № 1 к настоящему контракту).

Подрядчик в течение 2 (двух) рабочих дней с даты завершения Работ передает Заказчику результаты Работ, оформленные в установленном порядке, вместе с сопроводительными документами Подрядчика и Актом сдачи-приемки Работ. Состав и содержание результатов Работ должны соответствовать требованиям Задания (Приложение № 1 к настоящему контракту) и нормативных документов, действующих в Российской Федерации.

Заказчик в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения Акта сдачи-приемки Работ и документов, указанных в пункте 0 настоящего контракта, обязан направить Подрядчику подписанный Акт сдачи-приемки Работ или письменный мотивированный отказ от приемки результатов Работ.

В случае, если Заказчик в срок, установленный пунктом 0 настоящего контракта, не направит Подрядчику подписанный Акт сдачи-приемки Работ или письменный мотивированный отказ от приемки результатов Работ, то результаты Работ считаются принятыми Заказчиком и подлежат оплате на условиях настоящего контракта.

В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результатов Работ вследствие ошибок Подрядчика. Сторонами в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроками их выполнения. Необходимые доработки выполняются за счет Подрядчика, если они возникли по вине Подрядчика.

В случае получения замечаний при согласовании проекта по внесению изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района согласно Градостроительного кодекса РФ, указанные замечания подлежат исправлению Подрядчиком за счет собственных средств и в сроки, определенные Сторонами.

Порядок сдачи и приемки выполненных Подрядчиком доработок аналогичен предусмотренному настоящим разделом порядку сдачи и приемки результатов выполненных Работ (этапа Работ).

ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Если в процессе выполнения Работ выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего выполнения Работ, Подрядчик обязан приостановить выполнение Работ, поставив об этом в известность Заказчика в 3-хдневный срок после приостановления Работ. В этом случае Стороны обязаны в течение 15 (Пятнадцати) дней с даты получения Заказчиком уведомления Подрядчика о приостановлении Работ рассмотреть вопрос о целесообразности и направлениях дальнейшего выполнения Работ с заключением дополнительного соглашения к настоящему контракту либо принять решение о прекращении выполнения Работ и расторжении настоящего контракта.

В случае, если Стороны пришли к решению прекратить выполнение Работ в связи с обстоятельствами, указанными в пункте 0, то оплате подлежат Работы, фактически выполненные на момент приостановки.

Если при выполнении Работ по настоящему контракту у Подрядчика возникает необходимость в получении от Заказчика дополнительной информации или документации, отсутствие которой влечет невозможность выполнения Работ либо может повлечь угрозу годности конечного результата Работ, то Подрядчик извещает об этом Заказчика и приостанавливает выполнение Работ. Заказчик обязан в 5-тидневный срок со дня получения извещения предоставить Подрядчику требуемую информацию и документацию. После предоставления Заказчиком всей необходимой информации и/или документации Подрядчику выполнение Работ возобновляется, и сроки выполнения Работ соответственно смещаются на число дней приостановки.

Если во время действия настоящего контракта Заказчик изменяет требования Задания на проектирование (Приложение № 1 к настоящему контракту), то Сторонами заключается дополнительное соглашение, отражающее соответствующие изменения. Работы, выполненные по ранее утвержденному заданию на проектирование, подлежат оплате Заказчиком на условиях, существовавших до заключения дополнительного соглашения об изменении Задания на проектирование.

Заказчик может в любое время до сдачи ему результата Работ отказаться от исполнения настоящего контракта, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работ, выполненных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения настоящего

153
контракта. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением настоящего контракта, в пределах разницы между стоимостью всех работ, предусмотренных настоящим контрактом, и частью стоимости, выплаченной за выполненные Работы.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему контракту Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим контрактом.

За нарушение по вине Подрядчика сроков выполнения Работ, установленных пунктом 0 настоящего контракта, Заказчик вправе потребовать уплаты Подрядчиком пени в размере 0,01% от стоимости не выполненных или ненадлежаще выполненных Работ за каждый день просрочки до полного выполнения нарушенного обязательства.

В случае несвоевременной оплаты или необоснованного отказа от оплаты выполненных Работ (этапа Работ) Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,01% от суммы задолженности за каждый день просрочки до полного выполнения нарушенного обязательства.

ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение настоящего контракта, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий или прочих обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли предотвратить или наступление которых не могли предвидеть при заключении настоящего контракта, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Стороной своих обязательств по настоящему контракту.

В случае наступления форс-мажорных обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему контракту, которые не были своевременно исполнены в связи с форс-мажорными обстоятельствами, увеличивается на период действия таких форс-мажорных обстоятельств. При этом Сторона, подвергнувшаяся действию форс-мажорных обстоятельств, препятствующих частичному или полному исполнению своих обязательств, обязана в течение 3 (Трех) дней с даты наступления соответствующего обстоятельства сообщить об этом другой Стороне.

В случае, если действие форс-мажорных обстоятельств сохраняется в течение более чем 2 (двух) месяцев с даты их наступления, Стороны должны рассмотреть необходимость и целесообразность дальнейшего исполнения настоящего контракта, а также согласовать условия его дальнейшего исполнения.

В случае, указанном в пункте 0 настоящего контракта, Стороны также вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего контракта, о чем другой Стороне направляется соответствующее уведомление. При этом настоящий контракт считается расторгнутым с даты получения уведомления другой Стороной, и Заказчик обязан оплатить работы, фактически выполненные Подрядчиком на дату расторжения настоящего контракта.

ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта, Стороны должны стремиться разрешить путем переговоров.

В случае если Сторонам не удалось урегулировать споры и разногласия, которые возникли из настоящего контракта, путем переговоров, то такие споры и разногласия должны быть урегулированы в следующем досудебном претензионном порядке:

Сторона, считающая, что её права и (или) законные интересы нарушены действиями (бездействием) другой Стороны, направляет другой Стороне претензию, в которой должно содержаться указание на:

- действия (бездействие) другой Стороны, которыми нарушены права и (или) законные интересы направляющей претензию Стороны;

- 154
- положения законодательства и настоящего контракта, в соответствии с которыми от другой Стороны требовалось совершение действий либо воздержание от совершения действий, которыми нарушены права и (или) законные интересы направляющей претензию Стороны;
 - требования направляющей претензию Стороны к другой Стороне.

Сторона, получившая претензию, в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента ее получения направляет ответ на претензию, содержащий информацию об удовлетворении таких требований либо отказ от удовлетворения содержащихся в претензии требований.

В случае, если Сторонам не удалось урегулировать споры и разногласия, которые возникли из настоящего контракта, в порядке, установленном пунктами 0 и 0 настоящего контракта, то такие споры и разногласия подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде Иркутской области.

ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

Все изменения и дополнения к настоящему контракту считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, оформленному в письменном виде и подписанному уполномоченными представителями Сторон, по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим контрактом, а также в случаях и по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего контракта в следующих случаях:

если Заказчик допускает просрочку исполнения любого из обязательств, предусмотренных разделом **Ошибка! Источник ссылки не найден.** настоящего контракта, более чем на 30 (Тридцать) календарных дней с даты истечения срока исполнения соответствующего обязательства;

если Заказчиком (уполномоченным органом Заказчика) принято решение о ликвидации или реорганизации либо в случае введения в отношении Заказчика процедуры банкротства.

В предусмотренных пунктом 0 настоящего контракта случаях контракт считается расторгнутым с даты получения Заказчиком уведомления Подрядчика об отказе от исполнения настоящего контракта, при этом Заказчик обязан оплатить работы, фактически выполненные Подрядчиком на дату расторжения настоящего контракта.

ИНЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего контракта все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами теряют силу, если они противоречат настоящему контракту.

Стороны вправе осуществлять переписку в связи с настоящим контрактом посредством электронной почты. Любые сообщения, уведомления, извещения, направляемые Сторонами в связи с настоящим контрактом, считаются направленными надлежащим образом и полученными другой Стороной, если они исходят с уполномоченных адресов электронной почты Сторон, указанных в настоящем контракте.

Уполномоченный адрес электронной почты Подрядчика – findor@yandex.ru

Уполномоченный адрес электронной почты Заказчика – AdmKhom@yandex.ru.

Исполнение обязательств, установленных настоящим контрактом для одной Стороны, полностью компенсируется исполнением обязательств, установленных настоящим контрактом для другой Стороны.

В случае возникновения у какой-либо из Сторон необходимости предоставить органам государственной власти и (или) органам местного самоуправления (в т.ч. по запросу таких органов) документы и (или) информацию, связанные с реализацией настоящего контракта, Стороны обязаны оказывать друг другу необходимое содействие, в том числе путем предоставления нуждающейся Стороне документов и (или) надлежащим образом заверенных копий документов.

Сторона, получившая запрос другой Стороны о предоставлении документов (копий документов) в соответствии с настоящим пунктом, обязана передать такие документы (копии документов) в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса, за исключением документов (копий документов), составляющих результат Работ.

В случае, если в ходе исполнения настоящего контракта у одной из Сторон изменяются указанные в разделе 0 настоящего контракта реквизиты, такая Сторона обязана в течение 10 (Десяти) дней с момента наступления соответствующих изменений уведомить другую Сторону об этом и сообщить ей новые реквизиты.

В случае, если Заказчиком (уполномоченным органом Заказчика) принято решение о ликвидации или реорганизации, Заказчик обязан в течение 10 (Десяти) дней с даты принятия соответствующего решения уведомить Подрядчика об этом.

Заказчик не вправе без согласия Подрядчика передавать права (требования) по настоящему контракту и права (требования), возникшие в связи с реализацией настоящего контракта, третьим лицам.

Настоящий контракт действует с момента его заключения до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту.

К настоящему контракту прилагаются и являются его неотъемлемой частью следующие приложения:

Приложение № 1 – Задание на проектирование;

Приложение № 2 – Смета.

Настоящий контракт составлен в двух идентичных экземплярах, по одному экземпляру для каждой Стороны. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК:

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «С-Кволити»;
Сокращенное фирменное наименование: ООО «С-Кволити»;
Адрес места нахождения (юридический адрес): Российская Федерация, г. Иркутск, ул. Степана Разина, 27, оф.502;
Почтовый адрес: 664025, Российская Федерация, г. Иркутск, ул. Красноказачья, 119, оф.308а;
ИНН: 3808120230; **КПП:** 3808011001;
ОГРН: 1053808036017;
р/с: 40702810304000001986 в Сибирском филиале ПАО «Промсвязь», г. Новосибирск;
к/с: 30101810500000000816;
БИК: 045004816

**Генеральный директор
ООО «С-Кволити»**

_____/А.В. Ашихмин/

подпись

М.П.

ЗАКАЗЧИК:

Полное фирменное наименование: Администрация Хомутовского муниципального образования– Администрация сельского поселения;
Адрес места нахождения (юридический адрес): 664540, Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 7 «а»;
Почтовый адрес: 664540, Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 7 «а»;
ИНН: 3827020760; **КПП:** 382701001;
р/с: 40101810900000010001
в Отделение Иркутск, г. Иркутск
БИК: 042520001
КБК: 73411105035100000120

**Глава Администрации
Хомутовского муниципального образования**

_____/В.М. Колмаченко/

подпись

М.П.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
на внесение изменений в Генеральный план Хомутовского
муниципального образования Иркутского района

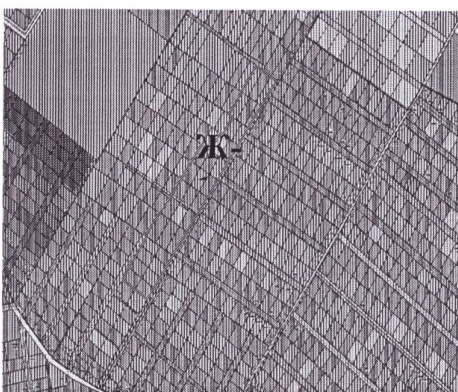
№ п/п	Наименование разделов задания	Содержание разделов задания
1	2	3
1	Вид градостроительной документации	Внесение изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района
2	Основание для разработки градостроительной документации	Постановление администрации Хомутовского муниципального образования «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования Иркутского района»
3	Заказчик	Администрация Хомутовского муниципального образования
4	Подрядчик	ООО «С-Кволити»
5	Характеристика объекта территориального планирования	Местоположение муниципального образования: Иркутская область, Иркутский район, Хомутовское муниципальное образование.
6	Нормативно-правовая база	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Закон о градостроительной деятельности в Иркутской области; - СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная версия СНиП 2.07.01-89*; - Методические рекомендации по разработке проектов Генерального плана поселений и городских округов, утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 №244; - Иные нормативные правовые и нормативные технические документы в области градостроительной деятельности.
7	Материалы, предоставляемые заказчиком	
7.1.	Исходные данные	<ul style="list-style-type: none"> - материалы утвержденного Генерального плана Хомутовского муниципального образования; - кадастровый план территории в программном продукте ГИС карта «Панорама»; - информация о зонах с особыми условиями использования территории, включая информацию об объектах культурного наследия на территории Хомутовского муниципального образования; - законодательные и другие плановые и прогнозные материалы по территории, постановления и другие документы органов государственной власти и местного самоуправления.
8	Состав и содержание Проекта	В соответствии с требованиями статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации
9	Основные задачи	На основе анализа предложений по внесению изменений в Генеральный план, переданных Заказчиком работ, рассмотреть возможность внесения изменений в Генеральный план по следующим земельным участкам:

--	--	--

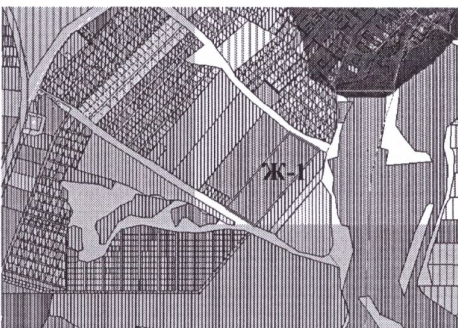
Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:9627 с СХ-1 на Ж-1



Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:5403, 38:06:100801:10616, 38:06:100801:10602, 38:06:100801:10620, 38:06:100801:10595, 38:06:100801:10593, 38:06:100801:10605, 38:06:100801:10600, 38:06:100801:10615 и близлежащих земельных участков с СХ-1 на Ж-1



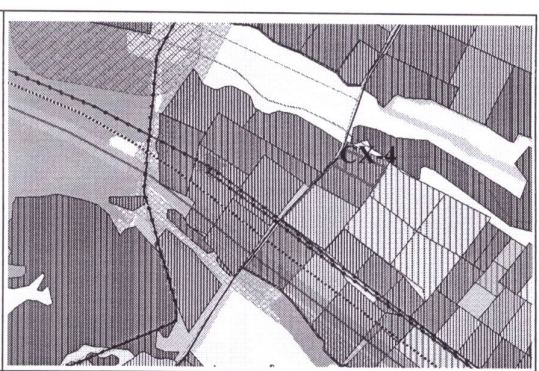
Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100922:419 с СХ-1 на Ж-1



Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100922:687 с Р-2, ОД-1, ИТ-2 на Ж-1



Изменить назначение зоны земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:080607:526, 38:06:080607:528 с СХ -3 на СХ-4


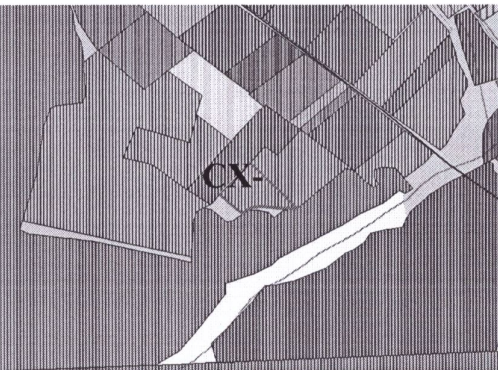
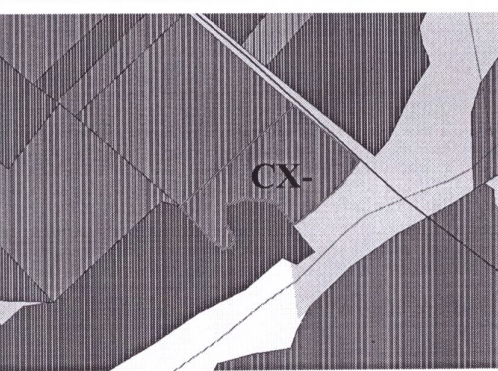


Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:080607:527 с СХ -3 на СХ-4

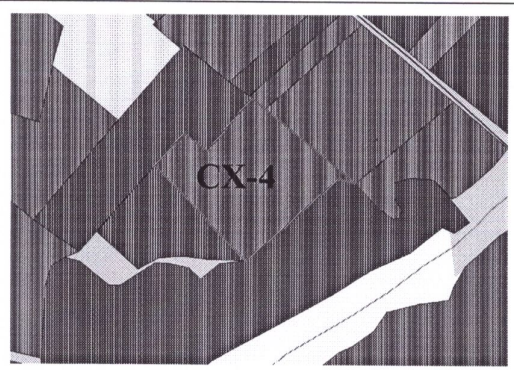


Изменить назначение зоны земельных участков с кадастровыми номерами поле «Заелово», полностью весь массив, в него входят земельные участки с кад. номера 38:06:100922:2176 по кад.номер 38:06:100922:2568
 (38:06:100922:2546, 38:06:100922:2547, 38:06:100922:2548, 38:06:100922:2549, 38:06:100922:2550, 38:06:100922:2551, 38:06:100922:2552, 38:06:100922:2553, 38:06:100922:2554, 38:06:100922:2555, 38:06:100922:2556, 38:06:100922:2557, 38:06:100922:2558, 38:06:100922:2559, 38:06:100922:2560, 38:06:100922:2561, 38:06:100922:2562, 38:06:100922:2563, 38:06:100922:2564, 38:06:100922:2565, 38:06:100922:2566, 38:06:100922:2567, 38:06:100922:2568, 38:06:100922:2545, 38:06:100922:2544, 38:06:100922:2543, 38:06:100922:2542, 38:06:100922:2541, 38:06:100922:2540, 38:06:100922:2539, 38:06:100922:2538, 38:06:100922:2537, 38:06:100922:2536, 38:06:100922:2535, 38:06:100922:2534, 38:06:100922:2533, 38:06:100922:2532, 38:06:100922:2531, 38:06:100922:2530, 38:06:100922:2529, 38:06:100922:2528, 38:06:100922:2527, 38:06:100922:2526, 38:06:100922:2525, 38:06:100922:2524, 38:06:100922:2523, 38:06:100922:2522, 38:06:100922:2521, 38:06:100922:2520, 38:06:100922:2519, 38:06:100922:2518, 38:06:100922:2517, 38:06:100922:2516, 38:06:100922:2515, 38:06:100922:2514, 38:06:100922:2513, 38:06:100922:2512, 38:06:100922:2511, 38:06:100922:2510, 38:06:100922:2509, 38:06:100922:2508, 38:06:100922:2507, 38:06:100922:2506, 38:06:100922:2505, 38:06:100922:2504, 38:06:100922:2503, 38:06:100922:2502, 38:06:100922:2501, 38:06:100922:2500,

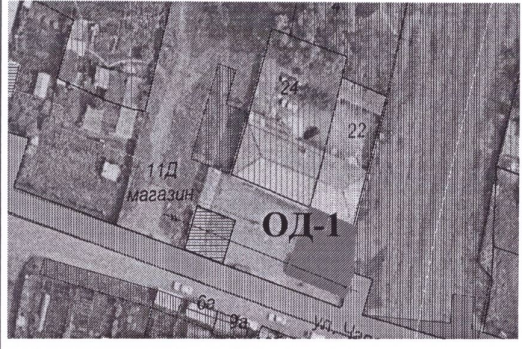


<p>38:06:100922:2499, 38:06:100922:2498, 38:06:100922:2497, 38:06:100922:2496, 38:06:100922:2495, 38:06:100922:2494, 38:06:100922:2493, 38:06:100922:2492, 38:06:100922:2491, 38:06:100922:2490, 38:06:100922:2489, 38:06:100922:2488, 38:06:100922:2487), 38:06:100922:464, 38:06:100922:768 38:06:100922:536, 38:06:100922:552, , 38:06:100922:724, 38:06:100922:717, 38:06:100922:694, 38:06:100922:404, 38:06:100922:1074, 38:06:100922:1075, 38:06:100922:1076, 38:06:100922:366, 38:06:100922:357, 38:06:100922:358, 38:06:100922:4133, 38:06:100922:2149, 38:06:100922:377, 38:06:100922:694, 38:06:100922:4133(многоконтурный земельный участок) с CX -1 на CX-2</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровыми номерами 38:06:100902:2806 с CX -1 на CX-4</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:5246(1) с CX -1 на CX-4</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:5246(2) с CX -1 на CX-4</p>	

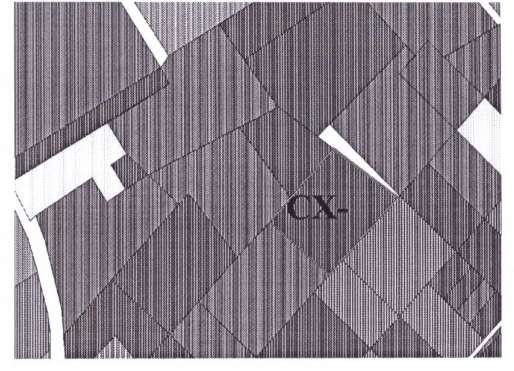
Изменить назначение территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:5247 с СХ -1 на СХ-4



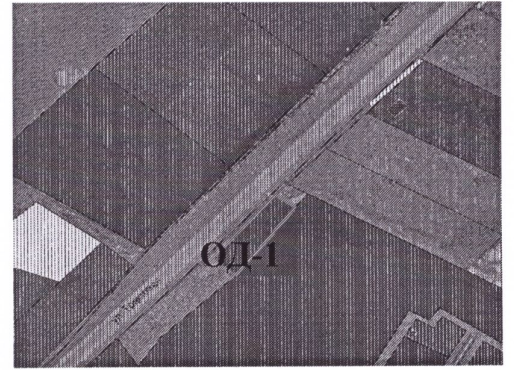
Изменить назначение зоны земельного участка, расположенного вблизи земельного участка с кадастровым номером 38:06:100105:1138 с Ж-1 на ОД-1

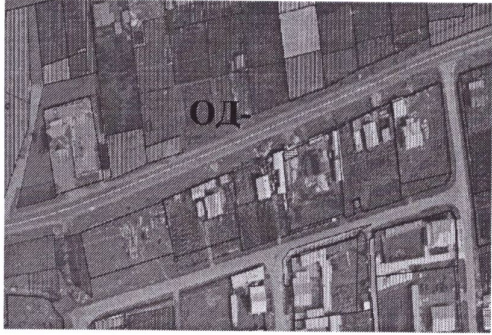

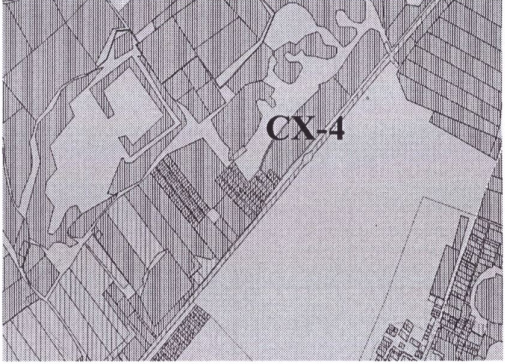
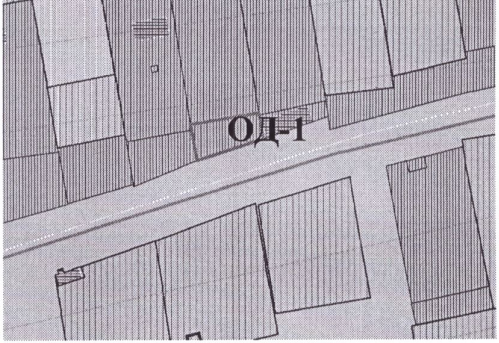


Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:14416 с СХ -1 на СХ-4

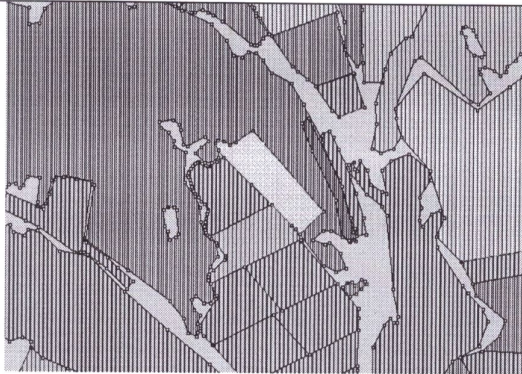
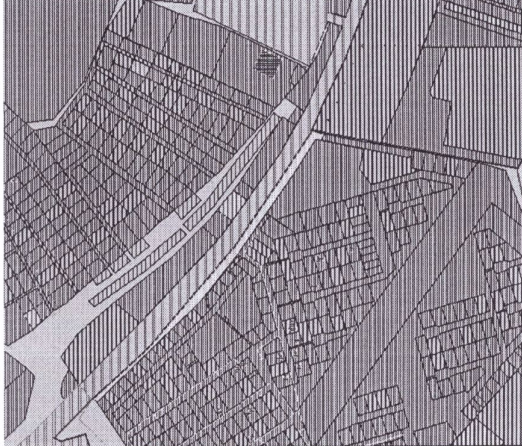


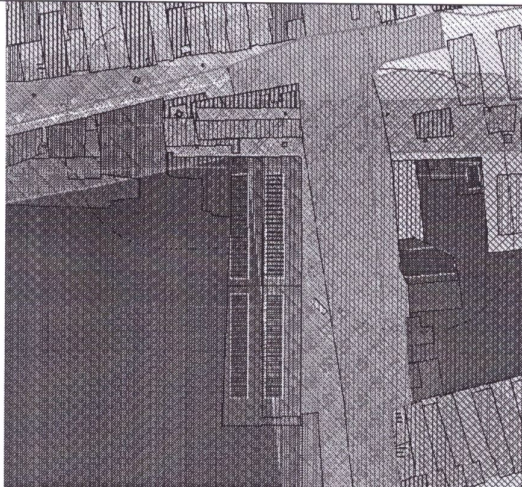
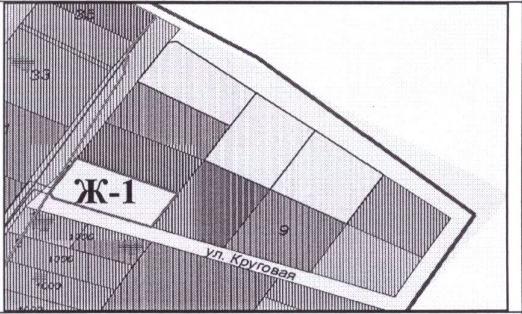
Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:21989 с ИТ-3 на ОД-1

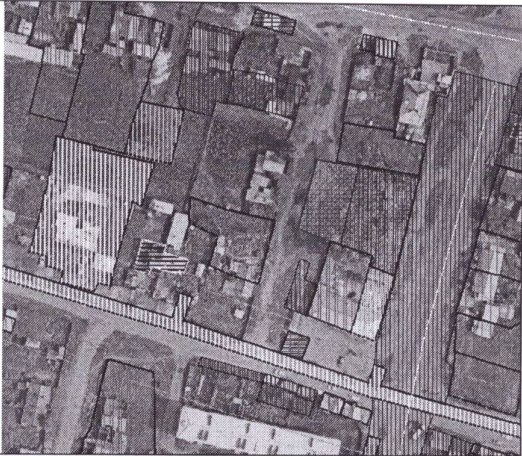
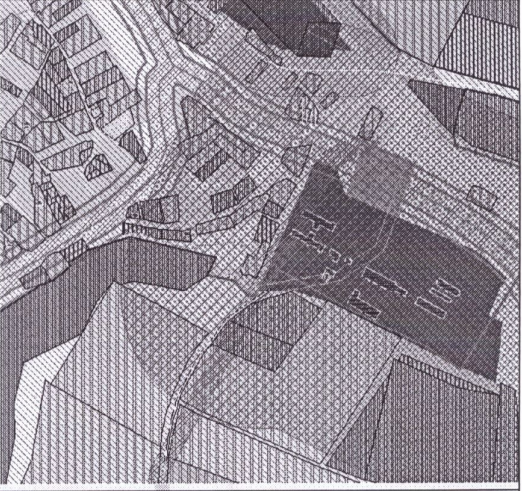



<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100104:2993 с Ж-1 на ОД-1</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100104:2994 с Ж-1 на ОД-1</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:2803 с СХ-3 на СХ-4</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100104:2550 с Ж-1 на ОД-1</p>	
<p>з/у с кадастровым номером 38:06:100105:1232 предусмотреть полностью в зоне Ж-1</p>	

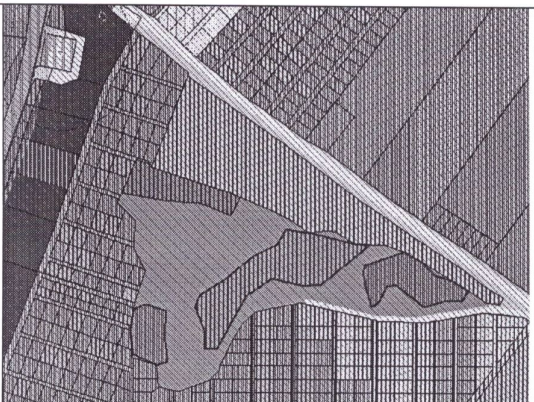
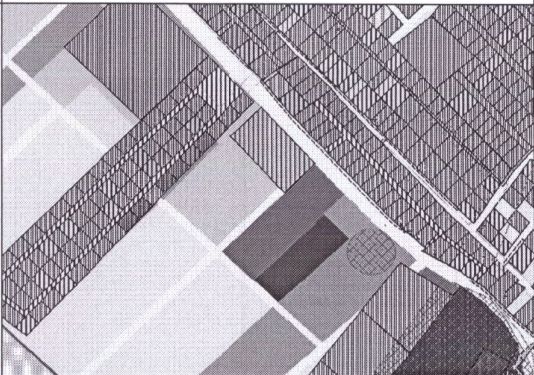
38:06:100303:368 Увеличить зону ИЖС по фактической застройке	
За земельными участками ул. Альпийская п. Горный, в районе 38:06:100922:1248 предусмотреть в зону ИЖС (перераспределение по факту использования)	
Изменение границ населенных пунктов Хомутовского МО: с. Хомутово (Западный) по внешнему контуру границ населенного пункта с. Хомутово. где стелла (медведь)	
Изменить трассировку планируемого газопровода (уйти с фактической застройки)	
38:06:100902:2285 38:06:100902:2071 38:06:100902:2282 Предусмотреть кладбище	
38:06:100922:4184 38:06:100922:4182 Предусмотреть огородничество, согласно вида разрешенного использования	
Скважина, на Колхозной, 104 в зону водоснабжения	
38:06:100104:3159 38:06:100104:3158 Убрать ИЖС- полностью обременены	

<p>В районе з/у 38:06:100801:10870 предусмотреть зону сельскохозяйственных угодий</p>	
<p>38:06:100301:1456 в зоне транспорта, отнести по фактическому использованию в зону коммерческого использования</p>	
<p>Предусмотреть территориальную зону транспорта - подъезд к з/у 38:06:100302:956</p>	
<p>38:06:100922:4324 в зону объектов внешнего транспорта</p>	
<p>38:06:100922:4630 в зону ИТ-2; в районе указанного земельного участка под коммерцию (все что в С33) и внутренний транспорт согласно перераспределения</p>	
<p>38:06:100902:481 предусмотреть в СХ-2</p>	
<p>38:06:100801:23163 предусмотреть для СХ-4</p>	

<p>Напротив з/у 38:06:100102:247 38:06:100102:245 предусмотреть регламент с возможностью размещения объектов нестационарной торговли; с вышеуказанных з/у и еще 38:06:100102:244 38:06:100102:246 убрать зону производственных (по факту коммерческие объекты)</p>	
<p>38:06:100101:2188 в зону Ж-1</p>	
<p>38:06:100301:1646 38:06:100301:1841 38:06:100301:1840 в зону Ж-1</p>	
<p>38:06:100202:127 38:06:100202:128 38:06:100922:77 В зону Ж-1</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка, расположенного вблизи земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:20680 с Зоны размещения объектов транспорта на Ж-1</p>	
<p>38:06:100302:1302 38:06:100302:307 в зону Ж-1, ближе к реке Ж-1, фактическое занятие</p>	
<p>Предусмотреть 10-ВЛ (магистральные) на территории МО согласно представленной схеме размещения</p>	
<p>38:06:100922:77 отнести к одной зоне Ж-1</p>	
<p>з/у 38:06:100801:553 в зону КФХ</p>	
<p>В зону транспорта з/у согласно проекта планировки д. Куда реконструируемый мост</p>	

<p>В районе многоквартирных жилых домов - предусмотреть зону объектов здравоохранения</p>	
<p>38:06:100105:839 и дополнительную площадь предусмотреть в территориальную зону под размещение парковой зоны и строительства музея</p>	
<p>Скорректировать з/у в одну зону под библиотекой Колхозная. 2</p>	
<p>38:06:100922:367 38:06:100922:4105 38:06:100922:4107 в зону Ж-1</p>	
<p>38:06:000000:5145(1) 38:06:000000:5145(2) 38:06:100902:2429(2) в Ж-1</p>	
<p>38:06:100301:1720 38:06:100301:1837 и з/у на схеме (под объектами бесхоза) отнести в территориальную зону сельскохозяйственного назначения (СХ-2)</p>	
<p>38:06:100105:189 38:06:100102:234 38:06:100105:903 38:06:100105:351 и в указанном районе все объекты коммерческого назначения</p>	

Рассмотреть возможность размещения зоны, предназначенной для размещения автодромов.	
З.у. 38:06:100302:154, предусмотреть объекты культуры	
38:06:100922:2615 исключить из деловой	
Детская площадка на ул. Октября возле 38:06:100301:393 ТОС	
з/у Лавыгина, 16 предусмотреть в зону объектов административно-деловых	
з/у 38:06:100103:5013 возле пожарной части в ИЖС	
Стелла медведь включить в границы населенных пунктов (зона под объекты культуры)	
Корректировка зон под дорогами в с. Хомутово, в д. Куда, реконструкция моста со съездами по представленным координатам.	

<p>В районе з/у 38:06:100922:672 массив под объекты культуры</p>	
<p>з/у 38:06:100922:672 в ИЖС</p>	
<p>Увеличить и изменить зону для размещения объектов дошкольного образования по ул. Гравийной до 5 га.</p>	
<p>38:06:000000:6070(1) в сх-2</p>	
<p>Скорректировать зону Ж-1 от з/у 38:06:100801:24114 и выше</p>	
<p>38:06:100105:72 в зону многоквартирных жилых домов</p>	
<p>38:06:100922:761 38:06:100922:466 38:06:100922:462 38:06:100922:455 в промышленную зону</p>	
<p>В ж-1 между 38:06:100301:116 и 38:06:100301:122</p>	

38:06:100301:1834 территориальную зону скорректировать в Ж-1	
9	<p>Перечень и требования к выдаваемым материалам</p> <p>Текстовые материалы проекта Внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования передаются в текстовом формате на бумажном носителе в 1-м экземпляре, а также на электронном носителе (диск) в 2-х экземплярах в формате программы «Панорама», в системе координат МСК 38.</p> <p>Графические материалы передаются на бумажном носителе в 1-м экземпляре, а также на электронном носителе (диск) в 2-х экземплярах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - карты Генерального плана – в формате JPEG; - база проекта (основные тематические слои) передается в формате Rarogama9. <p>Для проведения публичных слушаний Исполнитель подготавливает демонстрационные материалы (количество 1 экземпляр) в электронном виде и на бумажном носителе</p>



Муниципальный заказчик
Администрация Хомутовского
муниципального образования.
Администрация сельского поселения

Муниципальный контракт
от 27 октября 2017 года.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ХОМУТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ
ОБЛАСТИ

Том II

Градостроительное планирование
развития территории
Материалы по обоснованию

Иркутск
2017

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Генеральный директор

ООО «С-Кволити»

А.В. Ашихмин

Архитектурная часть

Главный архитектор проекта

СОСТАВ ПРОЕКТА

А.В. Ашихмин

№	Наименование	Секретность
Текстовые материалы		
Утверждаемая часть		
1.	Том I. Положения о территориальном планировании (Утверждаемая часть проекта)	Несекретно
Материалы по обоснованию		
2.	Том II. Градостроительное планирование развития территории. Материалы по обоснованию	Несекретно
Графические материалы		
Утверждаемая часть		
1.	Карта границ населенных пунктов в структуре Хомутовского муниципального образования. Масштаб 1: 50 000	Несекретно
2.	Карта функциональных зон с отображением планируемого размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления Хомутовского муниципального образования. Основной чертеж населенных пунктов: с. Хомутово, д. Куда, д. Позднякова, д. Талька, п. Горный. Масштаб 1:25 000	Несекретно
3.	Карта функциональных зон с отображением планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления Хомутовского муниципального образования. Основной чертеж населенных пунктов: с. Хомутово, д. Куда, д. Позднякова, д. Талька, п. Горный. Масштаб 1:25 000	Несекретно
4.	Карта границ лесничеств и лесопарков в структуре Хомутовского муниципального образования. Масштаб 1: 50 000	Несекретно

ОГЛАВЛЕНИЕ

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ 94

СОСТАВ ПРОЕКТА 94

ОГЛАВЛЕНИЕ 94

ВВЕДЕНИЕ 95

Внести изменения в Том II «Градостроительное планирование развития территории. Материалы по обоснованию» текстовых материалов генерального плана Хомутовского муниципального образования

Иркутского района в: 96

ПРИЛОЖЕНИЕ 125

Приложение 1. Задание на проектирование. 125

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ **Ошибка! Закладка не определена.**

ВВЕДЕНИЕ

Внесение изменений в генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района (Хомутовское МО) выполнено на основании муниципального контракта от 27.10.2017 г., заключенного между ООО «С-Кволити» и Администрацией Хомутовского муниципального образования–Администрацией сельского поселения.

Разработка проекта внесения изменений в генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района выполнена в части корректировки в отношении пунктов, указанных в п. 8 Задания на проектирование (Приложение №1 к Муниципальному контракту на выполнение работ по внесению изменений в генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района). Частично была изменена трассировка улиц и дорог в соответствии с актуальными сведениями государственного кадастрового учета.

Внести изменения в Том II «Градостроительное планирование развития территории. Материалы по обоснованию» текстовых материалов генерального плана Хомутовского муниципального образования Иркутского района в: Главу II раздел 5 пункт 5.1 таблицу 3 «Структура населения Хомутовского МО по занятости» изложить в следующей редакции:

Структура населения	Исходный год	Расчетный срок
	(2011г)*	(2031г)
Население всего	13,0	58,3
Самодельное население	5,9	30,6
в т. ч. градообразующая группа	2,9	4,2
обслуживающая группа	1,4	2,5
работающие за пределами Хомутовского МО	1,6	23,9
Несамодельное население	7,0	27,7

* Численность населения по Хомутовскому муниципальному образованию на 2016 г. составляет 16445 чел. Главу II раздел 5 пункт 5.2 таблицу 6 «Расчет трудовых ресурсов» изложить в следующей редакции:

Трудовые ресурсы	2011г*		2031г	
	тыс. чел.	%	тыс. чел.	%
Население, всего	13,0	100	58,3	100,0
Состав трудовых ресурсов				
Население в трудоспособном возрасте	6,6	50,8	33,7	57,8
Работающие лица старших и младших возрастов	0,2	1,5	0,5	0,8
Трудовые ресурсы, всего	6,8	52,3	34,2	58,6
Использование трудовых ресурсов				
Лица, занятые в экономике	5,9	45,4	30,6	52,5
Учащиеся в трудоспособном возрасте, обучающиеся с отрывом от производства	0,2	1,5	0,7	1,2
Трудоспособные лица, не занятые в экономике	0,6	4,6	2,3	3,9
Инвалиды и пенсионеры в трудоспособном возрасте	0,1	0,8	0,6	1,0

* Численность населения по Хомутовскому муниципальному образованию на 2016 г. составляет 16445 чел.

Главу II раздел 5 пункт 5.2 абзац перед таблицей 7 изложить в следующей редакции:

Проектом предусматривается обеспечение всего населения, постоянного и временного, жилищным фондом и инженерным обеспечением. В то же время потребности временного и постоянного населения будут различными в отношении некоторых видов социального и культурно-бытового обслуживания. Численность всего населения, с учетом временного, к расчетному сроку увеличится до 62,1 тыс. чел. (в т. ч. 58,3 – постоянное население).

Главу II раздел 5 пункт 5.2 таблицу 7 изложить в следующей редакции:

Таблица 7. Прогноз динамики численности населения по населенным пунктам с численностью не менее 0,1 тыс. чел.

Территория	Исходный год (2011г)*	Расчетный срок (2031г)	
		население всего	в т. ч. постоянное
Хомутовское сельское поселение	12,975	62,1	58,3
Хомутово	8,554	18,2	17,9
Талька	0,231	1,8	1,8
Куда	2,398	16	15,7
Позднякова	0,491	0,4	0,4
Горный	0,459	3,2	3,1
Плишкино	0,842	22,5	19,4

* Численность населения по Хомутовскому муниципальному образованию на 2016 г. составляет 16445 чел.

Главу II пункт 6.2 таблицу 8 изложить в следующей редакции:

«6.2. Административно-территориальные границы Хомутовского МО

Таблица 8.

Наименование	Ед. изм.: га	
	современная	проектная
с. Хомутово	2393,4	2440,1
д. Талька	194,1	200,4
д. Куда	1212,3	1212,0
д. Позднякова	183,4	182,3 га

п. Горный	241,0	251,3 га
п. Плишкино	2833,1	2826,0 га
Всего:	7057,3	7112,1 га
Хомутовское МО	42026,6	42031,8

».
 Подпункт 7.2.4 «Формирование производственных зон» пункта 7.2 «Предложения по функциональному зонированию территории и размещению проектируемых объектов» раздела 7 «Архитектурно-планировочная структура территории» главы II «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельского поселения» дополнить мероприятия 16, 17 и изложить их после 15-ого мероприятия в следующей редакции:

- «
 Индустриальный парк
 - месторасположение: земельные участки с кадастровыми номерами 38:06:100922:671, 38:06:100922:466, 38:06:100922:462, 38:06:100922:455, юго-западнее с.Хомутово;
 - площадь территории 28,0 га.
 Индустриальный парк
 - месторасположение: земельные участки с кадастровыми номерами 38:06:100801:21382, 38:06:100801:21423, 38:06:100801:21364, 38:06:100801:21397, 38:06:100801:21370 северо-западнее с.Хомутово;
 - площадь территории 40,8 га.

».
 Абзацы 3-7 подпункта 8.2.1 «Улично-дорожная сеть» пункта 8.2 «Проектное решение» раздела 8 «Транспорт и улично-дорожная сеть» главы II «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельского поселения» изложить в следующей редакции:

- «По развитию улично-дорожной сети Хомутовского муниципального образования на I очередь с учетом поэтапного освоения новых территорий предусматриваются:
 - реконструкция – 48,8 км;
 - строительство – 164,4 км.

Основные мероприятия, предусмотренные для развития дорог и улично-дорожной сети поселков на расчетный срок генплана:

- строительство – 161,2 км.
 Таким образом, на период расчетного срока будет построено – 325,6 км. Реконструировано - 48,8 км.
 Проектом предусматривается исключить движение грузового транспорта по жилой территории.
 В соответствии со схемой территориального планирования Иркутской области предусматривается реконструкции мостового перехода через р.Куда на км 4+850 автомобильной дороги местного значения Куда-Хомутово-Турская».

Реконструкция мостового перехода по улице Подгорная поселка Плишкино.
 Главу II раздел 9 пункт 9.2 подпункт 9.2.1 таблицы 12, 13 изложить в следующей редакции:
 Таблица 12. Результаты расчета водопотребления.

Водопотребление на расчетный срок								
Планировочные районы	Население, тыс. чел.	Норма водопотребления, л/сут	Неучтенный расход	Коэффициент суточной неравномерности	Расчетное водопотребление, м3/сут	Расчетный расход воды на максимальное водопотребление на время пожара (3 ч.) м3/сут	Норма расхода воды на пожаротушение, л/с	Объем неприкосновенного запаса воды, м3
Хомутово	17,9	400	1,1	1,3	10238,8	1279,85	3чх2х2х10	1711,85
Талька	1,8	400	1,1	1,3	1029,6	128,7	3чх1х2х10	344,7
Куда	15,7	400	1,1	1,3	8980,4	1122,55	3чх1х2х10	1388,55
Позднякова	0,4	400	1,1	1,3	228,8	28,6	3чх1х2х5	136,6
Горный	3,1	400	1,1	1,3	1773,2	221,65	3чх1х2х10	437,65
Плишкино	17,9	400	1,1	1,3	10238,8	1279,85	3чх2х2х10	1711,85

дополнительно п. Плишкино ДНТ «Рассвет»	1,5	230	1,1	1,3	493,35	61,6	3чх2х2х 10	82,4
Всего	58,3				32982,95	4122,8		5813,6

Примечание. Пожарный и аварийный запас рассчитываются по СНиП 2.04.02-84 т.5 и п.15.3.

Таблица 13. Результаты расчета пожарного и аварийного запаса воды, объем неприкосновенного запаса воды в резервуаре.

	Итого	Хомутово	Талька	Куда	Позднякова	Горный	Плишкино	
Расход от населения, м3/сут	32489,6	10238,8	1029,6	8980,4	228,8	1773,2	10732,15	
8ч×70%	7580,9	2389,05	240,3	2095,4	53,39	413,7	2503,8	
Пожарный запас, м3	5731,2	1711,85	344,7	1388,55	136,6	437,65	1794,25	
Объем неприкосновенного запаса в резервуаре, м3	13312,1	4100,9	585	3483,95	189,99	851,35	4297,8	
Объем резервуаров с учетом неприкосновенного запаса и регулируемого расхода принятого в проекте, м3	2х2000	4х3000					2х5000	

Главу II раздел 9 пункт 9.2 подпункт 9.2.1 «Водоснабжение» дополнить:

Водоснабжение планируемых жилых и общественных домов на территории ДНТ «Рассвет» часть п. Плишкино предусматривается от скважин с водонапорной башней, расположенных на территории ДНТ, с дальнейшим подключением к централизованному водоснабжению поселка. Норма водопотребления для данной территории принята в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Главу II раздел 9 пункт 9.2 подпункт 9.2.2 «Хозяйственно-бытовая канализация» первый абзац изложить в следующей редакции:

Расход водоотведения принимается на уровне водопотребления и составляет 32982,95 м3/сут.

Главу II раздел 9 пункт 9.2 подпункт 9.2.2 «Хозяйственно-бытовая канализация» дополнить:

Водоотведение от планируемой застройки на территории ДНТ «Рассвет», размещаемой в п. Плишкино, предусматривается отводом хозяйственно-бытовых стоков на планируемые локальные очистные сооружения, расположенные на территории ДНТ, с дальнейшим подключением к централизованной системе водоотведения поселка.

Главу II раздел 10 пункт 10.2 «Проектное решение» изложить в следующей редакции:

В соответствии с п. 10. ФЗ №417 от 07.12.2011г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении»: с 1 января 2013 г. подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается, с 1 января 2022 г. использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается».

Таким образом, с 1 января 2022 г. необходимо предусмотреть перевод всех потребителей централизованного теплоснабжения на «закрытую» схему присоединения системы ГВС.

Расчет тепловых нагрузок производится по удельному теплоснабжению на 1 м2 площади по таблице В.1, приложение В, СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Значение удельного расхода максимальной тепловой нагрузки на отопление, $q_{уд}$, Вт/м2 принимается:

- для индивидуальных жилых домов (1-3 эт.) усадебного и многоквартирного составляет: 75 Вт/м2.

При отсутствии проектных и паспортных данных часовая тепловая нагрузка на отопление определяется по формуле, Вт/м2:

$$q_{о. \max} = q_{уд} \cdot S_{ж.ф.}$$

где $S_{ж.ф.}$ – общая площадь жилых помещений многоквартирной застройки, м2.

Согласно «Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», утвержденных постановлением Правительства РФ № 306 от 23 мая 2006 г. суммарный среднесуточный расход тепла на горячее водоснабжение на 1 кв. м. жилья, Вт/м2, можно принимать по СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», по прил. Г, табл. Г.1.

Таким образом,

$$q_{гвс ср} = q_{уд гвс} \cdot S_{ж.ф.}$$

Расчетная часовая тепловая нагрузка на отопление общественных и административных зданий определяется по укрупненным показателям, Гкал/ч:

$$Q_o = \alpha V q_o (t_w - t_{н.р.}) 10^{-6}$$

Расчетная часовая тепловая нагрузка на вентиляцию общественных и административных зданий определяется по укрупненным показателям, Гкал/ч:

$$Q_v = \alpha V q_v (t_w - t_{н.в.}) 10^{-6}$$

где α – поправочный коэффициент, учитывающий отличие расчетной температуры наружного воздуха для проектирования отопления от $t_{н.р.} = -30$ °С, при которой определено соответствующее значение q_o , (табл. 2, МДС 41-4.2000), $\alpha = 0,97$ для Хомутовского муниципального образования;

V – объем здания по наружному обмеру, м³: норма общей площади на 1 измеритель, т. е. S_v , м²/чел, принята согласно табл. Г. 1, СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» и табл. 10.1.4.; высота здания определяется согласно объемно-планировочных решений СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения и т. д.

q_o , q_v - удельные тепловые характеристики для отопления и вентиляции общественных зданий (табл. 4, МДС 41-4.2000) ккал/м³ч°С;

t_w - расчетная температура внутреннего воздуха помещений, °С,

$t_{н.р.} = -33$ °С – расчетная температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 для отопления и вентиляции (СП 131.13330.2012. Строительная климатология).

Расчетные показатели тепловых нагрузок объектов капитального строительства, планируемых к строительству на I очередь и на расчетный срок по Хомутовскому муниципальному образованию сведены в таблицу 14. Ниже представлены подробные расчеты по всем населенным пунктам Хомутовского муниципального образования. Таблица 14. Сводная таблица показателей тепловых нагрузок ОКС, планируемых к строительству на расчетный срок Хомутовского муниципального образования.

№ пп	Населенный пункт	Суммарная тепловая нагрузка, Гкал/ч /МВт	
		Расчетный срок (2031 г.)	
1	с. Хомутово	37,847	
		44,016	
2	д. Талька	4,750	
		5,524	
3	д. Куда	46,610	
		54,208	
4	д. Позднякова	0,140	
		0,163	
5	п. Горный	12,470	
		14,503	
6	п. Плишкино	39,199	
		45,588	
	дополнительно п. Плишкино территория ДНТ «Рассвет»	5,068	
		5,893	
Всего:	Гкал/ч	146,084	
	МВт	169,894	

Суммарный прирост тепловой нагрузки составит 146,084 Гкал/ч или 169,894 МВт.

Предлагаемые к строительству новые и реконструируемые котельные по Хомутовскому муниципальному образованию сведены в таблицу 15.

Таблица 15. Сводная таблица предлагаемых к строительству котельных, индивидуальных электрокотлов, их нагрузки

№ пп	Населенный пункт	Наименование теплоисточника	Присоединяемая нагрузка,	
			Гкал/ч	МВт
1	с. Хомутово	Центральная, блочно-модульная котельная (БМК)	4,5	-
		Школа	1,1	-
		Котельная №1	2	-
		Котельная №2	6	-
		Индивидуальное электроотопление	-	26
2	д. Талька	Индивидуальные электроотопление	-	5,525

3	д. Куда	Котельная №1	5	-
		Котельная №2	5	-
		Котельная №3 (мкр. Аэропорта)	3	-
		Индивидуальное электроотопление	-	35,578
4	д. Позднякова	Индивидуальное электроотопление	-	0,163
5	п. Горный	Котельная	8	-
		Индивидуальное электроотопление	-	6,967
6	п. Плишкино	Котельная	20	-
		Котельная	20	-
		Котельная (мкр. Ключевой)	20	-
		Индивидуальное электроотопление	-	9,797

В случае строительства газопровода «Ковыкта-Саянск-Иркутск» на расчетный срок предусматривается реконструкция угольных котельных в газовые. Также планируется перевод индивидуальных электродкотлов на газовое топливо.

с. Хомутово

Согласно документу «Схема теплоснабжения в административных границах с. Хомутово Иркутского района Иркутской области», разработанной в 2014 г. на территории с. Хомутово находится 2 муниципальных угольных котельных, работающих на Азейском буром угле: котельная «Центральная», расположенная на ул. Мичурина и котельная школы №1, расположенная на ул. Кирова. Ведется строительство новой модульной угольной котельной в зоне действия существующей котельной «Центральная». Новый проектируемый теплоисточник представляет собой технологический комплекс, в состав которого входит непосредственно блочно-модульное здание котельной с двумя водогрейными котлами «Гефест» по 1.5 Гкал/ч тепловой мощности.

Ожидается увеличение подключенной тепловой нагрузки в системе теплоснабжения «Центральная» после строительства и ввода в эксплуатацию новой блочно-модульной угольной котельной установленной мощностью 2.58 Гкал/ч. К сетям от БМК планируется подключение в 2017 г. следующих объектов: здания поселковой библиотеки, трех жилых домов по ул. Чапаева и детского сада. Для подключения школы №2 к существующим теплосетям от новой БМК, имеющегося резерва тепловой мощности недостаточно. Подключение школы № 2 возможно только после установки в БМК дополнительного третьего котла.

Расширение зоны действия котельной «Школа» в ближайшей перспективе не планируется.

Схема теплоснабжения открытая, с непосредственным разбором воды на бытовые нужды из теплосети. Тепловые сети выполнены в 2-х трубном исполнении, проложены подземно, в лотках. В качестве утеплителя применяется минвата, ППУ-скорлупы.

Централизованным теплоснабжением обеспечена часть сельских жилых домов и общественные учреждения.

Кроме централизованных теплоисточников, теплоснабжение малоэтажной застройки осуществляется индивидуальными электрическими нагревателями и печами.

Характеристики теплоисточников

№ п/п	Котельная	Топливо	Оуст, Гкал/ч	Орасп, Гкал/ч	Орасч, Гкал/ч
1	«Центральная»	уголь	3.5	2.3	1.65
2	Школа	уголь	0.7	0.55	0.22
			Всего:	2.85	1.87

Расчетные значения тепловых нагрузок объектов жилищного фонда, социально-бытового и культурного назначения, планируемых к строительству на расчетный срок сведены в таблицу 16.

Таблица 16. Расчетные тепловые нагрузки объектов капитального строительства, планируемых к строительству на расчетный срок в с. Хомутово

Наименование объекта	Тепловые нагрузки, Гкал/ч					Суммарная тепловая нагрузка группы зданий	
	Значение мощности расчетного показателя, единица измерения	Qo	Qв	Qгв	$\sum Q = Q_o + Q_v + Q_{гв}$	Гкал/ч	МВт
с. Хомутово							
Расчетный срок, население 17,9 тыс. чел.							
Жилые дома							

1-3 усадебные	85 тыс. кв. м.	5,481225	0	0,891613	6,372838	6,372838	7,41161
1-3 многоквартирн	21,6 тыс. кв. м.	3,687476	0	0,226574	3,914050	3,914050	4,55204
Общеобразовательные школы, мест	1*500 S=5000 кв. м. V=15000 куб.м.	0,235274	0,049907	0,003439	0,288619	0,288619	0,33566
	1*300 S=3000 кв. м. V=9000 куб.м.	0,149720	0,034222	0,002064	0,186005	0,186005	0,21632
	расширение существ школы на 550 мест S=5500 кв. м. V=16500 куб.м.	0,258801	0,054897	0,003783	0,317481	0,317481	0,36923
Детские дошкольные учреждения, мес	4*110 S=4*1100 кв. м. V=4*3300 куб.м.	0,126900	0,037324	0,002932	0,167156	0,668624	0,77761
	1*190 S=1900 кв. м. V=5700 куб.м.	0,099633	0,029304	0,003172	0,132108	0,132108	0,15364
Магазины	1500 кв. м. торговой площади S=4500 кв. м. V=13500 куб.м.	0,194854	0,169711	0,004256	0,368821	0,368821	0,42894
Клуб	1*250 S=1250 кв. м. V=7500 куб.м.	0,112835	0,078643	0,000752	0,192230	0,192230	0,22356
Библиотека	1*50 тыс. ед. хр. S=500 кв. м. V=1500 куб.м.	0,028940	0,006678	0,000344	0,035962	0,035962	0,04182
Предприятия общепита	1*50 мест S=400 кв. м. V=1200 куб.м.	0,019963	0,039925	0,001101	0,060988	0,060988	0,07093
	2*100 мест S=800 кв. м. V=2400 куб.м.	0,039925	0,079850	0,002201	0,121977	0,243953	0,28372
Предприятия бытового обслуживания	2*10 раб. мест S=2*200 кв. м. V=2*600 куб.м.	0,010837	0,022814	0,003009	0,036661	0,073321	0,08527
Баня	1*50 мест S=310 кв. м. V=930 куб.м.	0,014650	0,052322	0,004664	0,071636	0,071636	0,08331
Гостиница	1*100 мест S=2600 кв. м. V=7800 куб.м.	0,152379	0,032080	0,038003	0,222462	0,222462	0,25872
Аптека	1 объект S=60 кв. м. V=180 куб.м.	0,003979	0,000833	0,000036	0,004848	0,004848	0,00564
1-3 усадебные	210,7 тыс. кв. м.	13,58699	0	2,210150	15,79714	15,79714	18,3721
1-3 многоквартирн.	61,4 тыс. кв. м.	3,959379	0	0,644059	4,603438	4,603438	5,3538
Детские дошкольные учреждения, мест	2*110 S=5*1100 кв. м. V=5*3300 куб.м.	0,126900	0,037324	0,002932	0,167156	0,334312	0,3888

Учреждение дополнительного образования	1*150 кв. м. S=1500 V=4500 куб.м.	0,083415	0,019250	0,001032	0,103697	0,103697	0,1206
Спортивный объект со спортивным залом 1000 кв. м. площади пола, бассейном 300 кв. м. зеркала воды	S=4370 кв. м. V=17000 куб.м.	0,288410	0,061178	0,065753	0,415341	0,415341	0,48304
Молочная кухня	1*2600 порций в сут. на 1 реб. S=260 кв. м. V=7800 куб.м.	0,122342	0,029659	0,000179	0,152180	0,152180	0,17699
Аптеки	2 объекта S=60 кв. м. V=180 куб.м.	0,003979	0,000833	0,000036	0,004848	0,009696	0,01128
Клубы	2*250 кв. м. S=1250 V=7500 куб.м.	0,112835	0,078643	0,000752	0,192230	0,384461	0,44713
Библиотека	1*50 тыс. ед. хр. S=500 кв. м. V=1500 куб.м.	0,028940	0,006678	0,000344	0,035962	0,035962	0,04182
Бани	2*50 мест S=310 кв. м. V=930 куб.м.	0,014650	0,052322	0,004664	0,071636	0,143273	0,16663
Отделение банка, операционная касса	1 касса S=24 кв. м. V=72 куб. м.	0,001532	0,000321	0,000014	0,001867	0,001867	0,00217
Гостиницы	2*100 мест S=2600 кв. м. V=7800 куб.м.	0,152379	0,032080	0,038003	0,222462	0,444924	0,51745
Магазины	4800 кв. м. торговой площади S=14400 кв. м. V=43200 куб.м.	0,623532	0,543076	0,013619	1,180227	1,180227	1,3726
Предприятие общепита	1*50 мест S=400 кв. м. V=1200 куб.м.	0,019963	0,039925	0,001101	0,060988	0,060988	0,07093
	6*100 мест S=800 кв. м. V=2400 куб.м.	0,039925	0,079850	0,002201	0,121977	0,731860	0,85115
Предприятия бытового обслуживания	8*10 раб. мест S=8*200 кв. м. V=8*600 куб.м.	0,010837	0,022814	0,003009	0,036661	0,293284	0,34109
					Сумма:	37,847	44,0156

К концу расчетного срока прирост тепловой нагрузки составит 37,847 Гкал/ч или 44,0156 кВт.

К новой блочно - модульной угольной котельной планируется присоединение следующих перспективных потребителей: 32 - объекта придорожного обслуживания общей площадью от 100-500 м², 33 - объект торговли (магазин), 36 - предприятие общепита на 100 мест, 42 - автовокзал. Подключение перечисленных объектов и школы № 2 возможно только после установки в БМК дополнительного третьего котла.

В связи с расширением существующей школы №1 на 550 мест предусматривается реконструкция угольной котельной «Школа» Прирост тепловой нагрузки составит 0,317 Гкал/ч. Присоединение к котельной других потребителей не планируется.

Кроме реконструируемых существующих двух котельных проектом предлагается строительство двух новых котельных: котельная №1, котельная №2.

К котельной № 1 планируется присоединение следующих перспективных потребителей: 1- два детских сада на 110 мест, 3 - детский сад на 190 мест, 7 – школу на 250 мест, 8 – школу на 500 мест, 21 – гостиницу на 100 мест, 32 - объекта придорожного обслуживания общей площадью от 100-500 м2, 33 – четыре объекта торговли, 35 – библиотеку на 50 тыс. ед. хранения, 40 – аптеку. Присоединенная тепловая нагрузка котельной составит около 1,568 Гкал/ч.

К котельной № 2 планируется присоединение следующих перспективных потребителей: 1-3 этажная многоквартирная застройка на расчетный срок с тепловой нагрузкой 4,603 Гкал/ч или 5,354 МВт, 1 – детского сада на 110 мест, 12 – внешкольного учреждения на 110 мест, 21 – гостиница на 100 мест, 29 – клуба на 250 мест, 32 - объекта придорожного обслуживания общей площадью от 100-500 м2, 33 – объекта торговли, 36 – двух предприятий общепита на 100 мест, 40 – аптеку, 41 – раздаточный пункт молочной кухни. Суммарная тепловая нагрузка на объекты соцкультбыта составит 1,157 Гкал/ч. Присоединенная нагрузка к котельной составит 5,76 Гкал/ч.

Жилую 1-3 этажную застройку усадебного типа планируется отапливать от индивидуальных электродкотлов малой мощности. Всего суммарная тепловая нагрузка на жилую 1-3 этажную застройку усадебного типа составит 22,17 Гкал/ч или 25,784 МВт. Оставшиеся отдаленные общественные и административные здания предлагается отапливать от индивидуальных электродкотлов малой мощности.

Таким образом, теплоснабжение с. Хомутово предлагается производить от четырех котельных. Установочную мощность котельной «Центральная» необходимо принять не менее 4,5 Гкал/ч. Установочную мощность котельной «Школа» необходимо принять не менее 1,1 Гкал/ч. Кроме того, предлагается строительство на территории с. Хомутово еще двух котельных. Мощность котельной №1 рекомендуется принять не менее 2 Гкал/ч, а мощность котельной №2 принимать не менее 6 Гкал/ч. Мощность индивидуальных электродкотлов малой мощности составит около 26 МВт.

Перечень мероприятий для обеспечения качественным теплоснабжением существующих и перспективных потребителей, согласно «Карте планируемого размещения объектов теплоснабжения и газоснабжения, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления Хомутовского муниципального образования»:

Система теплоснабжения «Центральная»:

- Прокладка участков теплосетей к перспективным потребителям общей протяженностью около 1000 м;
- Выполнение режимно-наладочных испытаний тепловых сетей;
- Замена ветхих участков теплосетей Ду 50-70 мм на отпайках к потребителям общей протяженностью около 500 м;

Система теплоснабжения «Школа»:

- Установка системы химводоочистки;
- Установка приборов учета и регулирования параметров работы котельной;
- Наладка режимов работы котлов;

д. Талька

Основная тепловая нагрузка приходится на 1-3 этажные жилые застройки усадебного типа. Суммарная тепловая нагрузка составит 4,796 МВт. Оставшиеся 0,729 МВт приходится на оставшиеся объекты: школа, детский сад, магазины, предприятие общепита, и бытового обслуживания, а также на аптеку и ФАП. Таким образом, строительство угольной котельной нецелесообразно. Все объекты предлагается отапливать от индивидуальных электрических котлов малой мощности.

Расчетные значения тепловых нагрузок объектов жилищного фонда, социально-бытового и культурного назначения, планируемых к строительству на расчетный срок сведены в таблицу 16.1.

Таблица 16.1 Расчетные тепловые нагрузки объектов капитального строительства, планируемых к строительству на расчетный срок в д. Талька

Наименование объекта	Тепловые нагрузки, Гкал/ч					Суммарная тепловая нагрузка группы зданий	
	Значение мощности расчетного показателя, единица измерения	Q _о	Q _в	Q _{гв}	ΣQ= Q _о + Q _в + Q _{гв}	Гкал/ч	МВт
д. Талька							
Расчетный срок, население 1,8 тыс. чел.							
Жилые дома							
1-3 усадебные	13,5 тыс. кв. м.	0,870548	0	0,141609	1,012157	1,012157	1,177138

Магазины	180 кв. м. торговой площади S=540 кв. м. V=1620 куб.м.	0,028662	0	0,000511	0,029173	0,029173	0,033928
Предприятия общепита	1*40 мест S=320 кв. м. V=960 куб.м.	0,015970	0,031940	0,000880	0,048791	0,048791	0,056744
1-3 усадебные	41,5 тыс. кв. м.	2,676128	0	0,435317	3,111444	3,111444	3,61861
Общеобразовательная школа, мест	1*250 S=2500 кв. м. V=7500 куб.м.	0,124766	0,028518	0,001720	0,155004	0,155004	0,180269
Детское дошкольное учреждение, мест	1*110 S=1100 кв. м. V=3300 куб.м.	0,141830	0,041056	0,002932	0,185818	0,185818	0,216106
Магазины	550 кв. м. торговой площади S=1650 кв. м. V=4950 куб.м.	0,087579	0	0,001561	0,089140	0,089140	0,10367
Предприятия общепита	2*40 мест S=320 кв. м. V=660 куб.м.	0,010979	0,021959	0,000880	0,033819	0,067637	0,078662
Предприятие бытового обслуживания	1*10 раб. мест S=200 кв. м. V=600 куб.м.	0,011279	0,023746	0,003009	0,038034	0,038034	0,044234
Аптека	1 объект, S=60 кв. м. V=180 куб.м.	0,003829	0,000801	0,000077	0,004708	0,004708	0,005475
ФАП, посещений в смену	1*10 S=100 кв. м. V=300 куб.м.	0,006632	0,001388	0,000129	0,008149	0,008149	0,009477
					Сумма:	4,75	5,5243

К концу расчетного срока прирост тепловой нагрузки составит 4,75 Гкал/ч или 5,5243 МВт.

д. Куда

В д. Куда предлагается строительство трех котельных. Из них две котельные по 5 Гкал/ч в самой деревне и одна котельная в мкр. Аэропорт мощностью порядка 3 Гкал/час. Жилую 1-3 этажную усадебную застройку предлагается отапливать от индивидуальных электрочувствителей малой мощности.

Суммарная нагрузка на усадебную застройку составляет около 34 Гкал/ч или 35,578 МВт. При разработке «Карты планируемого размещения объектов теплоснабжения и газоснабжения, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления Хомутовского муниципального образования» предлагается рассмотрение централизованного теплоснабжения жилой 1-3 этажной усадебной застройки в зонах действия котельных №2 и №3 в мкр. Аэропорта.

Расчетные значения тепловых нагрузок объектов жилищного фонда, социально-бытового и культурного назначения, планируемых к строительству на расчетный срок сведены в таблицу 16.2.

Таблица 16.2. Расчетные тепловые нагрузки объектов капитального строительства, планируемых к строительству на расчетный срок в д. Куда

Наименование	Тепловые нагрузки, Гкал/ч	Суммарная тепловая
--------------	---------------------------	--------------------

объекта	Значение мощности расчетного показателя, единица измерения	Q ₀	Q _в	Q _{гв}	ΣQ= Q ₀ +Q _в +Q _{гв}	нагрузка группы зданий	
						Гкал/ч	МВт
д. Куда							
Расчетный срок, население 15,7 тыс. чел.							
Жилые дома							
1-3 усадебные	168,3 тыс. кв. м.	10,85282	0	1,765393	12,61821	12,61821	14,67498
1-3 многоквартирн	9,8 тыс. кв. м.	0,631953	0	0,102798	0,734751	0,734751	0,854515
Общеобразовательная школа, мест	1*250 S=2500 кв. м. V=7500 куб.м.	0,124766	0,028518	0,001720	0,155004	0,155004	0,180269
Детские дошкольные учреждения, мест	1*110 S=1100 кв. м. V=3300 куб.м.	0,064468	0,018662	0,002932	0,086062	0,086062	0,100089
	1*140 S=1400 кв. м. V=4200 куб.м.	0,082050	0,023751	0,003732	0,109533	0,109533	0,127387
	1*220 S=2200 кв. м. V=6600 куб.м.	0,115364	0,033931	0,005864	0,155158	0,155158	0,180449
Магазины	900 кв. м. торговой площади S=2700 кв. м. V=8100 куб.м.	0,124455	0,030171	0,002554	0,157179	0,157179	0,182799
Клуб	1*250 S=1250 кв. м. V=7500 куб.м.	0,117637	0,081989	0,000752	0,200378	0,200378	0,233039
Предприятия общепита	2*60 мест S=480 кв. м. V= 1440 куб.м.	0,023955	0,047910	0,001321	0,073186	0,146372	0,170230
Предприятие бытового обслуживания	1*10 раб. мест S=200 кв. м. V=600 куб.м.	0,011279	0,023746	0,003009	0,038034	0,038034	0,044233
Отделение банка, операционная касса	1 касса S=24 кв. м. V=72 куб. м.	0,001532	0,000321	0,000014	0,001867	0,001867	0,002170
Отделение связи	1 раб. место S=24 кв. м. V=72 куб. м.	0,001532	0,000321	0,000014	0,001867	0,001867	0,002170
Аптека	1 объект S=60 кв. м. V=180 куб.м.	0,003829	0,000801	0,000036	0,004667	0,004667	0,005427
1-3 усадебные	285,6 тыс. кв. м.	18,41691	0	2,995818	21,41273	21,41273	24,90301
1-3 многоквартирн	45 тыс. кв. м.	2,901825	0	0,472030	3,373855	3,373855	3,923793
Общеобразовательная школа, мест	1*600 S=6000 кв. м. V=18000 куб.м.	0,282328	0,059888	0,004127	0,346343	0,346343	0,402796

	1*900 (аэропорт) S=9000 кв. м. V=27000 куб.м.	0,423492	0,089832	0,006191	0,519515	0,519515	0,604195
Учреждение дополнительно го образования	1*150 S=1500 кв. м. V=4500 куб.м.	0,083415	0,019250	0,001032	0,103697	0,103697	0,120599
Спортивный объект со спортивным залом 1000 кв. м. площади пола, бассейном 300 кв. м. зеркала воды	S=4370 кв. м. V=17000 куб.м.	0,288410	0,061178	0,065753	0,415341	0,415341	0,483041
Магазины	3300 кв. м. торговой площади S= 9900 кв. м. V=29700 куб.м.	0,428678	0,373365	0,009363	0,811406	0,811406	0,943664
Предприятия общепита	3*100 мест S=800 кв. м. V= 2400 куб.м.	0,039925	0,079850	0,002201	0,121977	0,365930	0,425576
	3*60 мест S= 480 кв. м. V= 1440 куб.м.	0,023955	0,047910	0,001321	0,073186	0,219558	0,255346
Предприятия бытового обслуживания	6*10 раб. мест S=6*200 кв. м. V=6*600 куб.м.	0,011279	0,023746	0,003009	0,038034	0,228204	0,265401
Стационар	1*600 коек S=30000 кв. м. V=90000 куб. м	1,388070	1,156725	0,451395	2,996190	2,996190	3,484568
Поликлиника, посещений в смену	1*600 S=6000 кв. м. V=18000 куб.м.	0,277614	0,231345	0,007738	0,516697	0,516697	0,600918
ФАП, посещений в смену	1*30 S=300 кв. м. V=900 куб.м.	0,019896	0,004164	0,000387	0,024447	0,024447	0,028431
Станция скорой помощи	1*3 поста S=200 кв. м. V=800 куб.м.	0,017685	0,003702	0,000258	0,021645	0,021645	0,025172
Аптеки	2 объекта S=60 кв. м. V=180 куб.м.	0,003829	0,000801	0,000036	0,004667	0,009333	0,010854
Клубы	2*150 S=750 кв. м. V=2250 куб.м.	0,035291	0,024597	0,000451	0,060339	0,120678	0,140348
Библиотека	1*50 тыс. ед. хр. S=500 кв. м. V=1500 куб.м.	0,028940	0,006678	0,000344	0,035962	0,035962	0,041824
Прачечные самообслужи вания	1*500 кг белья в смену S=1000 кв. м. V=3000 куб.м.	0,054184	0,114072	0,015047	0,183303	0,183303	0,213181
Бани	2*30 мест S=186 кв. м. V=600 куб.м.	0,009452	0,033756	0,002799	0,046006	0,092013	0,107010

Отделение связи	1 раб. место S=24 кв. м. V=72 куб. м.	0,001532	0,000321	0,000014	0,001867	0,001867	0,002170
Отделение банка, операционная касса	1 касса S=24 кв. м. V=72 куб. м.	0,001532	0,000321	0,000014	0,001867	0,001867	0,002170
Гостиница	1*100 мест S=2600 кв. м. V=7800 куб.м.	0,152379	0,032080	0,038003	0,222462	0,222462	0,258723
Гостиница	1*80 мест S=2080 кв. м. V=6240 куб.м.	0,121903	0,025664	0,030403	0,177970	0,177970	0,206978
					Сумма:	46,61	54,2076

К концу расчетного срока прирост тепловой нагрузки составит 46,61 Гкал/ч или 54,2076 МВт.

д. Позднякова

В поселке Позднякова жилая застройка представлена индивидуальными 1-3 этажными жилыми домами усадебного типа с тепловой нагрузкой 0,061 МВт на расчетный срок. Тепловая нагрузка на административные объекты составит 0,066 МВт к концу расчетного срока. Строительство котельной нецелесообразно. Проектируемые объекты предлагается отапливать от индивидуальных электродотлов малой мощности.

Расчетные значения тепловых нагрузок объектов жилищного фонда, социально-бытового и культурного назначения, планируемых к строительству на расчетный срок сведены в таблицу 16.3

Таблица 16.3. Сводная таблица показателей тепловых нагрузок ОКС, планируемых к строительству на расчетный срок д. Позднякова

Наименование объекта	Тепловые нагрузки, Гкал/ч					Суммарная тепловая нагрузка группы зданий	
	Значение мощности расчетного показателя, единица измерения	Q ₀	Q _в	Q _{гв}	ΣQ= Q ₀ +Q _в +Q _{гв}	Гкал/ч	МВт
д. Позднякова							
Расчетный срок, население 400 чел.							
Жилые дома							
Магазины	40 кв. м. торговой площади S= 120 кв. м. V=360 куб.м.	0,006369	0,000000	0,000113	0,006483	0,006483	0,007539
Предприятие общепита	1*20 мест S=160 кв. м. V= 480 куб.м.	0,007985	0,015970	0,000440	0,024395	0,024395	0,028371
					Сумма:		0,035911
1-3 усадебные	0,7 тыс. кв. м.	0,045140	0	0,007343	0,052482	0,052482	0,061036
Магазины	120 кв. м. торговой площади S= 360 кв. м. V=1080 куб.м.	0,019108	0,000000	0,000340	0,019449	0,019449	0,022618
Предприятие общепита	1*20 мест S=160 кв. м. V= 480 куб.м.	0,007985	0,015970	0,000440	0,024395	0,024395	0,028371

Аптека	1 объект, S=60 кв. м. V=180 куб.м.	0,003829	0,000801	0,000077	0,004708	0,004708	0,005475
ФАП, посещений в смену	1*10 кв. м. S=100 V=300 куб.м.	0,006632	0,001388	0,000129	0,008149	0,008149	0,009477
					Сумма:	0,14	0,16289

К концу расчетного срока прирост тепловой нагрузки составит 0,14 Гкал/ч или 0,16289 МВт.

п. Горный

На расчетный срок предусматривается строительство 1 котельной в поселке суммарной мощностью 7,536 Гкал/час. Объекты индивидуального жилищного строительства 1-3 этажные усадебные жилые дома предполагается обеспечивать теплом от индивидуальных электрокотлов. К централизованной системе теплоснабжения планируется присоединять многоквартирные 1-3 этажные дома, а также все общественно-административные здания.

Расчетные значения тепловых нагрузок объектов жилищного фонда, социально-бытового и культурного назначения, планируемых к строительству на расчетный срок сведены в таблицу 16.4.

Таблица 16.4. Сводная таблица показателей тепловых нагрузок ОКС, планируемых к строительству на расчетный срок п. Горный

Наименование объекта	Тепловые нагрузки, Гкал/ч					Суммарная тепловая нагрузка группы зданий	
	Значение мощности расчетного показателя, единица измерения	Q _o	Q _B	Q _{ГВ}	ΣQ= Q _o + Q _B + Q _{ГВ}	Гкал/ч	МВт
п. Горный							
Расчетный срок, население 3,1 тыс. чел.							
Жилые дома							
1-3 усадебные	25,3 тыс. кв. м.	1,631471	0	0,265386	1,896856	1,896856	2,206043
1-3 многоквартирн	28,02 тыс. кв. м.	1,806870	0	0,293917	2,100787	2,100787	2,443215
Общеобразовательная школа, мест	1*500 S=5000 кв. м. V=15000 куб.м.	0,235274	0,049907	0,003439	0,288619	0,288619	0,335664
Детское дошкольное учреждение, мест	1*110 S=1100 кв. м. V=3300 куб.м.	0,061171	0,014116	0,000757	0,076044	0,076044	0,088439
Магазины	450 кв. м. торговой площади S= 1350 кв. м. V=4050 куб.м.	0,071656	0,000000	0,001277	0,072933	0,072933	0,084820
Предприятия общепита	2*60 мест S=390 кв. м. V=1170 куб.м.	0,01946	0,03893	0,00107	0,0594636	0,118927	0,138312
Предприятия бытового обслуживания	2*8 раб. мест S=160 кв. м. V=480 куб.м.	0,009023	0,018996	0,002407	0,030427	0,060854	0,070773
Аптека	1 объект, S=60 кв. м. V=180 куб.м.	0,003829	0,000801	0,000077	0,004708	0,004708	0,005475
1-3 усадебные	54,6 тыс. кв.	3,520881	0	0,572730	4,093611	4,093611	4,760869

	м.						
1-3 многоквартирные	42,02 тыс. кв. м.	2,709660	0	0,440771	3,150431	3,150431	3,663951
Детское дошкольное учреждение, мест	1*110 S=1100 кв. м. V=3300 куб.м.	0,064468	0,018662	0,002932	0,086062	0,086062	0,100089
Магазины	850 кв. м. торговой площади S= 2550 кв. м. V=7650 куб.м.	0,131788	0,028495	0,002412	0,162695	0,162695	0,189213
Предприятия общепита	2*60 мест S=390 кв. м. V=1170 куб.м.	0,019066	0,038133	0,001073	0,058272	0,116544	0,135540
Предприятия бытового обслуживания	1*10 раб. мест S=200 кв. м. V=600 куб.м.	0,011279	0,023746	0,003009	0,038034	0,038034	0,044233
	1*5 раб. мест S=100 кв. м. V=300 куб.м.	0,005640	0,011873	0,001505	0,019017	0,019017	0,022116
ФАП, посещений в смену	1*20 S=200 кв. м. V=660 куб.м.	0,01459	0,00305	0,00026	0,0179018	0,017902	0,020819
Аптека	1 объект, S=60 кв. м. V=180 куб.м.	0,003829	0,000801	0,000077	0,004708	0,004708	0,005475
Клуб	1*100 S=500 кв. м. V=3000 куб.м.	0,052758	0,035648	0,000301	0,088707	0,088707	0,103165
Библиотека	1*10 тыс. ед. хр. S=100 кв. м. V=300 куб.м.	0,005788	0,001336	0,000069	0,007192	0,007192	0,008364
Баня	1*20 мест S=124 кв. м. V=372 куб.м.	0,005860	0,020929	0,001866	0,028655	0,057309	0,066650
ФАП, посещений в смену	1*10 S=100 кв. м. V=300 куб.м.	0,006632	0,001388	0,000129	0,008149	0,008149	0,009477
					Сумма:	12,47	14,503

К концу расчетного срока прирост тепловой нагрузки составит 12,47 Гкал/ч или 14,503 кВт.

На расчетный срок

с. Хомутово

- строительство сети теплоснабжения d=100мм, общей протяженностью 4,4 км;

- строительство сети теплоснабжения d=200мм, общей протяженностью 5,4 км.

д. Куда (мкр. Аэропорт)

- строительство сети теплоснабжения d=125мм, общей протяженностью 4,02 км;

п. Горный

- строительство сети теплоснабжения d=125мм, общей протяженностью 5,3 км;
- д. Куда (северо-западная котельная)
- строительство сети теплоснабжения d=150мм, общей протяженностью 2,0 км;
- д. Куда (юго-западная котельная)
- строительство сети теплоснабжения d=150мм, общей протяженностью 6,4 км;
- строительство сети теплоснабжения d=100мм, общей протяженностью 2,8 км.

Первый абзац пункта 11.2 «Проектное решение» раздела 11 «Газоснабжение» главы II «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельского поселения» дополнить и изложить в следующей редакции:

«Появление газоснабжения на территории Хомутовского муниципального образования связано с прокладкой газопровода «Ковыкта-Саянск-Иркутск». Проект схемы газоснабжения и газификации Иркутской области был согласован Департаментом по транспортировке, подземному хранению и использованию газа ОАО «Газпром» в 2009 г. Письмо №02-11-693/9 от 21.10.2009г. Схемы территориального планирования Иркутской области и Иркутского района предусматривают прокладку сетей газоснабжения. Объекты газоснабжения нанесены в соответствии с информацией о межпоселковых и распределительных газопроводах в муниципальных образованиях Иркутской области, актуализированной ОАО «Газпром промгаз» в ходе корректировки Генеральной схемы газификации и газоснабжения Иркутской области. На основании сведений схем территориального планирования, комплексного анализа и перспектив развития Хомутовского муниципального образования уточнена трассировка магистральных сетей газопровода. Определены принципиальные места размещения необходимых объектов этой отрасли (газораспределительные станции, пункты и пр.). В случае строительства газопровода «Ковыкта-Саянск-Иркутск» на расчетный срок для перехода от системы высокого давления к среднему не утвержденной схемой «Схема газоснабжения и газификации Иркутского района Иркутской области», 2014 г. газоснабжение Иркутского района планируется производить от двух газораспределительных станций (ГРС). От ГРС «Хомутово» по межпоселковому газопроводу низкого давления газ будет проходить до потребителей с. Хомутово. Непосредственно до потребителей п. Плишкино, п. Горный, д. Куда, д. Талька, д. Позднякова газ будет проходить по газопроводу низкого давления от ГРС «Правобережная» г. Иркутска. Предусматривается размещение и строительство газорегуляторных пунктов и распределительных сетей среднего и низкого давления до всех потребителей.»

Мероприятия, изложенные в блоках «На 1 очередь», «На расчетный срок» пункта 11.2 «Проектное решение» раздела 11 «Газоснабжение» главы II «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельского поселения» изложить в следующей редакции:

«На 1 очередь

Магистральный газопровод:

- В районе п. Горный – 5,5км (в пределах границ Хомутовского МО);
- В районе с. Хомутово – 7,7 км (в пределах границ Хомутовского МО);
- Итого: 13,2 км (в пределах границ Хомутовского МО).

Газораспределительная станция планируется в северной части с. Хомутово.

На расчетный срок

- Участок газопровода Хомутово-Куда-Горный, 8 – 14,8 км (в пределах границ Хомутовского МО);
- Обводной газопровод (параллельно федеральной трассе) 6,0 км (в пределах границ Хомутовского МО).
- Участок газопровода п. Плишкино – 7,7 км
- Участок газопровода Хомутово-Позднякова-Куда-Талька – 36,8 км (в пределах границ Хомутовского МО);
- Итого: 65,3 км.

Предусматриваются следующие газораспределительные пункты:

- в северной части с. Хомутово – 1;
- в северо-восточной части с. Хомутово – 1;
- в северо-западной части с. Хомутово – 1;
- в юго-западной части с. Хомутово – 1;
- в юго-восточной части с. Хомутово – 1;
- в северо-восточной части д. Позднякова – 1;
- в районе д. Куда (юго-западнее) – 1;
- в северо-восточной части д. Куда – 1;
- в районе мкр. Аэропорт (западнее) – 1;
- в районе д. Талька (южнее) – 1;
- в районе п. Горный (южнее) – 1;
- в п.Плишкино – 1.

Итого: 12.».

Главу II Раздел 12 «Электроснабжение» изложить в следующей редакции:

12.1. Существующее положение

В основу разработки проектных предложений по электроснабжению Хомутовского муниципального образования положены исходные данные архитектурно-планировочного раздела проекта, включающие показатели общей площади размещаемых объектов и жилой застройки.

Электроснабжение потребителей Хомутовского МО осуществляется от пяти ПС 110кВ, находящихся в собственности ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети».

Таблица 17. Основные данные по существующим подстанциям.

№ п. п	Наименование ПС	Система напряжений, кВ	Количество и установленная мощность трансформаторов, МВА	Нагрузка ПС по контрольному замеру, МВА		
				Всего по ПС	На шинах 6-10кВ	На шинах 6-10кВ для нужд Хомутовского МО
1	Хомутово	110/35/10	2х25	48,4	34,4	34,4
2	Карлук	110/10	10+16	25,1	25,1	9,88
3	Пивовариха	110/35/10	2х40	40,7	31,1	4,6
4	Урик	110/35/10	2х25	49,9	33,6	33,6
5	Покровская	110/10	2х25	-	-	-
	Итого					82,5

На основании контрольных замеров на январь 2016г. совмещенный максимум электрических нагрузок Хомутовского МО на шинах 10кВ центров питания составил 82,5МВА. Согласно таблице 17 ПС Пивовариха имеет загрузку, удовлетворяющую условиям аварийного режима; на ПС Хомутово перегруз трансформаторов составляет 21%, на ПС Урик -25%, на ПС Карлук – 20%.

Электрические сети 10-35-110кВ выполнены воздушными линиями.

Территориальное расположение ПС приведено на чертеже «Карта планируемого размещения объектов электроснабжения и связи, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления Хомутовского муниципального образования».

12.1.1. Надежность электроснабжения

Схема построения электроснабжающих сетей 35-110кВ, питающих и распределительных сетей 10кВ в целом соответствует требованиям ПУЭ и РД.34.20.185-94 по надежности электроснабжения.

12.1.2. Расчетные электрические нагрузки и электропотребление

Подсчет электрических нагрузок выполнен с учетом всех потребителей, намеченных к размещению в Хомутовском МО.

Подсчет электрических нагрузок выполнен в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских сетей» РД34.20.185-94; с учетом «Нормативов для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети», утвержденных приказом Минтопэнерго России от 29.06.99г №213 «Изменение и дополнения раздела 2 РД34.20.185-94» и с учетом СП31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».

Расчет нагрузок по площадкам нового строительства представлен в таблице 19.

Таблица 18. Итоговые данные подсчёта электрических нагрузок.

№ п.п.	Период	Совмещённый максимум нагрузок на шинах 6-10кВ ПС, МВА ,	Прирост нагрузок к существующему положению	
			МВт	%
1	Существующее положение	82,5		
2	Расчетный срок	288,63	206,13	250

Электропотребление

При числе использования максимума нагрузок (на шинах ПС) 5650 потребление электроэнергии в Хомутовском МО на 2031г. составит 1630759,5 МВт·ч в год. При численности населения данного района на расчетный срок 60,6тыс. человек удельное потребление составит 26910,2кВт·ч на человека в год.

12.2. Проектное решение

Проектные решения по энергоснабжающим сетям 10-35-110кВ приняты на основании подсчетов существующих и проектируемых нагрузок и с учетом обеспечения надежного электроснабжения потребителей в соответствии с их категорией и оптимальной загрузки трансформаторов питающих подстанций.

Электроснабжение потребителей Хомутовского МО предусматривается от ПС220(110) кВ, восьми ПС110кВ, трех ПС35кВ.

Предлагается на расчетный срок:

Реконструкция ПС «Урик» - замена существующих трансформаторов мощностью 2х25МВА на трансформаторы мощностью 40МВА каждый.

Реконструкция ПС «Карлук» - перевод с напряжения 110/10кВ на напряжение 110/35/10кВ и замена трансформатора мощностью 10МВА на трансформатор мощностью 16 МВА.

Строительство ПС:

- ПС «Ключевая» в мкр-не Ключевой напряжением 220(110)/35/10кВ с мощностью трансформаторов 2х63МВА.
- ПС «Западная» в поселке Западный напряжением 110/10кВ с мощностью трансформаторов 2х16МВА.
- ПС «Горная» в поселке Горный напряжением 110/35/10кВ с мощностью трансформаторов 2х10МВА;
- ПС «Куда» в деревне Куда напряжением 110/35/10кВ с мощностью трансформаторов 2х40МВА;
- ПС «Плишкино» в поселке Плишкино напряжением 35/10кВ с мощностью трансформаторов 2х16МВА;
- ПС «Позднякова» в деревне Позднякова напряжением 35/10кВ с мощностью трансформаторов 2х10МВА.
- ПС «Родник» напряжением 35/10кВ с мощностью трансформаторов 2х10МВА для повышения качества электроснабжения ДНТ и СНТ по предложению ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети».
- ПС «Аэропорт» (название условное) в районе автотранспортного узла «Иркутск - Новый» напряжением 110/10кВ с мощностью трансформаторов 2х10МВА;
- тяговой ПС напряжением 110/35/10кВ северо-восточнее деревни Позднякова (на пересечении существующей ВЛ35кВ «ПС Хомутово – ПС Коты» и проектируемых железнодорожной и автомобильных дорог);
- тяговой ПС напряжением 110/27,5кВ северо-восточнее поселка Плишкино (в районе проектируемых ВЛ110кВ «ПС Восточная - ПС Аэропорт», проектируемых железнодорожной и автомобильной дорог).
- ПС «Луга» на северо-западе села Хомутово напряжением 110/10кВ с мощностью трансформаторов 2х25МВА.

Строительство новых линий:

- ВЛ220кВ – отпайка от ВЛ220 кВ «ПС Восточная – ПС Туристская» до проектируемой ПС «Ключевая».
- ВЛ110кВ – отпайка от ВЛ110 кВ «ПС Правобережная – ПС Искра» до проектируемой ПС «Ключевая»;
- ВЛ110кВ – отпайка от ВЛ110 кВ «ТЭЦ-10 – ПС Урик» до проектируемой ПС «Западная»;
- ВЛ110кВ - отпайка от ВЛ110кВ «ПС Правобережная – ПС Урик» до проектируемой ПС «Горная»;
- ВЛ110кВ – отпайка от ВЛ110кВ «ПС Правобережная – ПС Урик» до проектируемой ПС «Куда»;
- ВЛ35кВ – от проектируемой ПС «Ключевая» до проектируемой ПС «Плишкино»;
- ВЛ35кВ – отпайка от ВЛ35кВ «ПС Хомутово – ПС Коты» до проектируемой ПС «Позднякова» (после реконструкции ПС «Оек» и перевода ПС «Оек» на напряжение 110кВ);
- ВЛ35кВ – от проектируемой ПС «Ключевая» до проектируемой ПС «Родник»;
- ВЛ110кВ от ПС «Урик» до проектируемой ПС «Аэропорт»;
- ВЛ110кВ от ПС «Восточная» до проектируемой ПС «Аэропорт»;
- ВЛ110кВ - отпайки от ВЛ110кВ «ПС Урик - ПС Аэропорт» до проектируемой тяговой ПС напряжением 110/35/10кВ;
- ВЛ110кВ - отпайки от ВЛ110кВ «ПС Восточная - ПС Аэропорт» до проектируемой тяговой ПС напряжением 110/27,5кВ;
- ВЛ110кВ – отпайка от ВЛ110 кВ «ПС Урик – ПС Усть-Орда» до проектируемой ПС «Луга»;

с. Хомутово – строительство четырнадцати ТП(2х630кВА), питание предусмотреть от ПС «Хомутово» от существующих сетей ВЛ10кВ с подвеской проводов СИП. Строительство двенадцати ТП(2х630кВА), питание предусмотреть от проектируемой ПС «Западная» ВЛ10кВ с подвеской проводов СИП. Строительство двадцати четырех ТП(2х630кВА), питание предусмотреть от проектируемой ПС «Луга» ВЛ10кВ с подвеской проводов СИП.

п. Горный – строительство тринадцати ТП(2х630кВА), питание предусмотреть от проектируемой ПС «Горная» ВЛ10кВ с подвеской проводов СИП.

д. Куда – строительство сорока трех ТП(2х630кВА), питание предусмотреть от проектируемой ПС «Куда» ВЛ10кВ с подвеской проводов СИП.

д. Позднякова – строительство ТП(1х63кВА), ТП(2х400кВА), питание предусмотреть от проектируемой ПС «Позднякова» от существующих сетей ВЛ10кВ с подвеской проводов СИП.

д. Талька – строительство девяти ТП(2х630кВА), питание предусмотреть от проектируемой ПС «Позднякова» ВЛ10кВ с подвеской проводов СИП.

На уровне проекта планировки зарезервировать земли под воздушные линии 10кВ, питающие ТП.

Таблица 19. Нагрузки нового строительства на расчетный срок.

Планировочный район	Ввод жилья				Нагрузка соцульбтыта	Итого
	1-3 этажные многоквартирные		1-3 усадебные (коттеджи)			
	тыс.м2	МВт	кол-во	МВт		
с. Хомутово	72,6	1,51	3233	48,49	6,22	56,22
п. Горный	18,8	0,39	593	8,9	0,95	10,24
д. Куда	115,3	2,4	2729	40,94	3,86	47,2
д. Позднякова	-	-	39	0,56	0,392	0,95
д. Талька	-	-	473	7,09	0,39	7,48
Итого	206,7	5,3	7067	105,98	11,81	122,09

Примечание.

Нагрузка объектов соцкультбыта с учетом отопления, горячего водоснабжения и вентиляции.

Таблица 20. Характеристика ПС

№	Наименование ПС	Существующая система напряжений, кВ	Проектная система напряжений, кВ	Мощность трансформаторов, МВА		Совмещенный максимум нагрузок на шинах ПС, МВА			
				существ.	проект.	Существующая нагрузка с учетом договоров и ТУ		Расчетный срок	
						всего на ПС	на шинах 10кВ	прирост	на шинах 10кВ
1	Хомутово	110/35/10	110/35/10	2x25	2x25	48,4	34,4	--14,851 +11,29	30,84
2	Карлук	110/10	110/35/10	10+16	2x16	25,1	25,1	-	25,1
3	Пивовариха	110/35/10	110/35/10	2x40	2x40	40,7	31,1	-4,62	26,5
4	Урик	110/35/10	110/35/10	2x25	2x40	49,9	33,6	-	33,6
5	Ключева	-	220(110)/35/10	-	2x63	-	-	60,0	60,0
6	Куда	-	110/35/10	-	2x40	-	-	5,51+47,2	52,7
7	Горная	-	110/35/10	-	2x10	-	-	1,91+ 10,24	12,14
8	Западная	-	110/10	-	2x16	-	-	21,16	21,16
9	Луга	-	110/10	-	2x25	-	-	23,77	23,77
10	Плишкино	-	35/10	-	2x16	-	-	4,62+24,04	26,64
11	Позднякова	-	35/10	-	2x10	-	-	7,451+ 8,43	15,88
12	Родник	-	35/10	-	2x10	-	-		
	Итого по ПС					164,1	124,2	206,13	330,33

Примечание.

1. Нагрузка ПС «Хомутово», переходящая на проектируемые ПС «Куда», ПС «Горная», ПС «Позднякова».
2. Нагрузка ПС «Пивовариха», переходящая на проектируемую ПС Плишкино».

Главу II раздел 14 «Технико-экономические показатели» изложить в следующей редакции:

14.1. Использование территории

Территория Хомутовского муниципального образования в согласованных границах составляет 42026,6 га, что не соответствует существующей территории поселения. Необходимо включить в границу муниципального образования, земельные участки поставленные на кадастровый учет под существующей жилой застройкой в с.Хомутово, граничащие с территорией Уриковского муниципального образования. Планируемая территория Хомутовского муниципального образования составит 42031,8 га. В соответствии с проектом площадь земель застройки составит 7112,1,0 га (17,0% территории поселения).

Границы населенных пунктов откорректированы за счет исключения земельных участков относящихся к землям лесного фонда (Хомутовское участковое лесничество).

Территория жилой застройки расширяется, главным образом, за счет размещения новых жилых кварталов во всех населенных пунктах, размещение значительных по площади новых участков застройки и включения в зону жилой застройки части садоводств. Средняя плотность жилой застройки (без садоводств) по муниципальному образованию к расчетному сроку составит 576,0 кв. м/га за счет размещения более плотной блокированной застройки, при этом средняя плотность населения в границах жилых кварталов и микрорайонов (постоянное население) – 22,0 чел./га. Предполагается повышение проектной средней жилищной обеспеченности населения по сравнению с существующей (с 15,1 кв. м/чел. до 25 кв. м/чел., или на 65,6%).

Генеральным планом предлагается значительное расширение участков под учреждения и предприятия обслуживания, объекты здравоохранения, социального обеспечения, физкультурно-спортивные сооружения районного и поселкового значения. Их суммарная площадь значительно увеличится и составит 394,0 га, главным образом, за счет формирования центров обслуживания населенных пунктов и расширения территории объектов здравоохранения и социального обеспечения.

Уменьшение плотности населения в жилой застройке с учетом расширения озелененных территорий и территории объектов обслуживания ведет к уменьшению плотности постоянного населения в границах селитебной территории до 10,4 чел./га к расчетному сроку. Площадь селитебной территории в расчете на одного жителя по проекту увеличивается до 942,5 кв. м/чел. к расчетному сроку генерального плана.

Земли сельскохозяйственного назначения к расчетному сроку будут составлять 10 499,4 га.

Таблица 25. Проектное использование территории Хомутовского МО.

Население 58,3 тыс. чел.

Территории	га	%	кв. м/чел
А. Селитебные территории			
Жилая застройка	4 377,6	10,4	718,4
в т. ч. 1-2-этажная с приусадебными участками	2434,8	5,8	410,1
2-этажная безусадебная	258,9	0,6	44,6
садоводства	1683,9	4,0	263,7
Учреждения и предприятия обслуживания (кроме учреждений и предприятий микрорайонного значения)	173,1	0,4	26,3
Территории общеобразовательных и дошкольных учебных заведений	66,7	0,2	10,5
Средние специальные учебные заведения, научно-исследовательские учреждения	20,7	0,0	3,6
Объекты здравоохранения	82,1	0,2	13,6
Учреждения социального обеспечения	23,9	0,1	4,1
Культовые сооружения	9,1	0,0	1,6
Зеленые насаждения и другие рекреационные территории общего пользования	63,7	0,2	12,1
Спортивные сооружения	48,2	0,1	8,1
Улицы, дороги, проезды, площади, автостоянки	848,0	2,0	144,2
Итого в пределах селитебных территорий	5713,1	13,6	942,5
Б. Производственные территории			
Промышленные территории	697,9	1,7	
Внешний транспорт	1 119,0	2,7	
Коммунально-складские территории	21,0	0,0	
Итого в пределах производственных территорий	1 837,9	4,4	
В. Ландшафтно-рекреационные территории			
Леса	19 273,1	45,9	
Заболоченные территории	604,6	1,4	
Водные пространства	172,2	0,4	
Прочие рекреационные территории	3 511,4	8,0	
Итого в пределах рекреационных территорий	23 561,3	55,7	
Г. Прочие территории			
Режимные территории	193,1	0,4	
Участки инженерных сооружений	76,3	0,2	
Специальные территории	47,3	0,1	
Территории сельскохозяйственного назначения	10 499,4	25,0	
Неиспользуемые территории, требующие проведения специальных инженерных предприятий	27,6	0,1	
Прочие территории	75,8	0,2	
Итого в пределах прочих территорий	10 919,5	26,0	

ИТОГО В ГРАНИЦАХ МО	42 031,8	100,0	
---------------------	----------	-------	--

14.2. Жилищное строительство

Необходимый жилищный фонд для Хомутовского муниципального образования на расчетный срок Генерального плана (2031 г.) определен в объеме 1 526,7 тыс. кв. м общей площади при средней обеспеченности 25 кв. м. на одного жителя (на постоянное население 58,3 тыс. чел., расселение временного населения на территории садоводств).

Существующий жилищный фонд составляет 181,3 тыс. кв. м общей площади, отличается удовлетворительным техническим состоянием. К расчетному сроку по ветхости выйдет из использования около 5% существующего жилья (9,1 тыс. кв. м общей площади жилищного фонда). Реконструкции и капитальному ремонту подлежит около 10% существующего жилого фонда, являющегося ветхим и пришедшим к ветхому состоянию к расчетному сроку. Сохраняемый опорный жилищный фонд на расчетный срок генплана составит 172,2 тыс. кв. м общей площади.

Проектное решение предусматривает размещение нового строительства, главным образом, на свободной от застройки территории (включая завершение существующих кварталов). Предусматривается также размещение нового строительства на участках, освобождаемых при сносе ветхих жилых домов. Объем проектируемого жилищного фонда составит 1 354,5 тыс. кв. м.

Таблица 26. Размещение выбывающего жилищного фонда по участкам застройки, тыс. кв. м общей площади.

Населенный пункт	Существующий жилфонд	Убывающий жилфонд	Сохраняемый опорный жилфонд
с. Хомутово	119,5	6,0	113,5
д. Тальяка	3,2	0,1	3,1
д. Куда	33,5	1,7	31,8
д. Позднякова	6,9	0,4	6,5
п. Горный	6,4	0,3	6,1
п. Плишкино	11,8	0,6	11,2
Всего	181,3	9,1	172,2

Таблица 27. Размещение сохраняемого опорного и проектируемого жилищного фонда по участкам застройки тыс. кв. м общей площади.

Населенный пункт	Сохраняемый опорный жилфонд	Проектируемый жилфонд по типу застройки			Проектный жилищный фонд	Население постоянное	Население (в т. ч. временное)
		1-3 усадеб	1-3 многокв.	всего			
Хомутово	113,5	291,0	72,6	363,6	477,1	17,9	18,2
Тальяка	3,1	42,6	-	42,6	45,7	1,8	1,8
Куда	31,8	245,6	115,3	360,9	392,7	15,7	16,0
Позднякова	6,5	3,5	-	3,5	10,0	0,4	0,4
Горный	6,1	53,4	18,8	72,2	78,3	3,1	3,2
Плишкино	11,2	134,1	377,6	511,7	522,9	19,4	22,5
всего	172,2	770,2	584,3	1354,5	1526,7	58,3	62,1
%	11,3	50,4	38,3	88,7	100,0		

Проектом предусмотрено строительство 1-2-этажных индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками как на свободной от застройки территории, так и с учетом некоторого уплотнения существующей усадебной застройки. Кроме того, проект предусматривает размещение 1-3-этажных многоквартирных (блокированных) жилых домов.

В п. Плишкино, предусмотрено строительство, на части территории ДНТ «Рассвет», коттеджного поселка (средняя жилищная обеспеченность принимается на уровне 50,0 кв. м на 1 человека) с жилищным фондом 74,1 тыс. кв. м общей площади.

Предусматривается размещение нового жилищного фонда в общем объеме дополнительной потребности в 1-2-этажных жилых домах с приусадебными земельными участками – 770,2 тыс. кв. м общей площади. Наибольшие объемы усадебной застройки предлагаются в с. Хомутово и д. Куда (мкр. аэропорта). Общая площадь жилищного фонда новой малоэтажной безусадебной застройки составит по проекту 584,3 тыс. кв. м и размещается в основном в п. Плишкино (мкр. Ключевой).

На расчетный срок жилищный фонд Хомутовского муниципального образования (с учетом сохраняемого) распределяется по этажности следующим образом:

1-2-этажных жилых домах с приусадебными участками – 941,5 тыс. кв. м общей площади – 61,7%;
 в 2-этажных секционных жилых домах – 585,2 тыс. кв. м общей площади – 38,3%.

Средняя плотность населения в жилой застройке (без учета садоводств) по проекту составит 22,0 чел./га. Такой низкий уровень плотности обусловлен тем, что 90,2% территории жилой застройки (2 434,8 га из 2 693,7 га) приходится на кварталы малоэтажных жилых домов с приусадебными участками, средняя плотность населения при расчетной жилищной обеспеченности составит там 15,0 чел./га. Плотность населения в безусадебной 2-этажной застройке составит 85,8 чел./га.

14.3. Культурно-бытовое обслуживание

Для оценки перспектив развития сети объектов культурно-бытового обслуживания представляется возможным воспользоваться рекомендательными нормативами СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), а также Социальными нормативами и нормами, одобренными распоряжением Правительства РФ от 3 июня 1996г № 1063-р и рекомендованными Главгосэкспертизой. Однако следует учитывать, что разрабатывались они еще на методической основе времен плановой экономики и практически не были реализованы даже в период централизованного финансирования развития социальной сферы. Кроме того, в современных условиях можно достаточно обоснованно предлагать размещение только тех учреждений обслуживания, строительство и содержание которых осуществляется за счет бюджетных средств (учреждения здравоохранения, образования и ряд других). Основной вклад в совершенствование объектов обслуживания (учреждения торговли, бытового обслуживания, зрелищные и др.) вносит рыночный сектор экономики, развитие которого можно только прогнозировать. При этом в качестве ориентира может быть использована расчетная потребность в учреждениях и предприятиях обслуживания, определенная на основании нормативов свода правил и социальных нормативов. Расчет нормативной потребности производится по двум ступеням, между которыми объекты сферы услуг распределены в зависимости от их места в системе обслуживания:

- объекты, обслуживающие постоянное население Хомутовское МО;
- объекты, обслуживающие непостоянное население Хомутовское МО.

При расчетах учитываются особенности системы обслуживания населения, сложившейся на территории Иркутского муниципального района, в которой г. Иркутск является главным центром обслуживания.

Объекты межселенного значения распределяются следующим образом:

- 1) обслуживающие постоянное население муниципального образования. К ним относится весь набор объектов межселенного значения с расчетом потребности в них по полному нормативу;
- 2) обслуживающие непостоянное население, имеющее жилье на территории муниципального образования. Расчет потребности производится по ряду видов услуг по усеченным нормативам. Усеченные нормативы применяются для расчета потребности в тех видах услуг, которые непостоянное население должно в значительной степени получать по месту жительства (услуги магазинов, больниц).

Расчет потребности в объектах обслуживания производится по нормативам для сельской местности. На основании расчета нормативной потребности и с учетом существующих опорных объектов, сохраняемых на расчетный срок Генерального плана, определена дополнительная потребность в объектах культурно-бытового обслуживания (см. таблицы 28, 29).

Генеральным планом предусматривается продолжение формирования поселковых центров обслуживания, размещение центра обслуживания федерального значения в п. Плишкино (мкр. Ключевой) и размещение объектов обслуживания в мкр. аэропорта. Федеральные объекты обслуживания: перинатальный центр, центр восстановительного лечения, геронтологический центр (по заданию на проектирование), спорткомплекс (по заданию на проектирование), культурно-развлекательный комплекс (по заданию на проектирование), гостиничный комплекс на 1400 мест (по заданию на проектирование).

Из наиболее важных мероприятий, предусматриваемых Генпланом, можно назвать строительство стационара местного значения на 600 койко-мест; поликлиники на 600 посещений в смену и станции скорой помощи в д. Куды и в с. Хомутово. Из объектов здравоохранения планируется размещение также 5 ФАПов в д. Куды, п. Горный, д. Талька, д. Позднякова и п. Плишкино и 10 аптек в разных населенных пунктах.

Для обеспечения нормативной обеспеченности планируется возведение 6 клубов, 4 библиотеки, 3 отделений банков и 2 отделений связи в составе общественно-деловых зон. Кроме того, в связи с развитием внешнего транспорта и размещением объектов федерального значения предлагается строительство 2 гостиниц. Из объектов бытового обслуживания также предлагается размещение 7 бань и предприятий непосредственного бытового обслуживания.

Из спортивных сооружений предлагается строительство 3 спорткомплексов с бассейном в с. Хомутово и д. Куды, размещение открытых спортивных площадок на территории поселения.

Объекты, обслуживающие жилую зону, размещаются непосредственно в жилой застройке. Для обеспечения нормативной доступности объектов первичного обслуживания был произведен расчет потребности в основных объектах микрорайонного значения по основным планировочным участкам застройки (см. таблицу 29). Расчетное население по каждому участку застройки определено исходя из средней жилищной обеспеченности на расчетный срок (25 кв. метр общей площади на 1 жителя) и проектного размещения жилищного фонда. Общественно-деловые зоны при жилой застройке насыщаются объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания. Для покрытия дефицита мест в дошкольных образовательных учреждениях предлагается разместить 20 детских садов общей вместимостью 3 320 мест, что сможет покрыть все необходимые потребности и даже создать небольшой запас свободных мест. Предлагается к размещению 9 школ общей вместимостью 6 150 мест и 5 внешкольных учреждений.

Таблица 28. Расчет объектов культурно-бытового обслуживания внутриселенного значения. 58,3 тыс. чел.

Объекты	Единица измерения	Норматив на 1000 жителей	Требуется на МО (58,3 тыс. чел.)	Существующие сохраняемые объекты	Дополнительная потребность	Предложения по размещению
Дошкольные образовательные учреждения	место	50	2 915	271	2 644	см. таблицу 31
Общеобразовательные школы	место	120	6 996	1 295	5 701	см. таблицу 31
Учреждения дополн. обр.	место	12	700	30	670	4x150; 1 x50 (Хомутово, 2 в Куда, Аэропорт Плишкино)
10% от общего количества школьников						
Молочные кухни	порция в сут. на 1 реб.	52*	3 032	-	3 032	1x2600 (Хомутово)
число детей до 1 года – 0,6 тыс. чел.						
Раздаточные пункты молочных кухонь	кв. м общей площади	4*	233	-	233	7x30
Аптеки	объект	1 на 10 тыс. жит.	6	4	2	2 (Хомутово), 2 (Куда), 3 (Плишкино), по 1 (Горный, Талька, Позднякова)
Спортивные залы	кв. м площади пола	60	3 498	942,5	2 555	2x1000; (Хомутово, Куда)
Бассейны крытые и открытые	кв. м зеркала воды	20	1 166	30	1 136	3x300 (2 в Хомутово, Куда)
Клубные учреждения	зрит. место	50	2 915	230	2 685	2x250 (Хомутово), 2x150 (Куда), 1x100 (Горный), 1x250 (Плишкино)
Библиотеки	тыс. ед. хранения	4,5	262	39	223	3x50 (Хомутово, Куда, Плишкино), 1x10 (Горный)
Магазины	кв. м торг. площади	100	5 830	3 889	1 941	см. таблицу 30
Предприятия общественного питания	место	8	466	379	87	см. таблицу 30
Предприятия непосредственного бытового обслуживания населения	рабочее место	2	117	17	100	см. таблицу 30
Прачечные	кг белья в	10	583	-	583	1x500

самообслуживания	смену					(Куда), 1х200 (Плишкино) , приемный пункт (Хомутово)
Химчистки самообслуживания	кг вещей в смену	4	233	-	233	
Бани	место	5	291	-	291	2х50 (Хомутово), 2х30 (Куда), 2х50 (Плишкино) , 1х20 (Горный)
Отделения связи	объект	1 на 9-25 тыс. чел.	2 - 6	2	4	2 (Куда, Плишкино)
Отделения банков, операционная касса	объект	1 на 10-30 тыс. чел.	2 - 6	1	1 - 5	3 (Хомутово, Куда, Плишкино)
Гостиницы	место	6	350	-	350	1х200 и 1х100 (Куда)

Таблица 29. Расчет потребности в объектах культурно-бытового обслуживания постоянного и временного населения.

Объекты	Единица измерения	постоянное население		временное население		Требуется всего
		норматив	Требуется на население 58,3 тыс. чел.	норматив	Требуется на население 3,8 тыс. чел.	
Магазины	кв. м торг. площади	200	11 660	0,2х200	152	11 812
Предприятия общественного питания	место	32	1 866	0,2х32	24	1 890
Предприятия непосредственного бытового обслуживания населения	рабочее место	3	175	-	-	175
Стационары	койка	13,47	785	0,2х13,47	10	795
Поликлиники, амбулатории	посещение в смену	18,15	1 058	0,2х18,15	14	1 072
Станции скорой помощи	автомобиль	1 на 10 тыс. чел.	6	-	-	6

Таблица 30. Размещение объектов межселенного значения.

Объекты	Единица измерения	Требуется всего (см. табл. 28, 29)	Существующие сохраняемые объекты	Дополни- тельная потребность	Предложения по размещению
Магазины	кв. м торг. площади	17 642	3 889	13 753	4800 (Хомутово), 550 (Талька), 3300 (Куда), 120 (Позднякова), 850 (Горный), 5770 (Плишкино)

Предприятия общественного питания	место	2 356	379	1 977	6х100 и 1х50 (Хомутово), 2х40 (Талька), 3х100 и 3х60 (Куда), 1х20 (Поздняково), 2х60 (Горный), 6х100 и 3х60 (Плишкино)
Предприятия непосредственного бытового обслуживания населения	рабочее место	292	17	275	8х10 (Хомутово), 1х10 (Талька), 6х10 (Куда), 1х10 и 1х5 (Горный), 9х10 и 1х6 (Плишкино)
Стационары	койка	795	25	770	1х600 (Куда)
Поликлиники, амбулатории	посещение в смену	1 072	220	852	1х600 (Куда), 1х600 (Хомутово), 2х30, 3х10 (ФАП)
Станции скорой помощи	автомобиль	6	2	4	1х3 (Куда)

Таблица 31. Расчет потребности в объектах обслуживания местного значения.

Объекты	Планировочные районы с численностью населения (тыс. чел.)						Всего
	Хомутово	Талька	Куда	Поздняково	Горный	Плишкино	
	17,9	1,8	15,7	0,4	3,1	19,4	58,3
Общеобразовательные школы							
Норматив - 120 мест/1000 жит.							
Потребность, мест	2 148	216	1 884	48	372	2 328	6 996
Существующие объекты	825	-	350	-	120	-	1 295
Дополнительная потребность	1 323	216	1 534	48	252	2 328	5 701
Предложения по размещению	1х500; 1х300; расш. на 550 мест; 1х300.	1х250	1х250; 1х600, 1х900 (мкр. аэропорт)		1х500	расш. на500, 2х900 (мкр. Ключевой)	5 950
Детские дошкольные учреждения							
Норматив - 50 мест/1000 жит.							
Потребность, мест	895	90	785	20	155	970	2 915
Существующие объекты	225	20	-	-	26	-	271
Дополнительная потребность	670	70	785	20	129	970	2 644
Предложения по размещению	6х110; 1х190; 1х330	1х110	1х110, 1х140, 3х220 (мкр. аэропорт)		2х110	1х100, 1х140, 1х220, 3х330 (мкр. Ключевой)	3 650

14.4. Зеленые насаждения общего пользования

Генеральным планом предусмотрено необходимое озеленение и благоустройство территории в границах населенных пунктов.

Дороги, улицы и проезды асфальтируются. Территории для отдыха, игр, спортивные и детские площадки благоустраиваются.

Необходимая площадь зеленых насаждений вне микрорайонного значения на расчетный срок определяется согласно СНиП 2.07.01-89* (п.4.2., табл. 3) и для населения сельского поселения численностью 58,3 тыс. чел. составляет 70,0 га при нормативной обеспеченности 12 кв. м/чел.

Общая площадь зеленых насаждений общего пользования к 2031 году составит 70,7 га. Таким образом, будет достигнут уровень обеспеченности, равный 12,0 кв. м/чел.

14.5. Спортивные сооружения

Территория спортивных сооружений занимает в муниципальном образовании на исходный год Генерального плана 11 га, что удовлетворяет нормативную потребность (0,7 – 0,9 га на 1 тыс. чел. в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*).

Проектом предусматривается сохранение существующих спортивных сооружений и размещение новых плоскостных спортивных сооружений, размещение спорткомплексов в с. Хомутово и д. Куда, а также формирование зоны спорта федерального значения в п. Плишкино. Данные мероприятия увеличат площадь спортивных сооружений до 48,2 га, что позволит сохранить высокую обеспеченность жителей (0,8 га на 1 тыс. человек постоянного населения) на расчетный срок.

14.6. Основные технико-экономические показатели Генерального плана Хомутовского муниципального образования

Таблица 32.

Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2011 г.	Расчетный срок 2032 г.
1. Территория			
1.1. Общая площадь земель в установленных границах	га кв. м/чел	42026,6 32328,2	42031,8 7209,7
в т. ч. территории жилых зон	га %	1288,8 3,1	4377,6 10,4
малоэтажная застройка	га %	924,9 2,2	2650,6 5,8
малоэтажные жилые дома в безусадебной застройке	га %	0,2 0,0	258,9 0,6
индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	га %	924,7 2,2	2434,8 5,7
садоводства	га %	363,9 0,9	1683,9 4,0
общественно-деловых зон	га %	33,1 0,1	395,2 0,9
производственных и коммунально-складских зон	га %	204,3 0,5	718,9 1,7
зон инженерной и транспортной инфраструктуры	га %	31,0 0,1	2043,3 4,8
рекреационных зон	га %	30217,4 71,9	23561,3 56,8
зон сельскохозяйственного использования	га %	10006,2 23,8	10499,4 24,9
зон специального назначения	га %	22,2 0,1	47,3 0,1
режимных зон	га %	210,5 0,5	193,1 0,5
иных зон	га %	13,1 0,0	75,8 0,3
1.2. Из общей площади земель территории общего пользования	га %	11,1 0,0	975,4 2,2
из них зеленые насаждения общего пользования	га %	- -	63,7 0,2
улицы, дороги, проезды, площади, автомобильные стоянки	га %	11,1 0,0	848,0 2,0
1.3. Из общей площади земель территории неиспользуемые, требующие специальных инженерных мероприятий	га %	11,1 0,0	27,6 0,1

2. Население			
2.1. Численность населения	тыс. чел.	13,0	62,1 (58,3 – постоянное)
2.2. Показатели естественного движения населения за год			
прирост	тыс. чел.	0,05	0,9
убыль	тыс. чел.	0,03	1,0
2.3. Показатели миграции населения за год			
прирост	тыс. чел.	0,08	1,0
убыль	тыс. чел.	0,05	0,4
2.4. Возрастная структура населения:			
дети до 15 лет	%	27,0	20,5
население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59, женщины 16-54 лет)	%	50,8	58,0
население старше трудоспособного возраста	%	22,2	21,5
2.5. Численность занятого населения - всего	тыс. чел.	5,9	30,6
3. Жилищный фонд			
3.1. Жилищный фонд - всего	тыс. кв. м общей площади квартир	181,3	1 526,7
3.2 Из общего объема жилищного фонда:			
в 3-6-этажных домах	то же	-	-
в малоэтажных домах	то же	181,3	1 526,7
в т. ч. в малоэтажных жилых домах с приквартирными земельными участками	то же	-	-
в малоэтажных жилых домах в безусловной застройке	то же	0,9	585,2
в индивидуальных жилых домах с приусадебными земельными участками	то же	180,4	941,5
3.3. Жилищный фонд со сверхнормативным износом	то же % общей площади	3,8 2,1	- -
3.4. Убыль жилищного фонда – всего	то же	-	9,1 0,6
3.5. Из общего объема убыли жилищного фонда убыль по:			
техническому состоянию	тыс. кв. м общей площади % к объему убыли жилищного фонда	- -	9,1 100,0
реконструкции	то же	- -	- -
организации санитарно-защитных и водоохраных зон	то же	- -	- -
3.6. Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади	181,3	172,2
3.7. Новое жилищное строительство – всего	то же	-	1 354,5
3.8. Структура нового жилищного строительства по этажности			
малоэтажное	то же	- -	1 354,5 88,7

из них малоэтажные жилые дома, безусадобные	то же	- -	584,3 38,3
индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	то же	- -	770,2 50,4
3-5-этажное	то же	-	-
3.9. Из общего объема нового жилищного строительства размещается:			
на свободных территориях	то же	- -	1 341,5 87,9
на реконструируемых территориях	то же	- -	13,0 0,8
3.10. Средняя обеспеченность населения общей площадью	кв. м/чел.	15,1	25,0
4. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
Детские дошкольные учреждения – всего на 1000 чел	место	271 21	3 591 61,6
Общеобразовательные школы – всего на 1000 чел	место	1 435 110	7 445 127,7
Больницы – всего на 1000 чел	койка	25 1,9	625 10,7
Поликлиники – всего на 1000 чел	посещений в смену	220 16,9	910 15,6
Предприятия розничной торговли – всего на 1000 чел	кв. м торг. площади	3 889 299,1	19 279 330,7
Предприятия общественного питания – всего на 1000 чел	место	379 29,2	2 509 43,0
Предприятия бытового обслуживания – всего на 1000 чел	рабочее место	17 1,3	278 4,8
Клубы – всего на 1000 чел	зрительское место	230 17,7	1 380 23,7
Библиотеки – всего на 1000 чел	тыс. ед. хранения	39 3	199 3,4
Спортивные залы – всего на 1000 чел	кв. м площади пола	942,5 72,5	2 942,5 50,5
Бассейны крытые – всего на 1000 чел	кв. м зеркала воды	30 2,1	930 15,9
Гостиницы – всего на 1000 чел	место	-	300 5,1
Бани – всего на 1000 чел	место	-	280 4,8
Отделения связи	объект	2	4
Отделения банков, операционная касса	объект	1	4
5. Транспортная инфраструктура			
5.1. Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - автобус	км	33,6	145,6
5.2. Протяженность магистральных улиц и дорог - всего	км	245,2	593,5
в т. ч. поселковых дорог	км	27,2	85,9
главных улиц	км	25,7	29,3
основных улиц в жилой застройке	км	8	40,1

второстепенных улиц в жилой застройке	км	184,3	438,2
5.3. Общая протяженность улично-дорожной сети	км	131,88	720,8
в т. ч. с усовершенствованным покрытием	км	63,1	720,8
5.4. Плотность сети линий наземного пассажирского транспорта в пределах застроенных территорий	км/кв. км	2,1	7,1
5.5. Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	-	1
5.6. Обеспеченность населения легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	автомобилей	170	350
6. Инженерная инфраструктура и благоустройство территории			
6.1. Водоснабжение			
6.1.1. Водопотребление - всего	тыс. м3/сут.	-	32,98
6.1.2. Среднесуточное водопотребление на 1 чел.	л/сут.	-	400/230
6.1.3. Протяженность магистральных сетей	км	-	52,32
6.2. Канализация		-	
6.2.1. Общее поступление сточных вод - всего	тыс. м3/сут.	-	32,98
6.2.2. Производительность очистных сооружений канализации	то же	-	6301
6.2.3. Производительность очистных сооружений ливневой канализации	тыс. м3/сут.	-	100 20
6.2.4. Протяженность магистральных сетей ливневой канализации	км	-	24,08
6.3. Электроснабжение		-	
6.3.1. Потребность в электроэнергии - всего	МВт-ч/год	-	1630759,5
6.3.2. Потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт-ч	-	26910,2
6.3.3. Источники покрытия электронагрузок – центры питания	шт.	-	12
6.3.4. Протяженность магистральных сетей	км	-	
6.4. Теплоснабжение		-	139,86
6.4.1.а Дополнительный прирост тепловой нагрузки объектов, размещаемых на части территории ДНТ «Рассвет»	Тыс. Гкал/год		16,59
6.4.2. Производительность централизованных источников теплоснабжения	Гкал/ч	-	75
6.4.3. Производительность индивидуальных электрических котлов малой мощности	МВт	-	80,764
6.6. Инженерная подготовка территории			
6.6.1. Защита территории от затопления:			
Спрявление русла	м	-	8,5
Расчистка русла	м	-	8,5
Берегоукрепительные работы	м	-	8,5

6.6.3. Засыпка карьеров	тыс. м3	-	0,004
6.7. Санитарная очистка территории			
6.7.1. Полигон твердых бытовых отходов	единиц, га		10
7. Ритуальное обслуживание населения			
7.1. Общее количество кладбищ	га		18

ПРИЛОЖЕНИЕ

Приложение 1. Задание на проектирование.

Приложение 1. Задание на проектирование.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № _____

на выполнение работ по внесению изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района

Город Иркутск 27 октября 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «С-Кволити» (ООО «С-Кволити», ИНН: 3808120230, КПП: 380801001, ОГРН: 1053808036017), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Ашихмина Александра Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Администрация Хомутовского муниципального образования – Администрация сельского поселения, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы Администрации Хомутовского муниципального образования Колмаченко Василия Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий контракт о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство по внесению изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района (далее именуется – Работы).

Объем и содержание Работ определяются Заданием на проектирование (Приложение № 1 к настоящему контракту).

СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начальный срок выполнения Работ – 27.10. 2017 года. Конечный срок выполнения Работ – 01.12 2017 года. Подрядчик вправе досрочно выполнить Работы и передать их результат Заказчику.

СТОИМОСТЬ РАБОТ. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РАСЧЕТОВ

Стоимость Работ составляет 95 261 (Девяносто пять тысяч двести шестьдесят один) рубль 00 копеек, согласно Смете (Приложение № 2 к настоящему контракту). Выполнение Работ не облагается налогом на добавленную стоимость (НДС) в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения (п. 2 ст. 34611 Налогового кодекса РФ).

Оплата за выполненные работы производится после подписания акта выполненных работ, осуществляется Заказчиком после подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки Работ.

Расчеты между Сторонами по настоящему контракту осуществляются в рублях Российской Федерации в безналичном порядке платежными поручениями путем перечисления одной Стороной соответствующих денежных сумм на расчетный счет другой Стороны по реквизитам, указанным в разделе 0 настоящего контракта. Обязательства Заказчика по оплате, связанные с настоящим контрактом, считаются надлежащим образом исполненными в момент поступления на расчетный счет Подрядчика денежных средств в необходимом размере. Обязательства Подрядчика по оплате, связанные с настоящим контрактом, считаются надлежащим образом исполненными в момент списания денежных средств Подрядчика с корреспондентского счета банка Подрядчика.

ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

Приемка и оценка Работ осуществляется в соответствии с требованиями Задания (Приложение № 1 к настоящему контракту).

Подрядчик в течение 2 (двух) рабочих дней с даты завершения Работ передает Заказчику результаты Работ, оформленные в установленном порядке, вместе с сопроводительными документами Подрядчика и Актом сдачи-приемки Работ. Состав и содержание результатов Работ должны соответствовать требованиям Задания (Приложение № 1 к настоящему контракту) и нормативных документов, действующих в Российской Федерации. Заказчик в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения Акта сдачи-приемки Работ и документов, указанных в пункте 0 настоящего контракта, обязан направить Подрядчику подписанный Акт сдачи-приемки Работ или письменный мотивированный отказ от приемки результатов Работ.

В случае, если Заказчик в срок, установленный пунктом 0 настоящего контракта, не направит Подрядчику подписанный Акт сдачи-приемки Работ или письменный мотивированный отказ от приемки результатов Работ, то результаты Работ считаются принятыми Заказчиком и подлежат оплате на условиях настоящего контракта.

В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результатов Работ вследствие ошибок Подрядчика. Сторонами в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроками их выполнения. Необходимые доработки выполняются за счет Подрядчика, если они возникли по вине Подрядчика.

В случае получения замечаний при согласовании проекта по внесению изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района согласно Градостроительного кодекса РФ, указанные замечания подлежат исправлению Подрядчиком за счет собственных средств и в сроки, определенные Сторонами.

Порядок сдачи и приемки выполненных Подрядчиком доработок аналогичен предусмотренному настоящим разделом порядку сдачи и приемки результатов выполненных Работ (этапа Работ).

ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Если в процессе выполнения Работ выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего выполнения Работ, Подрядчик обязан приостановить выполнение Работ, поставив об этом в известность Заказчика в 3-хдневный срок после приостановления Работ. В этом случае Стороны обязаны в течение 15 (Пятнадцати) дней с даты получения Заказчиком уведомления Подрядчика о приостановлении Работ рассмотреть вопрос о целесообразности и направлениях дальнейшего выполнения Работ с заключением дополнительного соглашения к настоящему контракту либо принять решение о прекращении выполнения Работ и расторжении настоящего контракта.

В случае, если Стороны пришли к решению прекратить выполнение Работ в связи с обстоятельствами, указанными в пункте 0, то оплате подлежат Работы, фактически выполненные на момент приостановки. Если при выполнении Работ по настоящему контракту у Подрядчика возникает необходимость в получении от Заказчика дополнительной информации или документации, отсутствие которой влечет невозможность выполнения Работ либо может повлечь угрозу годности конечного результата Работ, то Подрядчик извещает об этом Заказчика и приостанавливает выполнение Работ. Заказчик обязан в 5-тидневный срок со дня получения извещения предоставить Подрядчику требуемую информацию и документацию. После предоставления Заказчиком всей необходимой информации и/или документации Подрядчику выполнение Работ возобновляется, и сроки выполнения Работ соответственно смещаются на число дней приостановки.

Если во время действия настоящего контракта Заказчик изменяет требования Задания на проектирование (Приложение № 1 к настоящему контракту), то Сторонами заключается дополнительное соглашение, отражающее соответствующие изменения. Работы, выполненные по ранее утвержденному заданию на проектирование, подлежат оплате Заказчиком на условиях, существовавших до заключения дополнительного соглашения об изменении Задания на проектирование.

Заказчик может в любое время до сдачи ему результата Работ отказаться от исполнения настоящего контракта, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работ, выполненных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения настоящего контракта. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением настоящего контракта, в пределах разницы между стоимостью всех работ, предусмотренных настоящим контрактом, и частью стоимости, выплаченной за выполненные Работы.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему контракту Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим контрактом.

За нарушение по вине Подрядчика сроков выполнения Работ, установленных пунктом 0 настоящего контракта, Заказчик вправе потребовать уплаты Подрядчиком пени в размере 0,01% от стоимости не выполненных или ненадлежаще выполненных Работ за каждый день просрочки до полного выполнения нарушенного обязательства. В случае несвоевременной оплаты или необоснованного отказа от оплаты выполненных Работ (этапа Работ) Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,01% от суммы задолженности за каждый день просрочки до полного выполнения нарушенного обязательства.

ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение настоящего контракта, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий или прочих обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли предотвратить или наступление которых не могли предвидеть при заключении настоящего контракта, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Стороной своих обязательств по настоящему контракту.

В случае наступления форс-мажорных обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему контракту, которые не были своевременно исполнены в связи с форс-мажорными обстоятельствами, увеличивается на период действия таких форс-мажорных обстоятельств. При этом Сторона, подвергнувшаяся действию форс-мажорных обстоятельств, препятствующих частичному или полному исполнению своих обязательств, обязана в течение 3 (Трех) дней с даты наступления соответствующего обстоятельства сообщить об этом другой Стороне. В случае, если действие форс-мажорных обстоятельств сохраняется в течение более чем 2 (двух) месяцев с даты их наступления, Стороны должны рассмотреть необходимость и целесообразность дальнейшего исполнения настоящего контракта, а также согласовать условия его дальнейшего исполнения.

В случае, указанном в пункте 0 настоящего контракта, Стороны также вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего контракта, о чем другой Стороне направляется соответствующее уведомление. При этом настоящий контракт считается расторгнутым с даты получения уведомления другой Стороной, и Заказчик обязан оплатить работы, фактически выполненные Подрядчиком на дату расторжения настоящего контракта.

ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта, Стороны должны стремиться разрешить путем переговоров.

В случае если Сторонам не удалось урегулировать споры и разногласия, которые возникли из настоящего контракта, путем переговоров, то такие споры и разногласия должны быть урегулированы в следующем досудебном претензионном порядке:

Сторона, считающая, что её права и (или) законные интересы нарушены действиями (бездействием) другой Стороны, направляет другой Стороне претензию, в которой должно содержаться указание на: действия (бездействие) другой Стороны, которыми нарушены права и (или) законные интересы направляющей претензию Стороны;

положения законодательства и настоящего контракта, в соответствии с которыми от другой Стороны требовалось совершение действий либо воздержание от совершения действий, которыми нарушены права и (или) законные интересы направляющей претензию Стороны;

требования направляющей претензию Стороны к другой Стороне.

Сторона, получившая претензию, в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента ее получения направляет ответ на претензию, содержащий информацию об удовлетворении таких требований либо отказ от удовлетворения содержащихся в претензии требований.

В случае, если Сторонам не удалось урегулировать споры и разногласия, которые возникли из настоящего контракта, в порядке, установленном пунктами 0 и 0 настоящего контракта, то такие споры и разногласия подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде Иркутской области.

ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

Все изменения и дополнения к настоящему контракту считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, оформленному в письменном виде и подписанному уполномоченными представителями Сторон, по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим контрактом, а также в случаях и по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего контракта в следующих случаях:

если Заказчик допускает просрочку исполнения любого из обязательств, предусмотренных разделом **Ошибка! Источник ссылки не найден.** настоящего контракта, более чем на 30 (Тридцать) календарных дней с даты истечения срока исполнения соответствующего обязательства;

если Заказчиком (уполномоченным органом Заказчика) принято решение о ликвидации или реорганизации либо в случае введения в отношении Заказчика процедуры банкротства.

В предусмотренных пунктом 0 настоящего контракта случаях контракт считается расторгнутым с даты получения Заказчиком уведомления Подрядчика об отказе от исполнения настоящего контракта, при этом Заказчик обязан оплатить работы, фактически выполненные Подрядчиком на дату расторжения настоящего контракта.

ИНЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего контракта все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами теряют силу, если они противоречат настоящему контракту.

Стороны вправе осуществлять переписку в связи с настоящим контрактом посредством электронной почты. Любые сообщения, уведомления, извещения, направляемые Сторонами в связи с настоящим контрактом, считаются направленными надлежащим образом и полученными другой Стороной, если они исходят с уполномоченных адресов электронной почты Сторон, указанных в настоящем контракте.

Уполномоченный адрес электронной почты Подрядчика – findor@yandex.ru

Уполномоченный адрес электронной почты Заказчика – AdmKhom@yandex.ru.

Исполнение обязательств, установленных настоящим контрактом для одной Стороны, полностью компенсируется исполнением обязательств, установленных настоящим контрактом для другой Стороны.

В случае возникновения у какой-либо из Сторон необходимости предоставить органам государственной власти и (или) органам местного самоуправления (в т.ч. по запросу таких органов) документы и (или) информацию, связанные с реализацией настоящего контракта, Стороны обязаны оказывать друг другу необходимое содействие,

в том числе путем предоставления нуждающейся Стороне документов и (или) надлежащим образом заверенных копий документов.

Сторона, получившая запрос другой Стороны о предоставлении документов (копий документов) в соответствии с настоящим пунктом, обязана передать такие документы (копии документов) в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса, за исключением документов (копий документов), составляющих результат Работ.

В случае, если в ходе исполнения настоящего контракта у одной из Сторон изменяются указанные в разделе 0 настоящего контракта реквизиты, такая Сторона обязана в течение 10 (Десяти) дней с момента наступления соответствующих изменений уведомить другую Сторону об этом и сообщить ей новые реквизиты.

В случае, если Заказчиком (уполномоченным органом Заказчика) принято решение о ликвидации или реорганизации, Заказчик обязан в течение 10 (Десяти) дней с даты принятия соответствующего решения уведомить Подрядчика об этом.

Заказчик не вправе без согласия Подрядчика передавать права (требования) по настоящему контракту и права (требования), возникшие в связи с реализацией настоящего контракта, третьим лицам.

Настоящий контракт действует с момента его заключения до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту.

К настоящему контракту прилагаются и являются его неотъемлемой частью следующие приложения:

Приложение № 1 – Задание на проектирование;

Приложение № 2 – Смета.

Настоящий контракт составлен в двух идентичных экземплярах, по одному экземпляру для каждой Стороны. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК:

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «С-Кволити»;
Сокращенное фирменное наименование: ООО «С-Кволити»;
Адрес места нахождения (юридический адрес): Российская Федерация, г. Иркутск, ул. Степана Разина, 27, оф.502;
Почтовый адрес: 664025, Российская Федерация, г. Иркутск, ул. Красноказачья, 119, оф.308а;
ИНН: 3808120230; КПП: 3808011001;
ОГРН: 1053808036017;
р/с: 40702810304000001986 в Сибирском филиале ПАО «Промсвязь», г. Новосибирск;
к/с :30101810500000000816;
БИК: 045004816

Генеральный директор
ООО «С-Кволити»

_____/А.В. Ашихмин/

подпись

М.П.

М.П.

ЗАКАЗЧИК:

Полное фирменное наименование: Администрация Хомутовского муниципального образования– Администрация сельского поселения;
Адрес места нахождения (юридический адрес): 664540, Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 7 «а»;
Почтовый адрес: 664540, Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 7 «а»;
ИНН: 3827020760; КПП: 382701001;
р/с 40101810900000010001
в Отделение Иркутск, г. Иркутск
БИК 042520001
КБК 73411105035100000120


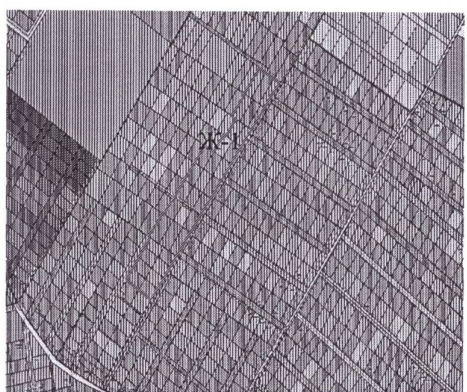


Глава Администрации
Хомутовского муниципального образования

_____/В.М. Колмаченко/

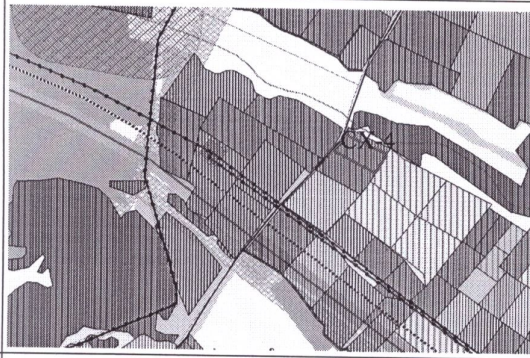
подпись

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
на внесение изменений в Генеральный план Хомутовского
муниципального образования Иркутского района

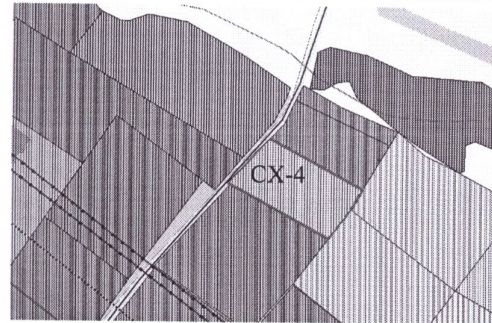
№ п/п	Наименование разделов задания	Содержание разделов задания
1	2	3
1	Вид градостроительной документации	Внесение изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района
2	Основание для разработки градостроительной документации	Постановление администрации Хомутовского муниципального образования « О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования Иркутского района»
3	Заказчик	Администрация Хомутовского муниципального образования
4	Подрядчик	ООО «С-Кволити»
5	Характеристика объекта территориального планирования	Местоположение муниципального образования: Иркутская область, Иркутский район, Хомутовское муниципальное образование.
6	Нормативно-правовая база	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации; -Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Закон о градостроительной деятельности в Иркутской области; - СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная версия СНиП 2.07.01-89*; - Методические рекомендации по разработке проектов Генерального плана поселений и городских округов, утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 №244; - Иные нормативные правовые и нормативные технические документы в области градостроительной деятельности.
7	Материалы, предоставляемые заказчиком	
7.1.	Исходные данные	<ul style="list-style-type: none"> - материалы утвержденного Генерального плана Хомутовского муниципального образования; - кадастровый план территории в программном продукте ГИС карта «Панорама»; - информация о зонах с особыми условиями использования территории, включая информацию об объектах культурного наследия на территории Хомутовского муниципального образования; - законодательные и другие плановые и прогнозные материалы по территории, постановления и другие документы органов государственной власти и местного самоуправления.
8	Состав и содержание Проекта	В соответствии с требованиями статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации
9	Основные задачи	На основе анализа предложений по внесению изменений в Генеральный план, переданных Заказчиком работ, рассмотреть возможность внесения изменений в Генеральный план по следующим земельным участкам:

<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:9627 с СХ-1 на Ж-1</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:5403, 38:06:100801:10616,38:06:100801:10602,38:06:100801:10620,38:06:100801:10595, 38:06:100801:10593,38:06:100801:10605,38:06:100801:10600, 38:06:100801:10615и близлежащих земельных участков с СХ-1 на Ж-1</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100922:419 с СХ-1 на Ж-1</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100922:687 с Р-2, ОД-1, ИТ-2 на Ж-1</p>	

Изменить назначение зоны земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:080607:526, 38:06:080607:528 с CX -3 на CX-4

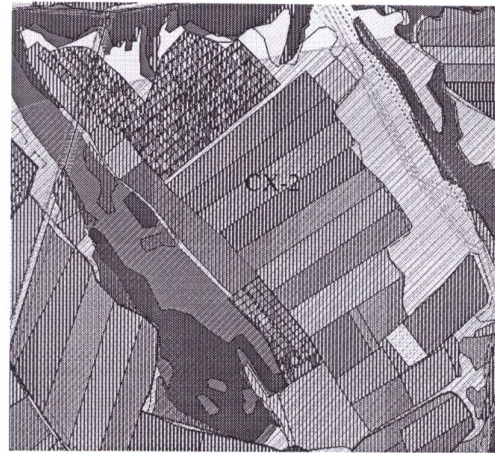



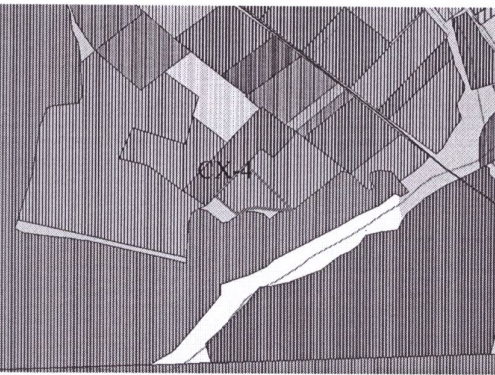
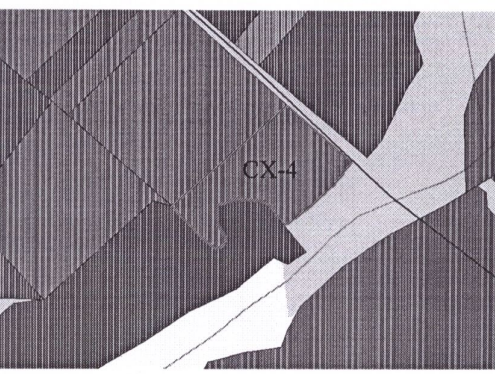
Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:080607:527 с CX -3 на CX-4



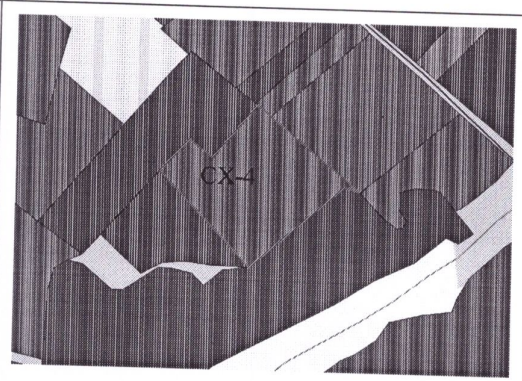
Изменить назначение зоны земельных участков с кадастровыми номерами поле «Заелово», полностью весь массив, в него входят земельные участки с кад. номера 38:06:100922:2176 по кад.номер 38:06:100922:2568

(38:06:100922:2546, 38:06:100922:2547, 38:06:100922:2548, 38:06:100922:2549, 38:06:100922:2550, 38:06:100922:2551, 38:06:100922:2552, 38:06:100922:2553, 38:06:100922:2554, 38:06:100922:2555, 38:06:100922:2556, 38:06:100922:2557, 38:06:100922:2558, 38:06:100922:2559, 38:06:100922:2560, 38:06:100922:2561, 38:06:100922:2562, 38:06:100922:2563, 38:06:100922:2564, 38:06:100922:2565, 38:06:100922:2566, 38:06:100922:2567, 38:06:100922:2568, 38:06:100922:2545, 38:06:100922:2544, 38:06:100922:2543, 38:06:100922:2542, 38:06:100922:2541, 38:06:100922:2540, 38:06:100922:2539, 38:06:100922:2538, 38:06:100922:2537, 38:06:100922:2536, 38:06:100922:2535, 38:06:100922:2534, 38:06:100922:2533, 38:06:100922:2532, 38:06:100922:2531, 38:06:100922:2530, 38:06:100922:2529, 38:06:100922:2528, 38:06:100922:2527, 38:06:100922:2526, 38:06:100922:2525, 38:06:100922:2524, 38:06:100922:2523, 38:06:100922:2522, 38:06:100922:2521, 38:06:100922:2520, 38:06:100922:2519, 38:06:100922:2518, 38:06:100922:2517, 38:06:100922:2516, 38:06:100922:2515, 38:06:100922:2514, 38:06:100922:2513, 38:06:100922:2512, 38:06:100922:2511, 38:06:100922:2510, 38:06:100922:2509, 38:06:100922:2508, 38:06:100922:2507, 38:06:100922:2506, 38:06:100922:2505, 38:06:100922:2504, 38:06:100922:2503, 38:06:100922:2502, 38:06:100922:2501, 38:06:100922:2500, 38:06:100922:2499, 38:06:100922:2498, 38:06:100922:2497, 38:06:100922:2496, 38:06:100922:2495, 38:06:100922:2494,

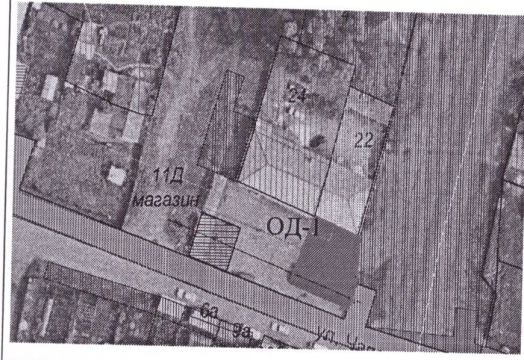


<p>38:06:100922:2493, 38:06:100922:2492, 38:06:100922:2491, 38:06:100922:2490, 38:06:100922:2489, 38:06:100922:2488, 38:06:100922:2487), 38:06:100922:464, 38:06:100922:768 38:06:100922:536, 38:06:100922:552, , 38:06:100922:724, 38:06:100922:717, 38:06:100922:694, 38:06:100922:404, 38:06:100922:1074, 38:06:100922:1075, 38:06:100922:1076, 38:06:100922:366, 38:06:100922:357, 38:06:100922:358, 38:06:100922:4133, 38:06:100922:2149, 38:06:100922:377, 38:06:100922:694, 38:06:100922:4133(многоконтурный земельный участок) с СХ -1 на СХ-2</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровыми номерами 38:06:100902:2806 с СХ -1 на СХ-4</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:5246(1) с СХ -1 на СХ-4</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:5246(2) с СХ -1 на СХ-4</p>	

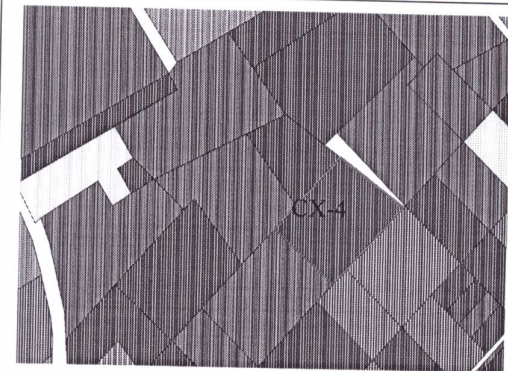
Изменить назначение территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:5247 с СХ -1 на СХ-4



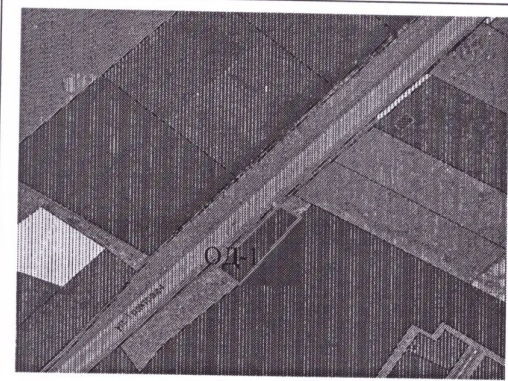
Изменить назначение зоны земельного участка, расположенного вблизи земельного участка с кадастровым номером 38:06:100105:1138 с Ж-1 на ОД-1



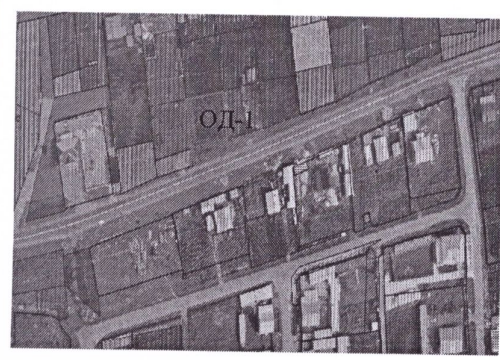
Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:14416 с СХ -1 на СХ-4



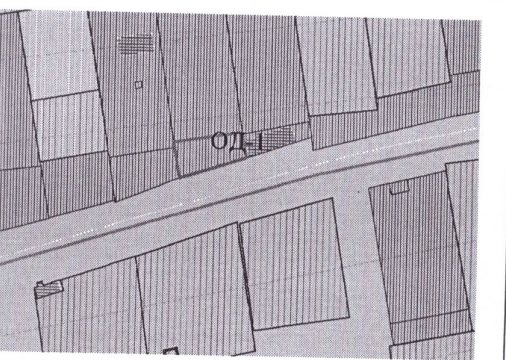


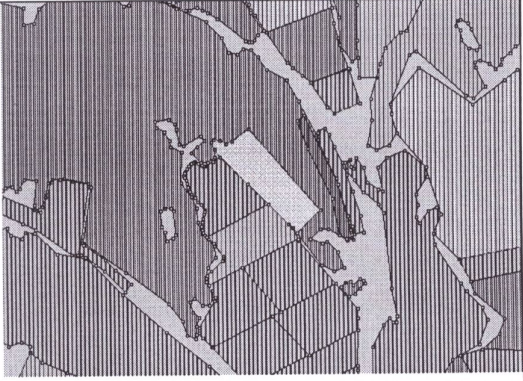
Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:21989 с ИТ-3 на ОД-1

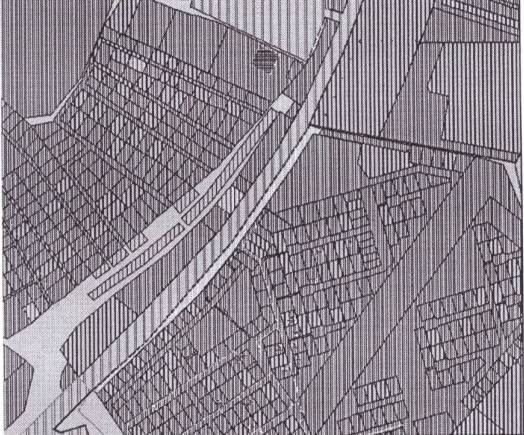
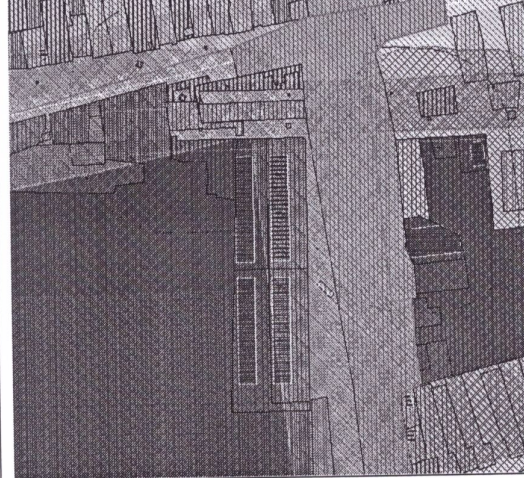


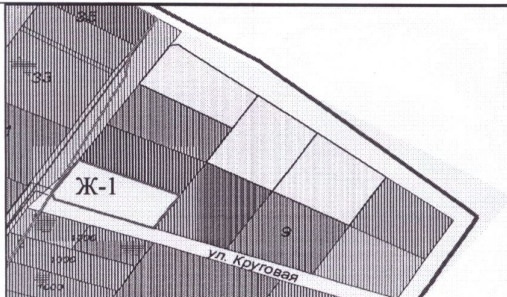

Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100104:2993 с Ж-1 на ОД-1

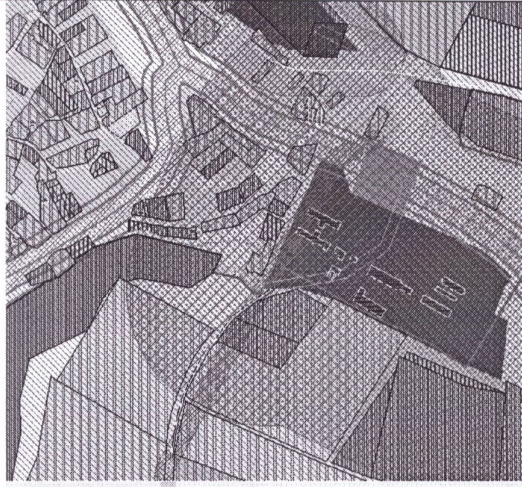



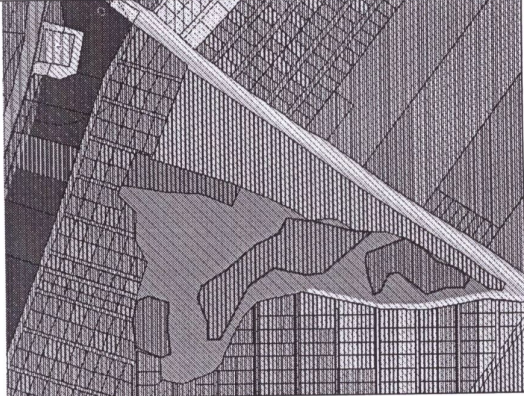
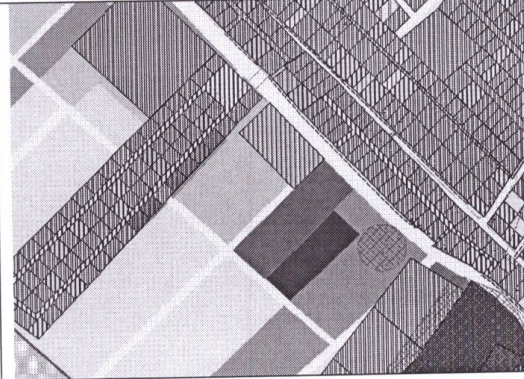
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100104:2994 с Ж-1 на ОД-1</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:2803 с СХ-3 на СХ-4</p>	
<p>Изменить назначение зоны земельного участка с кадастровым номером 38:06:100104:2550 с Ж-1 на ОД-1</p>	
<p>з/у с кадастровым номером 38:06:100105:1232 предусмотреть полностью в зоне Ж-1</p>	
<p>38:06:100303:368 Увеличить зону ИЖС по фактической застройке</p>	
<p>За земельными участками ул. Альпийская п. Горный, в районе 38:06:100922:1248 предусмотреть в зону ИЖС (перераспределение по факту использования)</p>	

<p>Изменение границ населенных пунктов Хомутовского МО: с. Хомутово (Западный) по внешнему контуру границ населенного пункта с. Хомутово. где стелла (медведь)</p>	
<p>Изменить трассировку планируемого газопровода (уйти с фактической застройки)</p>	
<p>38:06:100902:2285 38:06:100902:2071 38:06:100902:2282 Предусмотреть кладбище</p>	
<p>38:06:100922:4184 38:06:100922:4182 Предусмотреть огородничество, согласно вида разрешенного использования</p>	
<p>Скважина, на Колхозной, 104 в зону водоснабжения</p>	
<p>38:06:100104:3159 38:06:100104:3158 Убрать ИЖС- полностью обременены</p>	
<p>В районе з/у 38:06:100801:10870 предусмотреть зону сельскохозяйственных угодий</p>	
<p>38:06:100301:1456 в зоне транспорта, отнести по фактическому использованию в зону коммерческого использования</p>	

<p>Предусмотреть территориальную зону транспорта - подъезд к з/у 38:06:100302:956</p>	
<p>38:06:100922:4324 в зону объектов внешнего транспорта</p>	
<p>38:06:100922:4630 в зону ИТ-2; в районе указанного земельного участка под коммерцию (все что в С33) и внутренний транспорт согласно перераспределения</p>	
<p>38:06:100902:481 предусмотреть в СХ-2</p>	
<p>38:06:100801:23163 предусмотреть для СХ-4</p>	
<p>Напротив з/у 38:06:100102:247 38:06:100102:245 предусмотреть регламент с возможностью размещения объектов нестационарной торговли; с вышеуказанных з/у и еще 38:06:100102:244 38:06:100102:246 убрать зону производственных (по факту коммерческие объекты)</p>	
<p>38:06:100101:2188 в зону Ж-1</p>	
<p>38:06:100301:1646 38:06:100301:1841 38:06:100301:1840 в зону Ж-1</p>	
<p>38:06:100202:127 38:06:100202:128 38:06:100922:77 В зону Ж-1</p>	

<p>Изменить назначение зоны земельного участка, расположенного вблизи земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:20680 с Зоны размещения объектов транспорта на Ж-1</p>	
<p>38:06:100302:1302 38:06:100302:307 в зону Ж-1, ближе к реке Ж-1, фактическое занятие</p>	
<p>Предусмотреть 10-ВЛ (магистральные) на территории МО согласно представленной схеме размещения</p>	
<p>38:06:100922:77 отнести к одной зоне Ж-1</p>	
<p>з/у 38:06:100801:553 в зону КФХ</p>	
<p>В зону транспорта з/у согласно проекта планировки д. Куда реконструируемый мост</p>	
<p>В районе многоквартирных жилых домов - предусмотреть зону объектов здравоохранения</p>	
<p>38:06:100105:839 и дополнительную площадь - предусмотреть в территориальную зону под размещение парковой зоны и строительства музея</p>	
<p>Скорректировать з/у в одну зону под библиотекой Колхозная. 2</p>	
<p>38:06:100922:367 38:06:100922:4105 38:06:100922:4107 в зону Ж-1</p>	

<p>38:06:000000:5145(1) 38:06:000000:5145(2) 38:06:100902:2429(2) в Ж-1</p>	
<p>38:06:100301:1720 38:06:100301:1837 и з/у на схеме (под объектами бесхоза) отнести в территориальную зону сельскохозяйственного назначения (СХ-2)</p>	
<p>38:06:100105:189 38:06:100102:234 38:06:100105:903 38:06:100105:351 и в указанном районе все объекты коммерческого назначения</p>	
<p>Рассмотреть возможность размещения зоны, предназначенной для размещения автодромов.</p>	
<p>З.у. 38:06:100302:154, предусмотреть объекты культуры</p>	
<p>38:06:100922:2615 исключить из деловой</p>	
<p>Детская площадка на ул. Октября возле 38:06:100301:393 ТОС</p>	
<p>з/у Лавыгина, 16 предусмотреть в зону объектов административно-деловых</p>	

з/у 38:06:100103:5013 возле пожарной части в ИЖС	
Стелла медведь включить в границы населенных пунктов (зона под объекты культуры)	
Корректировка зон под дорогами в с. Хомутово, в д. Куда, реконструкция моста со съездами по представленным координатам.	
В районе з/у 38:06:100922:672 массив под объекты культуры	
з/у 38:06:100922:672 в ИЖС	
Увеличить и изменить зону для размещения объектов дошкольного образования по ул. Гравийной до 5 га.	
38:06:000000:6070(1) в сх-2	
Скорректировать зону Ж-1 от з/у 38:06:100801:24114 и выше	
38:06:100105:72 в зону многоквартирных жилых домов	

38:06:100922:761 38:06:100922:466 38:06:100922:462 38:06:100922:455 в промышленную зону		
В ж-1 между 38:06:100301:116 и 38:06:100301:122		
38:06:100301:1834 территориальную зону скорректировать в Ж-1		
9	Перечень и требования к выдаваемым материалам	<p>Текстовые материалы проекта Внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования передаются в текстовом формате на бумажном носителе в 1-м экземпляре, а также на электронном носителе (диск) в 2-х экземплярах в формате программы «Панорама», в системе координат МСК 38.</p> <p>Графические материалы передаются на бумажном носителе в 1-м экземпляре, а также на электронном носителе (диск) в 2-х экземплярах:</p> <ul style="list-style-type: none">- карты Генерального плана – в формате JPEG;- база проекта (основные тематические слои) передается в формате Rarogama9. <p>Для проведения публичных слушаний Исполнитель подготавливает демонстрационные материалы (количество 1 экземпляр) в электронном виде и на бумажном носителе</p>

