



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН  
ДУМА

Хомутовского муниципального образования  
Четвертый созыв

**Решение**

28.11.2019  
с.Хомутово

№ 31-138/г

Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Хомутовского муниципального образования.

Руководствуясь ст.ст. 12,15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Хомутовского муниципального образования, Дума Хомутовского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года земельный налог на территории Хомутовского муниципального образования.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения,

предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу для налогоплательщиков - организаций:

3.1. Налоговым периодом признается календарный год.

3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года. Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

Налогоплательщики – организации по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу.

3.3. Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода.

3.4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – организациями не позднее 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Решение Думы Хомутовского муниципального образования от 27.11.2018 года №17-73/д «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Хомутовского муниципального образования» признать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего решения.

6. Направить настоящее решение в УФНС России по Иркутской области и Министерство финансов Иркутской области в установленном законом порядке.

7. Опубликовать настоящее решение на сайте Хомутовского муниципального образования в сети «Интернет» и в газете «Вестник Хомутовского поселения».

Глава Хомутовского  
муниципального образования



В.М. Колмаченко