



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН
ДУМА
Хомутовского муниципального образования
Пятый созыв
Решение

26.10.2023

с. Хомутово

№ 16-81/2

О внесении изменений и дополнений в решение Думы Хомутовского муниципального образования от 23.12.2021 № 57-269/д

В соответствии с пунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 16 статьи 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьями п.17 ст. 6 Устава Хомутовского муниципального образования, Дума Хомутовского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. В решение Думы Хомутовского муниципального образования от 23.12.2021 года № 57-269/д «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в Хомутовском муниципальном образовании», изменить приложение №2 и изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в установленном законом порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по жилищно-коммунальному обеспечению и благоустройству Думы Хомутовского муниципального образования.

Глава Хомутовского
муниципального образования



В.М. Колмаченко

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,
используемые для определения необходимости проведения
внеплановых проверок при осуществлении муниципального
земельного контроля**

1. Превышение площади используемого контролируемым лицом земельного участка над площадью земельного участка соответствующего лица, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, архивах органа местного самоуправления, более чем на 10 %.

2. Отступление фактической границы используемой контролируемым лицом земельного участка (места размещения ограждения земельного участка), отнесенного к землям населенных пунктов, от границы земельного участка соответствующего лица, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, архивах органа местного самоуправления, более чем на 20 сантиметров.

3. Отступление фактической границы используемой контролируемым лицом земельного участка (места размещения ограждения земельного участка), отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения и предоставленного для личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, от границы земельного участка соответствующего лица, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, архивах органа местного самоуправления, более чем на 40 сантиметров.

4. Несоответствие использования земельного участка, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

6. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

7. Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).