



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

ХОМУТОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2023 № 199/м  
с. Хомутово

О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законом Иркутской области от 03.11.2016 № 96-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения», ст. 6 Устава Хомутовского муниципального образования, в целях изменения градостроительных регламентов, в связи с заключением Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования от 22.02.2023 о целесообразности внесения изменений в правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования, Администрация Хомутовского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования (далее – ПЗЗ).

2. Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ (далее – Комиссия) и порядок деятельности комиссии утверждены постановлением администрации Хомутовского муниципального образования от 31.10.2018 № 150 о/д «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования» (с изменениями от 04.04.2022 № 73о/д).

3. Утвердить:


3.1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ (приложение № 1);

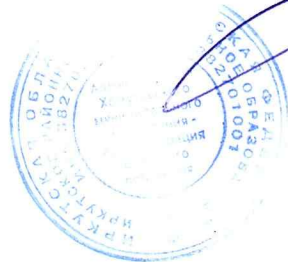
3.2. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ (Приложение № 2).

4. Не позднее десяти дней с даты принятия решения, опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Хомутовского поселения» и разместить на WEB-портале органов местного самоуправления Хомутовского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://khomutovskoe-mo.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Хомутовского муниципального образования.

Исполняющий обязанности  
Главы администрации

 А.В. Иваненко



Приложение № 1  
Утверждено Постановлением администрации  
Хомутовского муниципального образования  
от 29.03.2023 № 289/м

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения  
изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского  
муниципального образования

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
1	Принятие решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования	март 2023 год	Глава администрации Хомутовского муниципального образования
2	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования в установленном законом порядке	В течение 10 (десяти) дней с даты принятия решения	Аппарат администрации
3	Проведение работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования	В течении 7 (семи) рабочих дней с момента опубликования сообщения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования	Комиссия
4	Направление проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования Главе Хомутовского муниципального образования	В течении 3 (трех) дней после завершения	Комиссия
5	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования	В срок не позднее, чем через 10 (десять) дней со дня подготовки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки	Глава администрации Хомутовского муниципального образования

		Хомутовского муниципального образования	
6	Опубликование оповещения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования	Не позднее чем за 7 (семь) дней до дня размещения на официальном сайте постановления о проведении публичных слушаний	Комиссия
7	Опубликование постановления и проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования, с оформлением протокола слушаний, обеспечение подготовки заключения о проведении публичных слушаний	Не более 1 (одного) месяца	Комиссия
8	Опубликование заключения о проведении публичных слушаний	В течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключения	Аппарат администрации
9	Принятие решения о направлении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования в Думу Хомутовского муниципального образования или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	В течение 10 (десяти) дней после представления проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования	Глава администрации Хомутовского муниципального образования
10	Принятие решения Думой Хомутовского муниципального образования с учетом протоколов и заключения о результатах публичных слушаний	День заседания Думы Хомутовского муниципального образования	Дума Хомутовского муниципального образования
11	Опубликование Решения в установленном законом порядке	В течение 10 (десяти) дней со дня утверждения	Аппарат администрации
12	Размещение утвержденных Правил землепользования и застройки на сайте ФГИС ТП	В срок не более 10 (десяти) дней со дня утверждения	Комиссия

Начальник отдела градостроительства,  
земельных и имущественных отношений



Ю.В. Тюкавкина

Приложение № 2  
Утверждено Постановлением администрации  
Хомутовского муниципального образования  
от 17.03.2013 № 179/к

**Порядок  
направления в Комиссию предложений заинтересованных  
лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила  
землепользования и застройки**

1. С момента опубликования сообщения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки (далее — ПЗЗ), в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию свои предложения.

2. Предложения направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки» по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 7а, или по электронной почте на адрес: [admkhom@yandex.ru](mailto:admkhom@yandex.ru)

3. Предложения в проект ПЗЗ должны быть за подписью юридического лица или гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, не подписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта ПЗЗ, Комиссией не рассматриваются.

Начальник отдела градостроительства,  
земельных и имущественных отношений



Ю.В. Тюкавкина