



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

ХОМУТОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.07.2018 г. № 18/19
с. Хомутово

Об утверждении Положения о приемочной комиссии по переустройству и (или) перепланировке жилых (нежилых) помещений на территории Хомутовского муниципального образования

В целях реализации Главы 4 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 6 Устава Хомутовского муниципального образования, Администрация Хомутовского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о приемочной комиссии по переустройству и (или) перепланировке жилых (нежилых) помещений на территории Хомутовского муниципального образования (Приложение № 1).

2. Утвердить состав приемочной комиссии по переустройству и (или) перепланировке жилых (нежилых) помещений на территории Хомутовского муниципального образования (Приложение № 2)

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном законом порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за первым заместителем Главы администрации Д.И. Дорожкиным.

Глава



В.М. Колмаченко

Положение о приемочной комиссии по переустройству и (или) перепланировке жилых (нежилых) помещений на территории Хомутовского муниципального образования

1. Настоящее Положение о приемочной комиссии по переустройству и (или) перепланировке жилых (нежилых) помещений на территории Хомутовского муниципального образования (далее - Положение) определяет порядок деятельности, задачи и функции приемочной комиссии по переустройству и (или) перепланировке жилых (нежилых) помещений на территории Хомутовского муниципального образования (далее - комиссия).

2. Комиссия является коллегиальным органом, созданным при администрации Хомутовского муниципального образования в целях обеспечения реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Иркутской области, Уставом Хомутовского муниципального образования, а также настоящим Положением.

4. Основными задачами Комиссии являются:

4.1. Проведение комиссионного обследования жилых (нежилых) помещений после переустройства и (или) перепланировки.

4.2. Подтверждение окончания строительных работ по следующим объектам:

жилое помещение после переустройства и (или) перепланировки;
нежилое помещение после переустройства и (или) перепланировки.

4.3. Проверка соответствия выполненных работ проекту (проектной документации).

5. Уведомление о приемке выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке жилых (нежилых) помещений (далее - уведомление) подается в Администрацию Хомутовского муниципального образования – Администрацию сельского поселения (далее - уполномоченный орган). Уведомление подлежит регистрации должностным лицом уполномоченного органа, далее уведомление передается секретарю комиссии.

6. Секретарь комиссии по согласованию с заявителем назначает дату и время обследования помещения, извещает об этом членов комиссии и заявителя, и подготавливает проект акта комиссии.

7. Комиссия проводит обследование помещения в назначенные дату и время. Заявитель обязан обеспечить доступ членов комиссии в помещение.

8. Члены комиссии по результатам обследования помещения согласовывают акт комиссии либо отказывают в его согласовании.

9. Комиссия отказывает в согласовании акта комиссии в случае, если при обследовании помещения выявлены нарушения проекта переустройства и (или)

перепланировки помещения при проведении работ по переустройству и (или) перепланировке помещения.

10. Секретарь комиссии в течение трех рабочих дней со дня подписания акта комиссии всеми членами комиссии:

- 1) уведомляет заявителя о принятом комиссией решении;
- 2) направляет акт в орган регистрации прав.

Состав комиссии по переустройству и (или) перепланировке жилых (нежилых)
помещений на территории Хомутовского муниципального образования

Председатель комиссии –
Первый заместитель Главы администрации
Хомутовского муниципального образования

Д.И. Дорожкин

Секретарь комиссии -
Консультант отдела градостроительства,
земельных и имущественных отношений администрации
Хомутовского муниципального образования

Ю.В. Тюкавкина

Члены комиссии:

Начальник отдела градостроительства,
земельных и имущественных отношений администрации
Хомутовского муниципального образования

Е.Ю. Емельянова

Директор Муниципального казенного
учреждения « Хозяйственно-эксплуатационная служба
Хомутовского муниципального образования»

А.Л. Шелепов

Заведующий сектором отдела муниципального контроля
и благоустройства администрации
Хомутовского муниципального образования

А.М. Казинский

Представитель ООО «Александровское»

(по согласованию)