|  |  |
| --- | --- |
| *СЕНТЯБРЬ**2021г.****№ 29*** | ***Учредитель газеты – администрация Хомутовского*** ***муниципального образования*** |

*Цена: бесплатно*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

ХОМУТОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.09.2021 № 835 пз

 с. Хомутово

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 03.11.2016 № 96-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения», ст. 6 Устава Хомутовского муниципального образования, на основании рекомендаций комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования от 13.09.2021, рассмотрев заявление Парфентьевой Светланы Николаевны и представленные документы, Администрация Хомутовского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:06:100301:2495, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Хомутовское сельское поселение, д. Куда, ул. Октября, земельный участок 1/1 -"Магазины".

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном законом порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы администрации Хомутовского муниципального образования.

 *Исполняющий обязанности*

 *Главы администрации А.В. Иваненко*

**Заключение о результатах**

**публичных слушаний по проекту решения**

**о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:100301:2495, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Хомутовское сельское поселение, д. Куда, ул. Октября, земельный участок 1/1**

"13" сентября 2021 года

Настоящее заключение подготовлено Администрацией Хомутовского муниципального образования

*(наименование организатора публичных слушаний)*

на основании протокола публичных слушаний от «13» сентября 2021 г. по проекту решения

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:100301:2495, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Хомутовское сельское поселение, д. Куда, ул. Октября, земельный участок 1/1

*(наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаний)*

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаний составило: 0.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены публичные слушания, установлено: замечания и предложения не поступало

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Содержание внесённых предложений/замечаний | Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участников публичных слушаний | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесённых предложений и замечаний |
| 1 | - | - | - |

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников публичных слушаний установлено:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Содержание внесённых предложений/замечаний | Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника публичных слушаний | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесённых предложений и замечаний |
| 1 | - | - | - |

Выводы: в ходе проведения публичных слушаний замечаний и предположений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:100301:2495, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Хомутовское сельское поселение, д. Куда, ул. Октября, земельный участок 1/1 от жителей с. Хомутово не поступало, соответственно негативного влияния на смежные земельные участки не оказывает.

Заместитель главы администрации

 Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Емельянова Е.Ю.

 *(подпись)*

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Благирева А.В.

 *(подпись)*

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в границах, согласно прилагаемой схеме.**

1. Орган рассматривающий ходатайство об установлении публичного сервитута: администрация Иркутского районного муниципального образования.
2. Цель установления публичного сервитута: размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 35 кВ Карлук-Горная с ПС 35/10 кВ Горная» ходатайство Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания».
3. Публичный сервитут площадью 99 кв.м., расположен по адресу: Иркутская область, Иркутский район, в границах согласно приложению 1, в том числе:

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:100922:3434, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 85 кв.м.,

- на землях государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 14 кв.м.

1. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки: 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, этаж 2, каб. 211, вторник, четверг с 08-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 12-48. Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: 30 календарных дней со дня опубликования настоящего сообщения.

5. Настоящее сообщение подлежит опубликованию в газете «Ангарские огни», размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru

1. Публичный сервитут необходим для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 35 кВ Карлук-Горная с ПС 35/10 кВ Горная».

 Выбор места размещения линейного объекта обусловлен технологическими требованиями, экономической целесообразностью и минимально возможными пересечениями с земельными участками, находящимися в частной собственности.

1. Описание местоположения границ публичного сервитута: схема расположения границ публичного сервитута, приложение к настоящему сообщению.

*Председатель Комитета С.Н. Чекашкин*

 Приложение 1 к

 постановлению администрации

 Иркутского районного

 муниципального образовании

 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

|  |
| --- |
| Общая площадь испрашиваемого публичного сервитута: 99 кв.м. |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута на части земельного участка 38:06:100922:3434 – 85 кв.м. |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута на не разграниченных землях (категория земель - земли населенных пунктов) – 14 кв.м. |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** |
| **Х** | **У** |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 399445.98 | 3340786.73 |
| н2 | 399444.91 | 3340792.63 |
| н3 | 399442.58 | 3340792.20 |
| н4 | 399432.11 | 3340790.24 |
| н5 | 399427.51 | 3340791.16 |
| н6 | 399428.75 | 3340784.79 |
| н7 | 399432.07 | 3340784.13 |
| н8 | 399437.93 | 3340785.22 |
| н9 | 399443.29 | 3340788.55 |
| н10 | 399443.88 | 3340786.33 |
| н1 | 399445.98 | 3340786.73 |
| Система координат:  МСК 38, зона 3 |

|  |  |
| --- | --- |
| Площадь, кв.м. | Цель установления публичного сервитута |
| 99 | Для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 35 кВ Карлук-Горная с ПС 35/10 кВ Горная» |

|  |
| --- |
| **D:\Валентина работа\Горная\ПС Горная\Публичный сервитут\Карта публичный сервитут 1т.bmp**п. Горный*38:06:071101***Масштаб 1:2000**38:19:000000:429**Условные обозначения:** – проектные границы публичного сервитутан1 – характерная точка границы публичного сервитута - граница земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут38:06:100922:3434– кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут*38:06:100922* – номер кадастрового квартала |

*Заместитель Мэра района И.Б. Кузнецов*

**Информация о приеме заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже права аренды земельного участка**

**для индивидуального жилищного строительства**

В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации министерство имущественных отношений Иркутской области информирует о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже права аренды такого земельного участка.

 Адрес подачи заявления: 664056, г. Иркутск, ул. Мухиной, 2а (здание «Дом Кино»), по понедельникам зал единого приема 2 этаж, адрес электронной почты: v.apolinskij@govirk.ru.

Заявления подаются заявителем одним из следующих способов:

- путем личного обращения;

- через организации почтовой связи;

 - в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, которые передаются с использованием сети «Интернет» путем направления документов на адрес электронной почты.

 Дата приема заявлений – 23 сентября 2021 года.

Дата окончания приема заявлений – 22 октября 2021 года.

**Участок № 1**

 Характеристика земельного участка:

 Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1000 кв.м, местоположение: Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово.

 Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

 Ознакомление со схемой расположения земельного участка осуществляется в период приема заявлений с понедельника по четверг с 15-00 до 17-00 часов, по адресу: г. Иркутск, ул. Мухиной, 2а (здание «Дом Кино»), каб. 109.

 *Заместитель начальника отдела предоставления*

 *земельных участков и земельного учета В.В. Аполинский*

**Налоговая служба региона осуществляет мониторинг и анализ фиксации расчетов с применением ККТ на рынках области каждым арендатором**

Межрайонная ИФНС России № 12 по Иркутской области информирует, что в соответствии с Федеральным законом от 22.05.2003 №54-ФЗ все организации и индивидуальные предприниматели при осуществлении расчетов с покупателями обязаны применять контрольно-кассовую технику, включенную в реестр ККТ.

В настоящее время налоговыми органами региона продолжается работа по реализации отраслевого проекта ФНС России по исключению недобросовестного поведения на рынках, ярмарках и других площадях организованной торговли. На сегодня основной задачей проекта является обеспечение фиксации арендаторами торговых мест, установившими и зарегистрировавшими кассовые аппараты, каждого проведенного расчета за товары, работы, услуги.

За неприменение ККТ статьей 14.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена ответственность в виде штрафа для должностных лиц в размере от ¼ до ½ суммы расчета, осуществленного без применения кассового аппарата, но не менее 10 тыс. рублей, для юридических лиц - от ¾ до полной суммы расчета, но не менее 30 тыс. рублей. В случае повторного нарушения при условии осуществления сумм расчетов без применения ККТ на 1 млн рублей и более должностных лиц ждет дисквалификация на срок от одного года до двух лет, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц - административное приостановление деятельности на срок до 90 суток.

**В целях совершенствования структуры налоговые органы Иркутской области реорганизуются в соответствии с приказами ФНС России от 16.02.2021 №ЕД-7-4/142@, от 12.07.2021 №ЕД-7-4/654@ с 01.11.2021.**

МИ ФНС России №14 по Иркутской области - путем присоединения к МИ ФНС России №6 по Иркутской области, с этой даты налогоплательщики, ранее состоявшие на учете в МИ ФНС России №14 по Иркутской области, указывают реквизиты МИ ФНС России №6 по Иркутской области: код ИФНС 3816, полное наименование - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №6 по Иркутской области, сокращенное наименование - Межрайонная ИФНС России №6 по Иркутской области, ИНН 3816007101, КПП 381601001, почтовый адрес: 665253, Иркутская обл., г. Тулун, ул. Гидролизная, 2а.С 01.11.2021 налогоплательщики, состоявшие на учете в МИ ФНС России №14 по Иркутской области, сдают отчетность в МИ ФНС России №6 по Иркутской области.

ИФНС России по Октябрьскому округу г. Иркутска - путем присоединения к МИ ФНС России №16 по Иркутской области, с этой даты налогоплательщики, ранее состоявшие на учете в ИФНС России по Октябрьскому округу г. Иркутска, указывают реквизиты МИ ФНС России №16 по Иркутской области: код ИФНС 3849, полное наименование - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №16 по Иркутской области, сокращенное наименование - Межрайонная ИФНС России №16 по Иркутской области, ИНН 3808185774, КПП 384901001, почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 47а. С 01.11.2021 налогоплательщики, состоявшие на учете в ИФНС России по Октябрьскому округу г. Иркутска, сдают отчетность в МИ ФНС России №16 по Иркутской области.

МИ ФНС России №12 по Иркутской области и МИ ФНС России №13 по Иркутской области - путем присоединения к МИ ФНС России №20 по Иркутской области, с этой даты налогоплательщики, ранее состоявшие на учете в МИ ФНС России №№12, 13 по Иркутской области, указывают реквизиты МИ ФНС России №20 по Иркутской области: код ИФНС 3808, полное наименование - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №20 по Иркутской области, сокращенное наименование - Межрайонная ИФНС России №20 по Иркутской области, ИНН 3808114237, КПП 384901001, почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Советская, 55. С 01.11.2021 налогоплательщики, состоявшие на учете в МИ ФНС России №№12, 13 по Иркутской области, сдают отчетность в МИ ФНС России №20 по Иркутской области.

МИ ФНС России №18 по Иркутской области - путем присоединения к ИФНС России по г. Ангарску Иркутской области, которая переименовывается в МИ ФНС России №21 по Иркутской области, с этой даты налогоплательщики, ранее состоявшие на учете в МИ ФНС России №18 по Иркутской области и ИФНС России по г. Ангарску Иркутской области, указывают реквизиты МИ ФНС России №21 по Иркутской области: код ИФНС 3801, полное наименование - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №21 по Иркутской области, сокращенное наименование - Межрайонная ИФНС России №21 по Иркутской области, ИНН 3801073983, КПП 380101001, почтовый адрес: 665832, Иркутская обл., г. Ангарск, 7-а мкр, 34. С 01.11.2021 налогоплательщики, состоявшие на учете в ИФНС России по г. Ангарску Иркутской области, МИ ФНС России №18 по Иркутской области, сдают отчетность в МИ ФНС России №21 по Иркутской области.

МИ ФНС России №19 по Иркутской области - путем присоединения к ИФНС России по Свердловскому округу г. Иркутска, которая переименовывается в МИ ФНС России №22 по Иркутской области, с этой даты налогоплательщики, ранее состоявшие на учете в МИ ФНС России №19 по Иркутской области и ИФНС России по Свердловскому округу г. Иркутска, указывают реквизиты МИ ФНС России №22 по Иркутской области: код ИФНС 3812, полное наименование - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №22 по Иркутской области, сокращенное наименование - Межрайонная ИФНС России №22 по Иркутской области, ИНН 3812080809, КПП 381201001, почтовый адрес: 664039, г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 44. С 01.11.2021 налогоплательщики, состоявшие на учете в ИФНС России по Свердловскому округу г. Иркутска, МИ ФНС России №19 по Иркутской области, сдают отчетность в МИ ФНС России №22 по Иркутской области.

МИ ФНС России №9 по Иркутской области, МИ ФНС России №15 по Иркутской области -путем присоединения к ИФНС России по Центральному округу г. Братска Иркутской области, которая переименовывается в МИ ФНС России №23 по Иркутской области, с этой даты налогоплательщики, ранее состоявшие на учете в МИ ФНС России №№9, 15 по Иркутской области и ИФНС России по Центральному округу г. Братска Иркутской области, указывают реквизиты МИ ФНС России №23 по Иркутской области: код ИФНС 3804, полное наименование - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №23 по Иркутской области, сокращенное наименование - Межрайонная ИФНС России №23 по Иркутской области, ИНН 3804030762, КПП 380401001, почтовый адрес: 665708, Иркутская обл., г. Братск, Центральный ж/р, ул. Пионерская, 6-а. С 01.11.2021 налогоплательщики, состоявшие на учете в МИ ФНС России №№9, 15 по Иркутской области, ИФНС России по Центральному округу г. Братска Иркутской области, сдают отчетность в МИ ФНС России №23 по Иркутской области.

**МИ ФНС России №№6, 16, 20, 21, 22, 23 по Иркутской области являются правопреемниками в отношении полномочий, прав, обязанностей и иных вопросов деятельности реорганизованных инспекций, кроме функций, переданных в МИ ФНС России №№17, 24, 25 по Иркутской области. Прием и обслуживание налогоплательщиков реорганизованными инспекциями в качестве ТОРМ (территориального обособленного места) будет осуществляться в операционных залах в полном объеме.**

**Также с 01.11.2021 созданы: МИ ФНС России №24 по Иркутской области (Долговой центр), на которую возлагаются функции по управлению долгом и обеспечению процедур банкротства, за исключением функций по взысканию имущественных налогов с физических лиц и уточнению платежей по физическим лицам; МИ ФНС России №25 по Иркутской области (Центр компетенции по контрольной работе), на которую возлагаются функции по контрольной работе (планирование и проведение выездных налоговых проверок, отработка схемных расхождений по НДС).** **МИ ФНС России №17 по Иркутской области (Единый регистрационный центр) переданы функции по централизованному учету налогоплательщиков.**