

В целях организации работы по совершенствованию предоставления муниципальных услуг Хомутовского муниципального образования, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 15.04.1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Уставом Хомутовского муниципального образования, Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией Хомутовского муниципального образования, утвержденным постановлением Главы Хомутовского муниципального образования от 20.05.2013 года № 98 о/д,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в получении садовых, огородных или дачных земельных участков в границах Хомутовского муниципального образования» (далее – административный регламент).

2. Экономическому отделу (И.А.Михалевой) разместить административный регламент на официальном сайте администрации Хомутовского муниципального образования.
3. Структурным подразделениям администрации оказывать муниципальную услугу в соответствии с административным регламентом, утвержденным настоящим постановлением.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике и финансам А.В. Иваненко.

Глава

В.М. Колмаченко

Приложение к постановлению
Хомутовского
образования

администрации
муниципального
от «07» 10.2014 год № 188 о/д

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

предоставления муниципальной услуги «Постановка на учёт граждан в качестве нуждающихся в получении садовых, огородных или дачных земельных участков в границах Хомутовского муниципального образования»

1.

Общие положения

1. Наименование муниципальной услуги

Административный регламент (далее — регламент) предоставления муниципальной услуги «Постановка на учёт граждан в качестве нуждающихся в получении садовых, огородных или дачных земельных участков в границах Хомутовского муниципального образования» (далее — муниципальная услуга) определяет сроки и последовательность действий (административные процедуры) при предоставлении муниципальной услуги.

2. Наименование структурного подразделения, осуществляющего предоставление муниципальной услуги

Муниципальная услуга предоставляется администрацией Хомутовского муниципального образования.

1. Описание результатов предоставления муниципальной услуги

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- постановка гражданина на учет в качестве нуждающегося в получении садового, огородного или дачного земельного участка;
- уведомление об отказе в принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в получении садового, огородного или дачного земельного участка.

1. Сроки предоставления муниципальной услуги.

1. Срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 30 рабочих дней со дня получения заявления о предоставлении муниципальной услуги.
2. В общий срок осуществления процедуры по предоставлению муниципальной услуги не входят периоды времени, затраченные заявителем на исправление и доработку документов, предусмотренных пунктом 2.3. настоящего регламента.
3. Начало общего срока осуществления процедуры по предоставлению муниципальной услуги исчисляется с даты представления заявителем полного комплекта документов, предусмотренных пунктом 2.3. настоящего регламента, не требующих исправления и доработки.
4. Приём заявителей у должностного лица, предоставляющего муниципальную услугу, осуществляется в порядке живой очереди.

2. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги.

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 15.04.1998 г. № 66 — ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

1. Заявители и лица, уполномоченные выступать от их имени при предоставлении муниципальной услуги

1.6.1. Заявителями муниципальной услуги являются:

граждане Российской Федерации, проживающие и зарегистрированные по месту жительства на территории Хомутовского муниципального образования.

1.6.2. От имени физических лиц могут действовать любые заинтересованные лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Требования к порядку предоставления муниципальной услуги

1. Порядок информирования о правилах предоставления муниципальной услуги.

1. Местонахождение администрации Хомутовского муниципального образования (далее — администрация): Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова 7а.

Почтовый адрес: 664540, Иркутская область, Иркутский район с. Хомутово ул. Кирова 7а.

График работы:

- понедельник: с 9-00 до 12-00 часов и с 13-00 до 17-00 часов;

- вторник – работа с документами;
- среда — выездной день;
- четверг с 8-00 до 12-00;
- пятница – работа с документами;
- суббота, воскресенье — выходной.

Телефон для справок – 8(3952) 696-501, 696-251

1. Адрес электронной почты Хомутовского муниципального образования – Admkhom@yandex.ru (<mailto:Admkhom@yandex.ru>).
2. Информация (консультация) по вопросам предоставления муниципальной услуги может быть получена заявителем:

- в устной форме на личном приеме или посредством телефонной связи;
- в письменном виде по письменному запросу заявителя в адрес администрации;
- публичного информирования в письменной форме.

2.1.3.1. Индивидуальное устное информирование (консультирование) проводится должностным лицом, уполномоченным на предоставление муниципальной услуги, по всем вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе в отношении:

- перечня документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- источника получения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (орган, организация и их местонахождение);
- графика приема заявителей;
- оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;
- порядка обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых в ходе предоставления муниципальной услуги.

Индивидуальное устное информирование осуществляется при обращении заявителей:

- лично;
- по телефону.

Должностное лицо, осуществляющее индивидуальное устное информирование, должно принять все необходимые меры для дачи полного и оперативного ответа на поставленные вопросы.

Должностное лицо, осуществляющее информирование по телефону или на личном приёме, должно корректно и внимательно относиться к заявителю, не унижая его чести и достоинства.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа, в который позвонил гражданин, фамилии, имени, отчестве и должности лица, принявшего телефонный звонок. Во время разговора необходимо произносить слова чётко, избегать параллельных разговоров с окружающими людьми и не прерывать разговор по причине поступления звонка на другой аппарат. В конце информирования должностное лицо должно кратко подвести итоги и перечислить меры, которые надо принять (кто именно, когда и что должен сделать).

При невозможности должностного лица, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок должен быть переадресован другому должностному лицу или же обратившемуся заявителю должен быть сообщён номер телефона, по которому можно получить необходимую информацию.

Индивидуальное устное информирование каждого заявителя должностным лицом осуществляется не более 10 минут.

В случае если для подготовки ответа требуется продолжительное время, должностное лицо, осуществляющее индивидуальное устное информирование, может предложить заинтересованному лицу обратиться в администрацию в письменном виде, либо назначить другое удобное для обратившегося заявителя время.

Должностное лицо не вправе осуществлять информирование, выходящее за рамки стандартных процедур и условий предоставления муниципальной услуги и влияющее прямо или косвенно на решение заинтересованного лица.

1. Индивидуальное информирование при поступлении письменного обращения заявителя осуществляется путём направления ему ответа почтовым отправлением или по электронной почте.

Ответ на обращение заявителя готовится в письменном виде в простой, чёткой и понятной форме и должен содержать ответы на поставленные вопросы. В нём должны быть указаны фамилия, инициалы, номер телефона исполнителя. Ответ подписывается главой администрации.

Ответ может направляться в письменном виде, по электронной почте в зависимости от способа обращения заинтересованного лица или по его желанию.

При информировании в письменном виде ответ на обращение направляется заявителю в течение 30 календарных дней со дня регистрации обращения.

2. Публичное информирование в письменной форме осуществляется путём размещения информационных материалов в средствах массовой информации, на информационных стендах в здании администрации, а также через предоставление информационных материалов (брошюр, буклетов, проспектов, памяток и т.п.).

На информационном стенде может размещаться следующая информация:

- полное наименование и месторасположение администрации, отдела, предоставляющего муниципальную услугу, телефоны, график работы, фамилии, имена, отчества специалистов отдела;
- извлечения из текста административного регламента (процедуры предоставления муниципальной услуги в текстовом виде или в виде блок-схемы);
- основные положения законодательства, касающиеся порядка предоставления муниципальной услуги;
- перечень и формы документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;
- порядок обжалования действий (бездействия) и решений должностных лиц, осуществляемых и принимаемых при предоставлении муниципальной услуги.

Информационные материалы (брошюры, буклеты, проспекты, памятки и т.п.) находятся в помещениях, предназначенных для ожидания и приема заявителей администрации, в отделе, осуществляющем муниципальную услугу, а также могут быть размещены в средствах массовой информации.

2.1.4. Заявитель (представитель заявителя) может в любое время получить информацию по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги.

Для получения сведений о ходе предоставления муниципальной услуги заявитель указывает (называет) фамилию, имя, отчество, дату и порядковый регистрационный номер обращения. Заявителю предоставляются сведения о том, на каком этапе (в

процессе выполнения какой административной процедуры) предоставления муниципальной услуги находится представленный им пакет документов.

Информация об административных процедурах предоставления муниципальной услуги должна предоставляться заявителям в установленные сроки, быть четкой, достоверной, полной.

1. Требования к местам предоставления муниципальной услуги

1. Организация приёма заявителей осуществляется в соответствии с графиком приёма посетителей, указанным в подпункте 2.1.1. Административного регламента.

Для предоставления муниципальной услуги предлагаются места ожидания, места получения информации и места заполнения необходимых документов. Помещения должны быть оборудованы в соответствии с санитарными правилами и нормами.

Места информирования, предназначенные для ознакомления получателей муниципальной услуги с информационными материалами, оборудуются:

- информационными стендами;
- стульями и столами для возможности оформления документов.

Места ожидания должны соответствовать комфортным условиям для получателей муниципальной услуги и оптимальным условиям работы должностных лиц.

Места ожидания в очереди на предоставление или получение документов оборудуются стульями, кресельными секциями, скамьями (банкетками).

Места для заполнения документов оборудуются стульями, столами (стойками) и обеспечиваются образцами заполнения документов, бланками заявлений.

1. Помещения для предоставления муниципальной услуги должны быть оборудованы информационными табличками (вывесками) с указанием номера кабинета, названия отдела или фамилии, имени, отчества и должности должностного лица, предоставляющего муниципальную услугу.

Рабочие места должностных лиц, предоставляющих муниципальную услугу, оборудуются компьютерами (1 компьютер с установленными справочно-

правовыми системами на каждое должностное лицо) и оргтехникой, позволяющими своевременно и в полном объеме получать справочную информацию по правовым вопросам и организовать предоставление муниципальной услуги в полном объеме.

Должностное лицо, предоставляющее муниципальную услугу, обязано предложить лицу воспользоваться стулом, находящимся рядом с рабочим местом данного должностного лица.

В помещениях для предоставления муниципальной услуги на видном месте помещаются схемы размещения средств пожаротушения и путей эвакуации в экстренных случаях заявителей и должностных лиц, предоставляющих муниципальную услугу.

1. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и порядок их предоставления

Для получения муниципальной услуги заявителем представляются следующие документы:

1. заявление (Приложение № 1 к настоящему Административному регламенту);
2. к заявлению прилагаются следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность гражданина – заявителя;
- Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии в собственности заявителей земельного участка, а также о совершенных заявителем сделках с земельным участком
- документ и его копия, подтверждающий преимущественное право заявителя на получение земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации или законодательством субъектов Российской Федерации (предоставляется в случае наличия оснований на преимущественное право)

2.3.3 Документы для предоставления Услуги должны соответствовать следующим требованиям:

- а) заявление должно быть составлено по форме приложения № 1 к настоящему регламенту с заполнением всех предусмотренных формой сведений и указанием всех реквизитов;
- б) заявление должно быть подписано Заявителем; если непосредственным Заявителем является юридическое лицо, то в определенном месте на заявлении должен стоять оттиск его печати;
- в) доверенность на законного Представителя должна быть составлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
- г) в документах не должно быть противоречий и (или) неточностей, недостоверных данных; подчисток либо приписок, зачеркнутых слов и иных, не оговоренных в них исправлений, серьезных повреждений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание; записей, выполненных карандашом.

1. Перечень оснований для отказа в принятии документов и предоставлении муниципальной услуги

1. Основаниями для отказа в принятии документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги являются:

- предоставление нечитаемых документов, а также предоставление документов, исполненных карандашом;
- предоставление документов в не приемный, не рабочий день;
- предоставление документов лицом, неуполномоченным в установленном порядке на подачу документов (при подаче документов для получения услуги на другое лицо);
- если в письменном обращении не указаны фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) гражданина, направившего обращение, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ (с указанием индекса).

Перечень оснований для отказа в принятии документов является исчерпывающим.

1. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

- непредставление (предоставление не в полном объеме) документов, указанных в п. 2.3;
- отсутствие нуждаемости в получении садовых, огородных или дачных земельных участков;

- отсутствие регистрации по месту жительства на территории Хомутовского муниципального образования
- отсутствие оснований для постановки в качестве нуждающихся в получении садовых, огородных или дачных земельных участков .

1. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги и способы ее взимания.

Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

1. Административные процедуры

1. Описание последовательности действий при предоставлении муниципальной услуги.

Описание последовательности прохождения процедуры предоставления муниципальной услуги представлено в блок-схеме (приложение № 2 к регламенту).

Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- прием и регистрация документов;
- проверка и рассмотрение документов;
- выдача сведений заявителю о постановке на учет, либо уведомление об отказе в постановке на учет.

1. Прием и регистрация документов.

1. Основанием для начала административной процедуры является письменное обращение заявителя в администрацию Хомутовского муниципального образования с приложением документов, предусмотренных пунктом 2.3 регламента.
2. Прием заявителей для приема и регистрации документов осуществляется по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с.Хомутово, ул. Кирова 7а. Документы подаются на имя главы администрации (далее — глава администрации):

- секретарю администрации;
- почтовым отправлением.

1. Регистрация документов осуществляется секретарем, в день поступления документов с последующим представлением главе администрации.
2. Сформированный пакет документов с резолюцией, проставленной на заявлении главой администрации, поступает на исполнение в земельный отдел администрации.
3. Максимальный срок исполнения данной административной процедуры составляет два дня со дня регистрации поступившего заявления.

1. Оформление и выдача (направление) документов заявителю.

1. Основанием для начала административной процедуры является поступление заявления и прилагаемых документов, предусмотренных п. 2.3 регламента в земельный отдел администрации.
2. Специалист, ответственный за исполнение данной услуги (далее специалист земельного отдела) осуществляет проверку поступивших документов на предмет их полноты и правильности оформления.
3. В случае представления документов, предусмотренных пунктом 2.3 регламента не в полном объеме, а также при наличии оснований, предусмотренных п. 2.4 регламента, специалист земельного отдела консультирует заявителя лично, либо по телефону по перечню представленных документов и предлагает заявителю в течение десяти дней представить документы, предусмотренные пунктом 2.3 регламента, в полном объеме.
4. При поступлении полного пакета документов, специалист земельного отдела проверяет наличие оснований для постановки на учет гражданина в качестве нуждающихся в получении садового, огородного или дачного земельного участка, после чего принимает решение о постановке гражданина на учет либо об отказе в такой постановке. На основании представленных документов специалист земельного отдела подготавливает проект постановления главы администрации Хомутовского муниципального образования о постановке на учет, либо уведомление об отказе в постановке на учет гражданина в качестве нуждающихся в получении садового, огородного или дачного земельного участка. Уведомление об отказе подписывается главой администрации Хомутовского муниципального образования.
5. При наличии оснований, указанных п. 2.4. настоящего административного регламента, специалист земельного отдела готовит мотивированный письменный отказ в предоставлении муниципальной услуги. Данный отказ не

препятствует повторному обращению с заявлением с приложением полного комплекта документов, установленных настоящим административным регламентом, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства. Отказ подписывается главой администрации Хомутовского муниципального образования.

6. Проект постановления главы администрации Хомутовского муниципального образования, согласовывается с начальником юридического отдела, управляющим делами администрации и подписывается главой администрации Хомутовского муниципального образования.
7. После подготовки необходимой документации специалист земельного отдела уведомляет заявителя о готовности документов и предлагает в течение 3–х дней с момента уведомления получить необходимые документы.
8. При получении результата предоставления муниципальной услуги лично, заявитель или его представитель ставит подпись и дату получения на втором экземпляре документа.
9. В случае неявки заявителя в течение времени, указанного специалистом земельного отдела для получения результата предоставления муниципальной услуги, а также в случае отсутствия возможности уведомления заявителя посредством телефонной связи по истечении трёх дней с даты получения специалистом земельного отдела результата предоставления муниципальной услуги, постановление главы администрации (уведомление об отказе в постановке на учет) либо письменный отказ в предоставлении муниципальной услуги направляется специалистом земельного отдела заявителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.
10. Максимальный срок исполнения данной административной процедуры составляет 28 рабочих дней со дня поступления документов специалистом земельного отдела.

1. Порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги

1. Текущий контроль за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению услуги, и принятием решений специалистами осуществляется их непосредственным руководителем.
2. Специалист несет ответственность за полноту, грамотность и доступность проведенного консультирования, соблюдение требований к составу

документов, правильность их оформления и выполнения процедур по их приему.

3. Ответственность специалиста закрепляется его должностной инструкцией.
4. Текущий контроль осуществляется путем проведения непосредственным руководителем проверок соблюдения и исполнения специалистом положений настоящего Регламента, нормативных правовых документов, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие в пределах компетенции решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащих жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц. Текущий контроль осуществляется непосредственно в ходе предоставления услуги.
5. По результатам проведенных проверок, в случае выявления нарушений прав заявителей, осуществляется привлечение виновных лиц к дисциплинарной ответственности.
6. Проверки могут быть плановыми и внеплановыми. При проверке могут рассматриваться все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги (комплексные проверки), или отдельные вопросы (тематические проверки). Проверка проводится в обязательном порядке по обращению заявителя.

1. Порядок обжалования действия (бездействия) и решений, осуществляемых (принятых) в ходе предоставления муниципальной услуги

1. Заявители имеют право на обжалование действий (бездействия) должностных лиц, а также принимаемых решений при предоставлении муниципальной услуги на основании настоящего административного регламента в досудебном и судебном порядке.
2. Предметом досудебного обжалования являются любые действия (бездействие) и решения должностных лиц, осуществляемые (принимаемые) при предоставлении муниципальной услуги, по мнению заявителя, нарушающие его права, свободы и законные интересы. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:
 1. нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;
 2. нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3. требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для муниципальной услуги;
4. отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;
5. отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;
6. затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;
7. отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы

1. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе в адрес главы администрации Хомутовского муниципального образования на действия (бездействие) подчинённых ему должностных лиц.
2. Жалобы на решения, принятые главой администрации подаются в вышестоящий орган (при его наличии) либо в случае его отсутствия рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу.
3. Жалоба может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.
4. Жалоба должна содержать:

1) наименование отдела администрации, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица отдела, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее — при наличии), сведения о месте жительства заявителя — физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя — юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) отдела администрации, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) отдела администрации, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица отдела администрации, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5. Жалоба, поступившая в администрацию подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб. В течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа отдела администрации, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица отдела администрации, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений — в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации, уполномоченное лицо обязано рассмотреть жалобу и направить, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

6. Результатом рассмотрения жалобы может быть:

1) удовлетворение жалобы, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных отделом администрации, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю

денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, а также в иных формах;

2) отказ в удовлетворении жалобы.

7. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с пунктом 5.3.1 настоящего регламента, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

1. Основаниями для отказа в рассмотрении письменной жалобы заявителя являются:

- отсутствие в письменной жалобе фамилии и почтового адреса заявителя, по которому должен быть направлен ответ;
- наличие в письменной жалобе обжалования судебного решения. Такое обращение возвращается заявителю с разъяснением порядка обжалования судебного решения;
- наличие в письменной жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи;
- невозможность прочтения текста письменной жалобы. В случае если прочтению поддается фамилия и почтовый адрес заявителя, ему сообщается о данной причине отказа в рассмотрении;
- наличие в письменной жалобе вопроса, на который заявителю многократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми жалобами (при отсутствии в жалобе новых доводов или обстоятельств).

1. Судебное обжалование действий (бездействия) должностных лиц, а также принимаемых решений при предоставлении муниципальной услуги на основании настоящего административного регламента осуществляется заявителем в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством.

1. Требования к организации предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

1. Предоставление в установленном порядке информации заявителям и обеспечение доступа заявителей к сведениям о государственных и муниципальных услугах.
 1. Заявитель имеет право на предоставление информации и доступ к сведениям обо всех требованиях предоставления муниципальной услуги;
 2. Для получения необходимой заявителю информации о предоставлении муниципальной услуги в электронном виде, заявителю необходимо отправить запрос в электронной форме по адресу: Admkhom@yandex.ru (<mailto:Admkhom@yandex.ru>).
 3. Рассмотрение запроса и сроки его исполнения осуществляются в соответствии с 2.1.3.2. настоящего регламента.
2. Получение заявителем сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги.
 1. Заявитель имеет право на получение в электронном виде информации о ходе выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги;
 2. Для получения необходимой заявителю информации о ходе выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги в электронном виде, заявителю необходимо при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги, указать свое требование на получении информации о ходе предоставления муниципальной услуги, а также адрес электронной почты, по которому будет направляться требуемая информация. В этом случае информация будет направляться заявителю должностным лицом отдела администрации предоставляющего муниципальную услугу, по указанному в заявлении адресу электронной почты, по мере исполнения определенных стадий предоставления муниципальной услуги, указанных в разделе 3 настоящего регламента, не позднее дня следующего за днем окончания определенной стадии.
 3. Для получения разовых ответов о ходе предоставления муниципальной услуги заявителю необходимо отправить запрос в электронной форме по адресу: Admkhom@yandex.ru (<mailto:Admkhom@yandex.ru>).
 4. Ответ на запрос о ходе предоставления муниципальной услуги направляется в адрес заявителя должностным лицом отдела администрации предоставляющего муниципальную услугу в срок не позднее дня следующего за днем получения электронного запроса.
3. Подача заявителем документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, и прием таких документов, с использованием информационно-технологической и коммуникационной

инфраструктуры, в том числе единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг.

1. Заявитель имеет право направить свое обращение по электронной почте, для этого он формирует обращение на имя главы администрации Хомутовского муниципального образования в соответствии с требованиями настоящего регламента и направляет его по адресу: Admkhom@yandex.ru (<mailto:Admkhom@yandex.ru>). Документы, указанные в п.2.3. настоящего регламента прикладываются в виде фотокопий (сканированных документов).
2. Регистрация заявления, рассмотрение осуществляется аналогично заявлению, поступившему в письменном виде, с учетом всех требований настоящего регламента.
3. Должностное лицо, ответственное за оказание муниципальной услуги в течение 1 дня с момента готовности документов, направляет по электронному адресу, указанному заявителем, информацию о дате времени выдачи подготовленных документов.
4. Для получения запрашиваемых документов, заявителю необходимо в день получения документов предоставить подлинники документов указанных в п. 2.3. настоящего регламента.

Начальник земельного отдела
Серебренникова

Е.М.

к административному регламенту

«Постановка на учёт граждан в качестве нуждающихся в получении садовых,
огородных или дачных земельных участков в границах Хомутовского
муниципального образования»

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ

Главе Хомутовского муниципального образования

от _____

(дата и место рождения)

Паспорт: _____ выдан _____

_____»

адрес регистрации по месту жительства:

Телефон _____

З А Я В Л Е Н И Е

Прошу принять меня на учет в качестве нуждающегося в получении

земельного участка для ведения

(дачного строительства, садоводства

огородничества)

К заявлению прилагаю документы:

1. выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии в собственности заявителей земельного участка, а также о совершенных заявителем сделках с земельным участком;
2. копия документа, удостоверяющих личность заявителей (паспорт);
3. копии документов, подтверждающие преимущественное право заявителя на получение земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации или законодательством субъектов Российской Федерации.

Дата

Подпись

ФИО

ПРИЛОЖЕНИЕ N 2

к административному регламенту

«Постановка на учёт граждан в качестве нуждающихся в получении садовых, огородных или дачных земельных участков в границах Хомутовского муниципального образования»

Блок-схема

Предоставления муниципальной услуги

		Прием и регистрация заявления граждан			
		Рассмотрение документов, принятие решения			
		Подготовка результата муниципальной услуги либо отказа в предоставлении муниципальной услуги			
		Выдача документов			

