|  |  |
| --- | --- |
| *30 Июля**2024г.**№* ***30*** | ***Учредитель газеты – администрация Хомутовского*** ***муниципального образования*** |

*Цена: бесплатно*

Информация о приеме заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже права аренды земельного участка

для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации министерство имущественных отношений Иркутской области информирует о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже права аренды такого земельного участка.

 Адрес подачи заявления: 664056, г. Иркутск, ул. Мухиной, 2а (здание «Дом Кино»), с понедельника по четверг с 15-00 до 17-00 часов, каб.104, 105, адрес электронной почты: v.gavajler@govirk.ru.

Заявления подаются заявителем одним из следующих способов:

- путем личного обращения;

- через организации почтовой связи;

 - в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, которые передаются с использованием сети «Интернет» путем направления документов на адрес электронной почты.

 Дата приема заявлений – 30 июля 2024 года.

 Дата окончания приема заявлений – 28 августа 2024 года.

Участок № 1

 Характеристика земельного участка:

 Земельный участок из земель населенных пунктов площадью 2245 кв.м, местоположение: Иркутская область, Иркутский район, д. Талька.

 Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

 Ознакомление со схемой расположения земельного участка осуществляется в период приема заявлений с понедельника по четверг с 15-00 до 17-00 часов, по адресу: г. Иркутск, ул. Мухиной, 2а (здание «Дом Кино»), каб. 109.

*Начальник отдела земельных отношений и земельного учета А.В. Кузикова*

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на земельном участке согласно прилагаемой схеме.**

1. Орган рассматривающий ходатайство об установлении публичного сервитута: администрация Иркутского районного муниципального образования.

2. Цель установления публичного сервитута: для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог и для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КТП 10/0,4 кВ с ВЛ-0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ «Хомутово-Турская», юго-восточнее поля «Подувал», ходатайство акционерного общества «Иркутская электросетевая компания».

3. Публичный сервитут площадью 60 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район в границах согласно приложению 1, в том числе:

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:13919, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 37 кв.м.,

- на землях государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Иркутская область, Иркутский район, общей площадью 23 кв.м.

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки: 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 119 а, этаж 2, каб. 211, вторник, четверг с 08-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 12-48. Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: 15 календарных дней со дня опубликования настоящего сообщения.

5. Настоящее сообщение подлежит опубликованию в газете «Ангарские огни», размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru

6. Публичный сервитут необходим для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог и для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КТП 10/0,4 кВ с ВЛ-0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ «Хомутово-Турская», юго-восточнее поля «Подувал»

7. Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в администрацию Иркутского районного муниципального образования заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).

8. Выбор места размещения линейного объекта обусловлен технологическими требованиями, экономической целесообразностью и минимально возможными пересечениями с земельными участками, находящимися в частной собственности.

Определение границ публичного сервитута выполнялось аналогично требованиям об определении размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети согласно постановлению от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

9. Описание местоположения границ публичного сервитута: схема расположения границ публичного сервитута приложение к настоящему сообщению.

*Председатель Комитета М.П. Халтаева*

 *Приложение 1*

*к постановлению администрации*

*Иркутского районного муниципального*

*образования*

 *от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г*

*СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА*

|  |
| --- |
| Условный номер земельного участка :ЗУ  |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута 60 м2  в том числе |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 38:06:100801:13919 -37 кв.м; категория земель – земли населенных пунктов |
| Площадь испрашиваемого публичного сервитута на нерезграниченных землях – 23 кв.м; категория земель – земли населенных пунктов |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |
|  |  |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1234156785910111291314151613171819201721222324212526272825 2930 | 407995.92407995.27407992.11407992.78407995.92407973.38407972.76407969.28407969.92407973.38407960.92407960.27407956.99407957.64407960.92407934.96407931.95407931.21407934.19407934.96407915.65407915.00407914.23407914.88407915.65407827.22407826.57407825.79407826.44407827.22407759.49407758.84407758.06407758.71407759.49407729.22407728.57 | 3342393.483342394.253342391.403342390.663342393.483342373.513342374.303342371.393342370.623342373.513342362.663342363.433342360.763342359.993342362.663342339.883342343.353342342.683342339.233342339.883342323.123342323.893342323.243342322.473342323.123342316.213342316.983342316.333342315.563342316.213342318.463342319.233342318.573342317.803342318.463342291.533342292.30 | 313229333435363337383940374142434445464147484950515253475455565758596054 | 407727.79407728.44407729.22407704.44407703.75407700.73407701.38407704.44407967.10407964.83407962.51407964.79407967.10407888.97407886.78407883.44407883.96407886.46407888.12407888.97407861.44407861.34407857.52407857.22407856.22407856.44407857.09407861.44407794.13407794.73407794.08407790.14407790.14407793.63407793.14407794.13 | 3342291.643342290.873342291.533342269.463342270.253342267.593342266.823342269.463342366.973342369.673342367.623342365.003342366.973342301.363342297.993342299.743342300.593342299.273342301.883342301.363342285.083342286.083342285.533342289.203342289.193342285.193342284.423342285.083342345.813342349.373342350.143342350.163342349.163342349.073342345.953342345.81 |
| Система координат МСК-38, зона 3 |
| Площадь, кв.м. | Цель установления публичного сервитута |
| 60 | для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог и для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КТП 10/0,4 кВ с ВЛ-0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ "Хомутово-Турская", юго-восточнее поля "Подувал"  |
| серв 3 38:06:100801**Масштаб 1: 1500** **--** граница образуемой части земельного участка (проектные границы публичного сервитута) **--** граница земельного участка, внесенного в ЕГРН, в отношении которого испрашивается сервитут - инженерное сооружение  38:06:100801:13919 – кадастровый номер земельного участка 38:06:100801 **–** номер кадастрового квартала 1. **--** обозначение характерных точек публичного сервитута
 |

 *Заместитель Мэра по жизнеобеспечению Ю.Р. Витер*