

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ХОМУТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Основания для проведения публичных слушаний: ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устав Хомутовского муниципального образования, Решение Думы Хомутовского муниципального образования № 13-56/д от 26.07.2018г. «Об утверждении Положения о проведении и публичных слушаний в Хомутовском муниципальном образовании», Постановление № 68 о/д от 12.04.2019 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района Иркутской области».

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района Иркутской области (далее – проект) подготовлено на основании протоколов публичных слушаний по проекту от 20.05.2019 – 27.05.2019.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: Хомутовское муниципальное образование

Сроки разработки: 2018 год – 2019 год

Заказчик проекта: Администрация Хомутовского муниципального образования – Администрация сельского поселения

Разработчик проекта: ООО «Проектно-планировочная мастерская «Мастер План»»

Сроки проведения публичных слушаний: 12.04.2019 – 31.05.2019

Форма оповещения о публичных слушаниях: объявление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»-
<http://khomutovskoe-mo.ru>.

Сведения о размещении экспозиции по проекту: Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Колхозная, 4 – Дом творчества.

Замечания и предложения участников публичных слушаний по проекту принимались по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул.

Кирова, 7 «а», отдел градостроительства, земельных и имущественных отношений с 17.04.2019 г. по 28.05.2019 г.

Собрания участников публичных слушаний прошли:

20.05.2019 в 17 ч. 00 мин. в п. Плишкино, в здании МОУ ИРМО «Плишкинской СОШ», расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Плишкино, ул. Школьная, 1 «А»;

21.05.2019 в 17 ч. 00 мин. в д. Позднякова, в здании кафе «Фараон», расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Позднякова, ул. Кузьмихинская, 2 «Б»;

22.05.2019 в 17 ч. 00 мин. в д. Куда, в здании МОУ ИРМО «Кудинская СОШ», расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Куда, ул. Ленина, 7 «А»;

23.05.2019 в 17 ч. 00 мин. в п. Горный, в здании в/ч 36728, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Горный;

24.05.2019 в 17 ч. 00 мин. в д. Талька, в здании Дома культуры, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Талька, ул. Центральная, 25;

27.05.2019 в 17 ч. 00 мин. в с. Хомутово, в здании Дома культуры, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 10 «А».

Перечень поступивших письменных обращений физических и юридических лиц в рамках публичных слушаний:

1. Заявление ООО «Молочная река» от 27.05.2019 № 2201-19;
2. Заявление ООО «Карьер» от 27.05.2019 № 2309-19;
3. Заявление ООО «Карьер» от 27.05.2019 № 2449-19/з;
4. Заявление Ламинского П.К. от 27.05.2019 № 1925-19/з;
5. Заявление Ламинского П.К. от 27.05.2019 № 1924-19/з.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления:

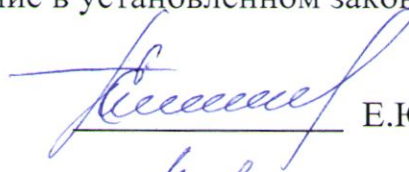
- Емельяновой Е.Ю. – заместитель Главы администрации Хомутовского муниципального образования – председатель комиссии;
- Тюкавкиной Ю.В. – начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Хомутовского муниципального образования – заместитель председателя комиссии;
- Горячей М.В. – разработчик проекта внесения изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района Иркутской области ООО «Проектно-планировочная мастерская «Мастер План»»;
- на все вопросы и предложения даны разъяснения и ответы.

Замечания и предложения по проекту внесения изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, поступившие в устной и письменной форме, были направлены разработчику проекта – ООО «Проектно-планировочная мастерская «Мастер План»» для отработки и рассмотрения возможности внесения изменений в проект указанных замечаний и предложений (Приложение №1).

На основании протоколов публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района Иркутской области решили:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района Иркутской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Иркутской области и нормативным актам администрации Хомутовского муниципального образования Иркутского района, в связи с чем публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района Иркутской области считать состоявшимися.
2. В целом проект внесения изменений в Генеральный план Хомутовского муниципального образования Иркутского района Иркутской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.
3. Опубликовать настоящее заключение в установленном законом порядке.

Председатель публичных слушаний



Е.Ю. Емельянова

Секретарь публичных слушаний



А.А. Кучеренко

Приложение № 1
к заключению по результатам
публичных слушаний

Замечания и предложения, поступившие в рамках публичных слушаний по
проекту внесения изменений в Генеральный план Хомутовского
муниципального образования
Иркутского района Иркутской области

№ п/п	Ф.И.О. гражданина, наименование организации	Содержание замечаний и предложений по проекту
1	Жарков А. Л.	Замечания по земельному участку с кадастровым номером 38:06:100922:304 – выдел на земельном участке
2	Генеральный директор ООО «Мета-девелопмент» Маяренков С.Ю.	«Просим предусмотреть размещение одной школы и одного детского сада за границами территории земельного участка с кадастровым номером 38:36:000017:2026 на прилегающих земельных участках».
3	Духовников А.Л.	Почему планируется новая зона для строительства ФАП? Хочу сделать предложение: сделать реконструкцию существующего ФАПа.
4	Ламинский П.К.	Изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:28720 на ОД-1; Изменить территориальную зону для земельных участков с кадастровыми номерами: 38:06:100801:8497, 38:06:100801:8498, 38:06:100801:8499, 38:06:100801:8503 на зону застройки малоэтажными жилыми домами в связи с новым строительством»
5	Директор ООО «Карьер» В.С. Собиграй	Рассмотреть возможность увеличения площади земельного участка для добычи ПГС, за счет изменения защитной зоны
6	Директор ООО «Карьер» В.С. Собиграй	Рассмотреть вопрос увеличения земельного участка в пределах границ лицензии ИРир 78 ТР и с учетом всех

		нарушенных земель, с учетом планов обеспечения экологической безопасности Хомутовского муниципального образования и согласно ст. 22 п. 6 Закона о недрах для безопасного ведения геологических работ
7	ООО «Молочная река» представитель	К земельному участку с кадастровым номером 38:06:100201:54 прилегает земельный участок, площадью 37675 кв.м., который не стоит на кадастровом учете, в неразграниченной собственности в пределах кадастрового квартала 38:06:100201 (схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории прилагается). Предлагаем внести изменения в Генеральный план касательно указанного земельного участка для целей разрешенного использования – участка для целей выпаски скота, заготовления кормов.