



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН
ДУМА
Хомутовского муниципального образования
Четвертый созыв
Решение

27.11.2018
с.Хомутово

№ 17-72/9

Об установлении и введении в действие
налога на имущество физических лиц на территории
Хомутовского муниципального образования

Руководствуясь п. 1 ст. 4, ст. 5, п. 4 ст. 12, ст.ст. 15, 17, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Хомутовского муниципального образования, Дума Хомутовского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Установить и вести в действие с 01 января 2019г. на территории Хомутовского муниципального образования налог на имущество физических лиц.

2. Установить, определение налоговой базы по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения исходя из их суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов).

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

Ставки налога по видам объектов налогообложения:

1 - жилые дома, квартиры, комнаты, жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

2 - гаражи, машино-места;

3 - объекты незавершенного строительства.

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), тыс. руб.	Ставка налога, %
До 300 (включительно)	0,1
Свыше 300 до 500 (включительно)	0,2
Свыше 500 до 1000 (включительно)	0,31
Свыше 1000 до 2000 (включительно)	0,5
Свыше 2000	0,7

4 - единые недвижимые комплексы;

5 - иные здания, строения, сооружения, помещения.

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), тыс. руб.	Ставка налога, %
До 300 (включительно)	0,1
Свыше 300 до 500 (включительно)	0,3
Свыше 500 до 1000 (включительно)	0,5
Свыше 1000	0,7

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении месяца с момента официального опубликования.

5. Признать утратившим силу Решение Думы Хомутовского муниципального образования от 31 октября 2014 №28-132/дсп «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц и о положении о налоге на имущество физических лиц на территории Хомутовского муниципального образования».

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Хомутовский вестник» и разместить на сайте Хомутовского муниципального образования в сети «Интернет».

Глава Хомутовского
муниципального образования



В.М.Колмаченко